



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BUFTEA
CONSILIUL LOCAL

Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238

E-mail: primariabuftea@primariabuftea.ro

Web: www.primariabuftea.ro



HOTĂRÂREA NR.114
din 26 octombrie 2012

privind darea în folosință cu titlu gratuit către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară - Servicii Eficiență Energetică Ilfov 1(SEE1), a unui spațiu în suprafață de 12 mp cu destinația de sediu social

Consiliul local al orașului Buftea întrunit în ședința ordinară din data de 26 octombrie 2012

Având în vedere:

- Expunerea de motive a domnului Pistol Gheorghe, Primarul Orașului Buftea;
- Raportul de specialitate al Compartimentul Domeniul Public și Privat, Comercial, prin care propune darea în folosință gratuită către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară SERVICII EFICIENȚĂ ENERGETICĂ ILFOV 1(SEEI 1), a unui imobil având destinația de sediu social;
- Avizul Comisiei Juridice și de Disciplină;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 113 /26.10.2012 privind aprobarea participării ca membru al Orașului Buftea în Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Servicii Eficiență Energetică Ilfov 1(SEEI 1);

În conformitate cu dispozițiile art.124 din Legea nr. 215/200, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 861alin.3), 867, 874 din Codul Civil ;

În temeiul art. 36, alin. (1) și alin.(2), lit. "c", alin.5) lit. a) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aprobă darea în folosință, cu titlu gratuit, pentru o perioadă de 4 ani, Asociației de Dezvoltare Intercomunitară - Servicii Eficiență Energetică Ilfov 1(SEEI 1), a spațiului în suprafață de 12 mp în folosință exclusivă și dependințe (grup sanitar - 36 mp, hol - 19mp) folosite în comun cu alți chiriași, situat în imobilul din Bulevardul Mihai Eminescu, nr.32, oraș Buftea, județ Ilfov, cu destinația de sediu social.

Art. 2. Imobilul face parte din domeniul public al orașului Buftea înscris la Cap.XV, pct.1 din Anexa nr.2 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Buftea aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 930/2002 și se identifică conform Anexelor nr. 1 și 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se împuternicește domnul Pistol Gheorghe - Primarul Orașului Buftea pentru a semna contractul de comodat care se va încheia în termen de 30 de zile de la data prezentei.

Art.4. Secretarul orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea acesteia Primarului Orașului Buftea, instituțiilor interesate, serviciilor de specialitate în vederea ducerii la îndeplinire și Instituției Prefectului județului Ilfov.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MARIN DOINIȚA

Contrasemnează
SECRETAR,
ȘTEFAN ALINA



În temeiul prevederilor art. 45 alineatul (6) din Legea nr. 215/2001, republicată, privind administrația publică locală, inițiez proiectul de hotărâre privind darea în folosință cu titlu gratuit către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară - Servicii Eficiență Energetică Ilfov 1 (SEE1), a unui spațiu în suprafață de 12mp cu destinația de sediul social

EXPUNERE DE MOTIVE

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 113/2012, Orașul Buftea prin Consiliul local a devenit membru în Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Servicii Eficiență Energetică Ilfov1 (SEEI 1), asociație constituită pe o durată nelimitată, prin libera asociere a asociațiilor și organizată în temeiul Legii nr.215/2001 privind administrația publică locală coroborată cu dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare.

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Servicii Eficiență Energetică Ilfov1 (SEEI 1), este persoană juridică de drept privat și de utilitate publică, fără scop patrimonial, cu caracter neguvernamental, autonom și apolitic.

Asociația are scopul de eficientizare a actului de administrație publică locală la nivel intercomunal și pentru fiecare autoritate locală în particular, în ce privește:

- gestiunea furnizării de energie: globală pentru energia termică și electrică (pentru edificii) și a energiei electrice (pentru iluminatul public).
- investiția: în instalații, echipament și punere în funcțiune. Investiții necesare pentru a atinge o îmbunătățire a eficienței și economisirea energiei.
- sistemele de gestiune și comunicare: pentru a oferi un serviciu de calitate, trebuie definite corect variabilele și indicatorii ;

În conformitate cu prevederile art. 861alin.3, art. 866, art.874 din Codul Civil și ale Legii administrației publice locale nr. 215 /2001 unitățile administrative teritoriale hotărăsc ca bunurile mobile și imobile proprietate publică sau privată locală, să fie date în administrare sau în folosință gratuită, pe termen limitat, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de utilitate publică ori serviciilor sau instituțiilor de utilitate publică.

Pentru buna funcționare și organizare a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară - Servicii Eficiență Energetică Ilfov 1(SEEI 1), propun darea în folosință cu titlu gratuit, pentru o perioadă de 4 ani, a spațiului în suprafață de 12 mp în folosință exclusivă și dependințe (grup sanitar - 36 mp, hol - 19mp) folosite în comun cu alți chiriași, situat în imobilul din Bulevardul Mihai Eminescu, nr.32, oraș Buftea, județ Ilfov, cu destinația de sediul social.

Imobilul face parte din domeniul public al orașului Buftea înscris la Cap.XV, pct.1 din Anexa nr.2 -Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Buftea aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 930/2002.

În temeiul prevederilor legale mai sus menționate, ale art. 36 alin. (1) și (2) lit.c) coroborat cu alin. (5) lit.a) și lit. b), ale art.124 și al art.45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și ale art. 867, 874 din Codul Civil,

inițiez proiectul de hotărâre privind darea în folosință cu titlu gratuit către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară - Servicii Eficiență Energetică Ilfov 1(SEE1), a unui spațiu în suprafață de 12mp cu destinația de sediul social.

PRIMAR

PISTOL GHEORGHE

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind darea în folosință cu titlu gratuit către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară - Servicii Eficiență Energetică Ilfov 1(SEE1), a unui spațiu în suprafață de 12mp cu destinația de sediul social

În conformitate cu prevederile Legii administrației publice locale nr.215 /2001(r²) Consiliul local hotărăște ca bunurile mobile și imobile proprietate publică sau privată locală, să fie date în administrare sau în folosință gratuită, pe termen limitat, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfașoară activitate de utilitate publică ori serviciilor publice.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 13 /2012, Orașul Buftea prin Consiliul local a devenit membru în Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Servicii Eficiență Energetică Ilfov1 (SEEI 1), asociație constituită pe o durată nelimitată, prin libera asociere a asociaților și organizată în temeiul Legii nr.215/2001 privind administrația publică locală coroborată cu dispozițiile Ordonanței Guvernului nr.26/2000 cu privire la asociații și fundații, cu modificările și completările ulterioare.

Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Servicii Eficiență Energetică Ilfov1 (SEEI 1), este persoană juridică de drept privat și de utilitate publică, fără scop patrimonial, cu caracter neguvernamental, autonom și apolitic.

Asociația are scopul de eficientizare a actului de administrație publică locală la nivel intercomunal și pentru fiecare autoritate locală în particular, în ce privește:

- gestiunea furnizării de energie: globală pentru energia termică și electrică (pentru edificii) și a energiei electrice (pentru iluminatul public).
- investiția: în instalații, echipament și punere în funcțiune. Investiții necesare pentru a atinge o îmbunătățire a eficienței și economisirea energiei.
- sistemele de gestiune și comunicare: pentru a oferi un serviciu de calitate, trebuie definite corect variabilele și indicatorii ;

În conformitate cu prevederile art. 861alin.3, art. 866, art.874 din Codul Civil și ale Legii administrației publice locale nr. 215 /2001 unitățile administrative teritoriale hotărăsc ca bunurile mobile și imobile proprietate publică sau privată locală, să fie date în administrare sau în folosință gratuită, pe termen limitat, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfașoară activitate de utilitate publică ori serviciilor sau instituțiilor de utilitate publică.

Pentru buna funcționare și organizare a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară - Servicii Eficiență Energetică Ilfov 1(SEEI 1), propun darea în folosință cu titlu gratuit, pentru o perioadă de 4 ani, a spațiului în suprafață de 12 mp în folosință exclusivă și dependințe (grup sanitar - 36 mp, hol - 19mp) folosite în comun cu alți chiriași, situat în imobilul din Bulevardul Mihai Eminescu, nr.32, oraș Buftea, județ Ilfov, cu destinația de sediul social.

Imobilul face parte din domeniul public al orașului Buftea înscris la Cap.XV, pct.1 din Anexa nr.2 -Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Buftea aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 930/2002.

În temeiul prevederilor legale mai sus menționate, ale art. 36 alin. (1) și (2) lit.c) coroborat cu alin. (5) lit.a) și lit. b), ale art.124 și al art.45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare precum și ale art. 867, 874 din Codul Civil,

propun aprobarea proiectului de hotărâre privind darea în folosință cu titlu gratuit către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară - Servicii Eficiență Energetică Ilfov 1(SEE1), a unui spațiu în suprafață de 12mp cu destinația de sediul social.

COMPARTIMENTUL DOMENIUL PUBLIC SI PRIVAT, COMERCIAL

GANEA GEORGE





MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 682 bis

PARTEA I

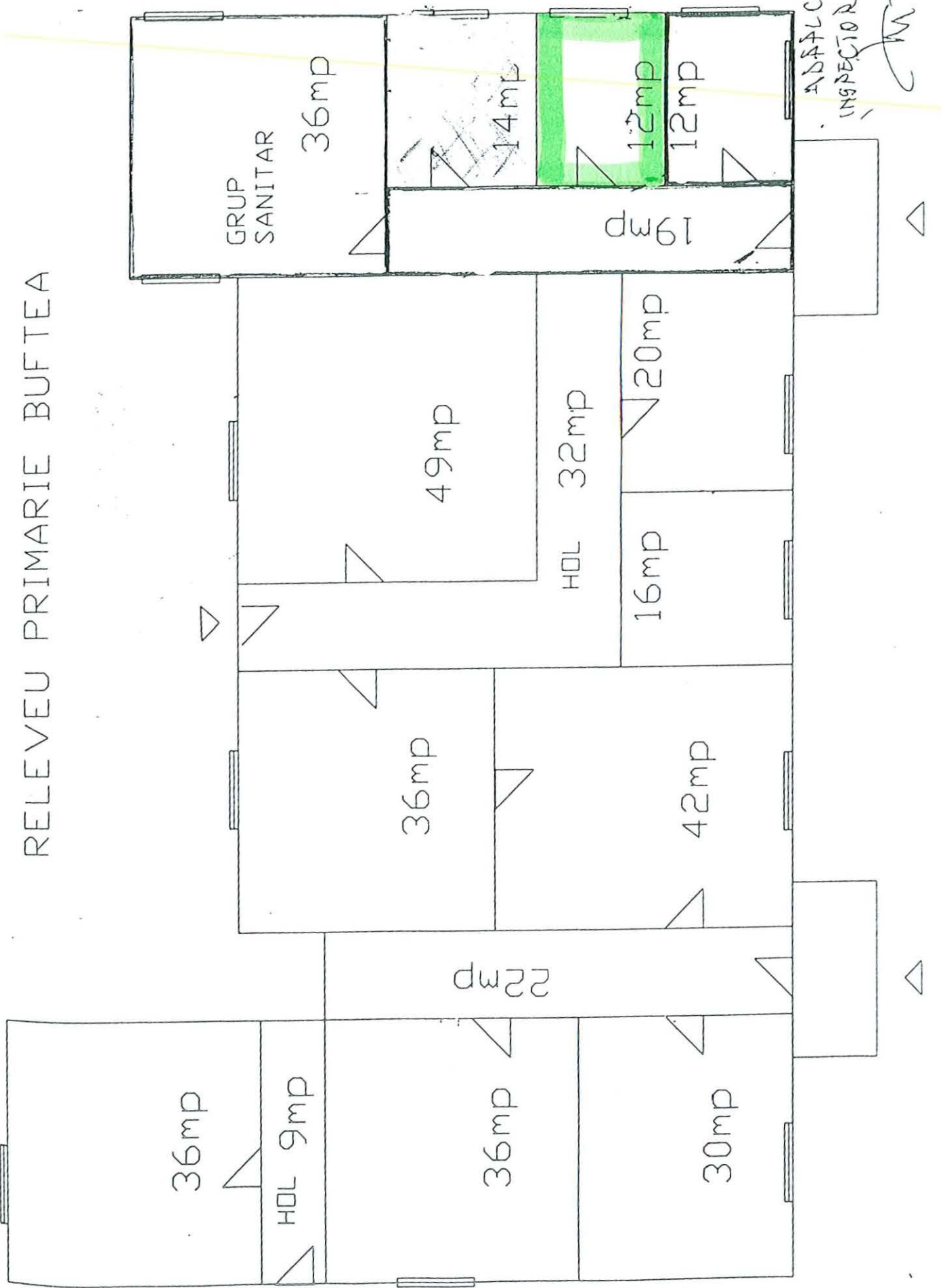
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Luni, 16 septembrie 2002

ANEXA Nr. 2 — Inventarul bunurilor care
aparțin domeniului public al orașului
Buftea

CRT.	CODUL DE CLASIFICARE		DENUMIREA BUNULUI	ELEMENTE DE IDENTIFICARE				ANUL DOBANDIRII SAU DARI IN FOLOSINTA	VALOAREA DE INVENTAR	SITUATIA JURIDICA ACTUALA
	categ.	cod		L	I	Supraf.	Uzura %			
XV TERENURI SI CLADIRI IN CARE ISI DESFASOARA ACTIVITATEA CONSILIUL LOCAL INSTITUTII PUBLICE, CARTIER CPC										
1		1.6.4	CLADIRE PRIMARIE	MIHAI EMINESCU		266		1930	67070815.0	OGC
2		1.6.4	ANEXA PRIMARIE	VLASIEI		400		1981	519743208.0	OGC
3		1.6.4	TEREN PRIMARIE ✓	MIHAI EMINESCU		874.5		1930	2440969.0	OGC
4		1.6.4	CLADIRE POLITIE	STIRBEI VODA POLITIE		599		1972		OGC
5		1.6.4	TEREN POLITIE ✓	STIRBEI VODA POLITIE		3194		1973	2371545.0	OGC
6		1.6.4	CLADIRE PROCURATURA	EROILOR		85		1998	7663299.0	OGC
7		1.6.4	TEREN PROCURATURA ✓	EROILOR		794		1998	589545.0	OGC
8		1.6.4	CLADIRE JUDECATORIE	STIRBEI VODA		732		1995		OGC
9		1.6.4	TEREN JUDECATORIE ✓	STIRBEI VODA		2460		1995	1826550.0	OGC
10		1.6.4	TEREN GARDIENI ✓	MIHAI EMINESCU		681.5		1996	457008.8	OGC
11		1.6.4	COMPANIE POMPIERI CLADIRE	VLASIEI		430		1996	139480.0	OGC
12		1.6.4	TEREN COMPANIE POMPIERI ✓	VLASIEI		1874.5		1996	1391816.3	OGC
13		1.6.4	CASA CULTURA VECHIE	STIRBEI VODA		415		1930	166151160.0	OGC
14		1.6.4	TEREN CASA CULTURA ✓	STIRBEI VODA		1704		1930	1265220.0	OGC
15		1.6.2	CLUBUL COPIILOR	STIRBEI VODA		360		1930		OGC
16		1.6.2	TEREN CLUB COPII ✓	STIRBEI VODA		1200		1930	891000.0	OGC
17		1.6.4	CANTINA SOCIALA	ALEEA TINERETULUI		721		1981		OGC
18			CLADIRE SEDIU EGC	STR. STUDIULUI		300		1979		OGC
19			CLADIRE GARAJ EGC	STR. STUDIULUI		416		1979		
20			TEREN SEDIU EGC ✓	STR. STUDIULUI		12288				
21			GRADINITA +CANTINA SOC.	STR. CONSTRUCTORUL		520		1971		
22		1.6.4	TEREN CANTINA SOCIALA+GRADINITA ✓	ALEEA TINERETULUI		6298		1997	4676265.0	OGC
23		1.6.4	TEREN PRIMARIE NOUA	MIHAI EMINESCU		3084			2289870.0	OGC
24		1.6.2	GRADINITA CLADIRE	EROILOR		264				OGC
25		1.6.2	TEREN GRADINITA ✓	EROILOR		3730			2769525.0	OGC
26		1.6.2	CLADIRE GRADINITA BUCOVENI	HORIA - INDEPENDENTE		4366				OGC
27		1.6.2	TEREN GRADINITA BUCOVENI ✓	HORIA - INDEPENDENTE		1767			1311997.5	OGC
28		1.6.2	CLADIRE SCOALA NR.1	SCOLII		1149			879557450.0	OGC
29			ATELIER SCOALA NR.1	SCOLII					473181430.0	OGC
30			TEREN SCOALA NR.1 ✓	SCOLII		9062			6728535.0	OGC
31		1.6.2	CLADIRE SCOALA NR.2	STIRBEI VODA		1339			636557450.0	OGC
32			GRADINITA NR.2	STIRBEI VODA						
33			TEREN SCOALA +GRADINITA NR.2 ✓	STIRBEI VODA		5266			3910005.0	OGC
34		1.6.2	CLADIRE SCOALA NR.3	INDEPENDENTEI		558.72			136311359.0	OGC
35			TEREN SCOALA NR.3 ✓	INDEPENDENTEI		13601			2807392.5	OGC
36		1.6.2	CLADIRE SCOALA NR.4	AGRICULTORI		460			303550000.0	OGC
37			GRADINITA NR.4	AGRICULTORI		320.00				

RELEVEU PRIMARIE BUFTEA



**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUFTEA
COMISIA JURIDICA SI DE DISCIPLINA**

AVIZ

Proiect de hotărâre privind darea în folosință cu titlu gratuit către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară - Servicii Eficiență Energetică Ilfov 1(SEE1), a unui spațiu în suprafață de 12mp cu destinația de sediul social.

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUFTEA.

COMISIA JURIDICA SI DE DISCIPLINA : formată din următorii consilieri locali:
Rudeanu Florentina - Mirela –**presedinte**, Marin Doinita – **secretar**, Baron Stela –
membru, Rogoveanu Ion–membru, Gioarsă Constantin Richard- membru

ÎNTRUNITĂ ÎN ȘEDINȚA SA DIN DATA.....25.10.2012.....
A LUAT ÎN DEZBATERE RAPORTUL/INFORMAREA COMPARTIMENTULUI DE
SPECIALITATE.....
.....

**ÎN URMA DEZBATERILOR COMISIA HOTĂRĂȘTE AVIZAREA
FAVORABILĂ / NEFAVORABILĂ A PROIECTULUI**

Proiect de hotărâre privind darea în folosință cu titlu gratuit către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară - Servicii Eficiență Energetică Ilfov 1(SEE1), a unui spațiu în suprafață de 12mp cu destinația de sediul social.

FAȚĂ DE HOTĂRÂREA COMISIEI S-AU EXPRIMAT URMĂTOARELE
OPINII /DIVERGENȚE

**COMISIA JURIDICA SI DE DISCIPLINA
PREȘEDINTE
RUDEANU FLORENTINA - MIRELA**