



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BUFTEA
CONSILIUL LOCAL

Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238

E-mail: primariabuftea@primariabuftea.ro

Web: www.primariabuftea.ro



HOTĂRÂREA NR. 23
din 29 februarie 2012
privind modificarea Anexei 1 a Hotărârii Consiliului Local nr. 26 din
30.03.2009 privind aprobarea Statutului Orașului Buftea

Având în vedere :

- Hotărârea Civilă nr. 2524/2011 din data de 17 iunie 2011 comunicată de Tribunalul București, înregistrată la registratura generală a Primăriei orașului Buftea cu nr.13637/30.11.2011 ;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 26/30.03.2009 privind aprobarea Statutului Orașului Buftea ;
- Expunerea de motive a domnului primar Ion Stoica ;
- Raportul de specialitate al serviciului juridic ;
- Avizul comisiei juridice și de disciplină ;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (9) și ale art. 45 alin.1 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al orașului Buftea

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea Anexei 1 a Hotărârii Consiliului Local nr. 26/30.03.2009 privind aprobarea Statutului Orașului Buftea.

Art. 2. Anexa 1 la prezenta hotărâre va înlocui Anexa 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 26/30.03.2009 privind aprobarea Statutului Orașului Buftea.

Art. 3. Secretarul orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea acesteia primarului orașului Buftea, serviciilor de specialitate în vederea aducerii la îndeplinire precum și Instituției Prefectului Județului Ilfov.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COSTACHE MARIN



SECRETAR,
ȘTEFAN ALINA

Nr.23

din 29 februarie 2012

EXPUNERE DE MOTIVE

**la proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei 1 a Hotărârii
Consiliului Local nr. 26/30.03.2009 de aprobare a Statutului Orașului Buftea**

Având în vedere Comunicarea Hotărârii Civile nr. 2524/2011 din data de 17 iunie 2011 înregistrată cu nr.13637/30.11.2011 la registratura generală a Primăriei Buftea în dosarul nr.44659/3/2010 prin care instanța a hotărât :

....."anulează în parte, în ceea ce privește prevederile art.1 liniuța întâia, Hotărârea nr. 39/28.04.2010 a Consiliului Local al Orașului Buftea Judetul Ilfov.

***Anulează, în parte, în ceea ce privește prevederile art.9 alin.VIII pct.1 lit.e din Anexa, Hotărârea nr. 26/30.03.2009 a Consiliului Local al Orașului Buftea Judetul Ilfov "*.....**

propun Consiliului Local aprobarea proiectului de hotărâre astfel cum este prezentat.

PRIMAR
ION STOICA

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind modificarea Anexei 1 a Hotărârii
Consiliului Local nr. 26/30.03.2009 de aprobare a Statutului Orașului Buftea

Prin Hotărârea Consiliului Local nr.26/30.03.2009 s-a aprobat Statutul Orașului Buftea, pentru care s-a revenit ulterior prin Hotărârea Consiliului Local nr.39/28.04.2010 și s-a modificat și completat art.9 pct.8 alin1lit. e) astfel :

*« art.9 : Titlul de cetatean de onoare al orașului Buftea
pct.VIII Drepturi dobândite de deținătorii titlului
alin.1 lit.e se modifica si va avea următorul continut :*

« e) pot beneficia, la propunerea primarului ,cu aprobarea Consiliului Local al orașului Buftea,de atribuirea în proprietate a unei suprafețe de teren de până la 1000 mp., în intravilanul orașului,în vederea construirii unei locuințe.Terenul dobândit nu va putea fi înstrăinat de beneficiarul acestui drept, sub sancțiunea nulității actului prin care a fost transmis terenul. »

Institutiile Prefectului Ilfov, a solicitat în instanța anularea Hotărârii Consiliului Local nr.39/28.04.2010 și anularea parțială a Hotărârii Consiliului local nr. 26/20.03.2009 prin adresa nr.8157/FP/17.09.2010- Dosar nr.44659/3/2010 la Tribunalul București –secția IXdosar nr.44659/3/2010.

Având în vedere Comunicarea Hotărârii Civile nr. 2524/2011 din data de 17 iunie 2011 înregistrată cu nr.13637/30.11.2011 la registratura generală a Primăriei Buftea în dosarul nr.44659/3/2010 prin care instanța a hotărât :

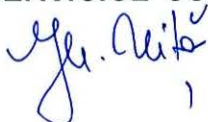
....."anulează în parte, în ceea ce privește prevederile art.1 liniuța întâia, Hotărârea nr. 39/28.04.2010 a Consiliului Local al Orașului Buftea Județul Ilfov..... »

- Anulează, în parte, în ceea ce privește prevederile art.9 alin.VIII pct.1 lit.e din Anexa, Hotărârea nr. 26/30.03.2009 a Consiliului Local al Orașului Buftea Județul Ilfov", propunem modificarea Hotărârii de Consiliu 26/30.03.2009 de aprobare a Statutului Orașului Buftea conform hotărârii civile nr. 2524/2011 din data de 17 iunie 2011 a Tribunalului București, astfel cum este cuprins în Anexa nr.1 la prezentul proiect.

Am inițiat prezentul proiect de hotărâre care-l supunem spre aprobare Consiliului Local

Anexa la prezenta va înlocui Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 26/20.03.2009.

SERVICIUL JURIDIC



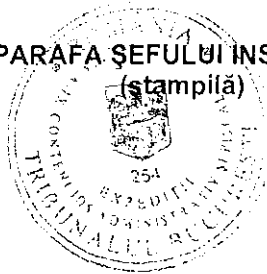
ROMÂNIA
TRIBUNALUL BUCUREȘTI
Bd. Unirii nr.37, Sector 3
București

A IX-A CONTENCIOS ADMINISTRATIV ȘI FISCAL
DOSARUL NR. 44659/3/2010

COMUNICARE
HOTĂRÂRE CIVILĂ
NR. 2524/2011 DIN DATA DE 17 Iunie 2011

CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BUFTEA, BUFTEA, STR. PIATA MIHAI EMINESCU, nr. 1, județul ILFOV, vă
săm, alăturat, copia hotărârii civile nr. 2524/2011, pronunțată la data de 17 Iunie 2011, de către TRIBUNALUL
BUCUREȘTI SECȚIA A IX-A CONTENCIOS ADMINISTRATIV ȘI FISCAL.

PARAFA ȘEFULUI INSTANȚEI
(stampilă)



GREFIER,

ROMÂNIA
TRIBUNALUL BUCUREȘTI
SECȚIA A IX-A – CONTENCIOS ADMINISTRATIV ȘI FISCAL
Sentința civilă nr. 2524
Ședința publică din data de **17.06.2011**
Tribunalul constituit din:
PREȘEDINTE: ANDREI CLAUDIU
GREFIER: IZABELA DANIELA CHIȚU

Pe rol soluționarea cauzei de contencios administrativ privind pe **reclamantul Prefectul Județului Ilfov în contradictoriu cu pârâtul Consiliul Local al Orașului Buftea.**

La apelul nominal făcut în ședință publică, a răspuns pârâtul, prin consilier juridic, lipsind reclamantul.

Procedura de citare este legal îndeplinită.

S-a făcut referatul cauzei de către grefierul de ședință, după care:

Pârâtul, prin consilier juridic, depune la dosarul cauzei documentația solicitată. Totodată solicită încuviințarea probei cu înscrisurile ce sunt deja atașate la dosar.

Instanța încuviințează proba cu înscrisuri pentru pârâtă, pe care le constată administrate. Totodată nefiind alte cereri de formulat, excepții de invocat, ori probe de administrat, instanța acordă cuvântul părților pe fondul cauzei.

Pârâta, prin consilier juridic, solicită respingerea acțiunii ca neîntemeiata, având în vedere că aceasta nu este motivată și nu se specifică ce act normativ a fost încălcat de Consiliul Local prin emiterea hotărârii. Față de cel de al doilea capăt de cerere, trebuie observat faptul că este depus cu încălcarea prevederilor art. 11 alin. 3 din Legea nr. 554/2004, astfel ca înțelege să invoce și excepția tardivității.

Instanța în conformitate cu dispozițiile art. 150 C.pr.civ. declară dezbaterile închise și reține cauza spre soluționare.

TRIBUNALUL

Deliberand, constata:

Prin **cererea** înregistrată sub nr. 44659/3/2010, reclamantul **PREFECTUL JUDEȚULUI ILFOV**, în contradictoriu cu paratul **CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BUFTEA**, a solicitat ca prin hotararea ce se ve pronunta sa se dispuna:

- 1) anularea Hotararii nr. 39 din 28.04.2010 adoptata de parat;
- 2) anularea partiala a Hotararii nr. 26 din 30.03.2009 a paratului, respectiv art. 9 alin. VIII pct. 1 lit. e) din anexa.

In motivarea cererii, reclamantul a invederat urmatoarele:

Întrucât legiuitorul a stabilit că inițiativa și exercitarea atribuțiilor de către consiliul local pot avea loc numai în condițiile legii, consiliul local nu poate aproba acordarea unor drepturi anumitor categorii de persoane în lipsa unor prevederi legale. Mai mult, s-a prevăzut că atribuirea terenului se va face la propunerea primarului, prin hotărâre de consiliu, din terenuri aparținând domeniului public ori privat al localității, însă regimul juridic al bunurilor din domeniul public și privat al localităților este stabilit de lege: Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată - art. 119 - 124 și Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, iar hotărârea paratului nu respectă aceste prevederi legale.

De asemenea, în răspunsul său, paratul justifică legalitatea Hotărârii nr. 39/2010 prin faptul că Hotărârea nr. 26/2009, prin care a fost aprobat inițial Statutul orașului, a fost comunicată instituției prefectului în termenul legal și a fost supusă controlului de legalitate, nefiind atacată.

Or, faptul că Hotărârea nr. 26/2009 nu a fost atacată de prefect la instanța de contencios administrativ în urma efectuării controlului de legalitate, nu are relevanță și nu certifică legalitatea actului administrativ.

Hotărârea paratului este un act administrativ cu caracter normativ care, potrivit prevederilor art. 11 alin. 4 din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare, poate fi atacată oricând.

In drept, reclamantul a invocat prevederile art. 123 din Constituția României, ale Legii nr. 340/2004 privind prefectul și instituția prefectului, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Codului de procedură civilă, ale Legii administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, precum și pe orice alte acte normative incidente în cauză.

In dovedirea cererii, reclamantul a depus înscrisuri.

Paratul nu a depus întâmpinare. La termenul din data de 17.06.2011, a invocat **exceptia tardivității** cu privire la cel de-al doilea petit al cererii introductive.

La solicitarea instanței, conform prevederilor art. 13 alin. 1 din Legea nr. 554/2004, paratul a comunicat întreaga documentație care a stat la baza emiterii actelor administrative atacate.

Analizând actele și lucrările cauzei, **instanța reține următoarele:**

A) Cu privire la exceptia tardivității celui de-al doilea petit al cererii introductive

Potrivit prevederilor art. 3 alin. 1 din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, “Prefectul poate ataca direct în fața instanței de contencios

2. Hotararea a fost motivata, in drept, prin indicarea prevederilor O.G. nr. 53/2002 privind Statutul cadru al unitatii administrativ teritoriale, ale Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia si ale art. 36 alin. 1, alin. 2 lit. a) corob. cu alin. 3 lit. a) si alin. 8, precum si ale art. 45 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala (fila 36).

3. Potrivit prevederilor art. 9 ("Titlul de cetatean de onoare al orasului Buftea"), pct. VIII ("Drepturi dobandite de detinatorii titlului"), alin. 1, lit. e) din Statut, "Detinatorii titlului [...] pot beneficia, la propunerea primarului, cu aprobarea Consiliului Local al orasului Buftea, de atribuirea in proprietate a unei suprafete de teren de pana la 500 m.p. in intravilanul orasului, in vederea construirii unei locuinte. Terenul dobandit nu va putea fi instrainat de beneficiarul acestui drept, sub sanctiunea nulitatii actului prin care a fost transmis terenul." (fila 42).

4. La data de 28.04.2010, prin Hotararea nr. 39 adoptata de parat, s-au adus cateva modificari prevederilor art. 9 din Statutul aprobat prin hotararea mentionata la pct. 1 de mai sus (fila 10).

5. Hotararea a fost motivata, in drept, prin indicarea prevederilor legale mentionate la pct. 2 de mai sus.

6. Potrivit prevederilor art. 1 liniuta intaia din Hotararea nr. 39/28.04.2010, "[...] se modifica art. 9 - Titlul de cetatean de onoare al orasului Buftea, astfel:

- la pct. VIII - "Drepturi dobandite de detinatorii titlului", alin. 1 lit. e) se modifica si va avea urmatorul continut:

"e) pot beneficia, la propunerea primarului, cu aprobarea Consiliului Local al orasului Buftea, de atribuirea in proprietate a unei suprafete de teren de pana la 1.000 m.p. in intravilanul orasului, in vederea construirii unei locuinte. Terenul dobandit nu va putea fi instrainat de beneficiarul acestui drept, sub sanctiunea nulitatii actului prin care a fost transmis terenul."

7. Parata a invocat, ca temei legal al acorarii dreptului prevazut la art. 9 pct. VIII alin. 1 lit. e) din Statut, dispozitiile art. 36 alin. 1 corob. cu alin. 2 lit. c) din Legea nr. 215/2001 (fila 34).

II. In drept

1. Legea administrației publice locale nr. 215/2001

.....

ART. 3

(1) Prin autonomie locală se înțelege dreptul și capacitatea efectivă a autorităților administrației publice locale de a soluționa și de a gestiona, în numele și în interesul colectivităților locale pe care le reprezintă, treburile publice, în condițiile legii.

.....

ART. 36

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

(1) Regimul juridic al dreptului de proprietate publică este reglementat de prezenta lege, dacă prin legi organice speciale nu se dispune altfel.

(2) Dreptul de proprietate privată al statului sau al unităților administrativ-teritoriale asupra bunurilor din domeniul privat este supus regimului juridic de drept comun, dacă legea nu dispune altfel.

.....

ART. 11

(1) Bunurile din domeniul public sunt inalienabile, insesizabile și imprescriptibile, după cum urmează:

a) nu pot fi înstrăinate; ele pot fi date numai în administrare, concesionate sau închiriate, în condițiile legii [...].

.....

3. O.G. nr. 53/2002 privind Statutul-cadru al unității administrativ-teritoriale

.....

ART. 10

Prin statut se stabilesc criteriile potrivit cărora se poate conferi persoanelor fizice române sau străine, cu merite deosebite pe plan politic, economic, social, cultural, sau altor persoane importante, reprezentative pentru comuna, orașul sau județul respectiv, titlul de cetățean de onoare, drepturile de care se bucură aceste persoane, precum și condițiile de pierdere sau de retragere a acestui titlu.

.....

Aprecierile Tribunalului

Dispozițiile art. 3 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 stabilesc, în mod explicit și imperativ, ca autonomia locală se realizează în numele și interesul colectivităților locale, dar în condițiile legii.

Principiul autonomiei locale, prevăzut și de art. 120 alin. 1 din Constituția României, nu se referă la existența unei autonomii de decizie în afara cadrului legal, care este general obligatoriu.

Asa fiind, principiul autonomiei locale nu exclude, ci impune obligația autorităților administrației publice locale de a respecta legile cu caracter general, aplicabile pe întreg teritoriul țării, în interesul comunităților locale, interese care nu pot fi în contradicție cu interesele naționale.

Verificarea prevederilor redată la pct. I.3 și I.6 de mai sus, prin prisma dispozițiilor art. 36 alin. 1 și alin. 2 lit. c) din Legea nr. 215/2001 (a se vedea pct. I.7 de mai sus), conduce la concluzia nelegalității prevederilor analizate.

Din interpretarea gramaticală și logico-sistematică a normelor juridice redată la pct. II.1-2 de mai sus, rezultă că atribuirea în proprietate (înstrăinarea), cu titlu gratuit a bunurilor aparținând domeniului public de interes local sau domeniului privat al unității administrativ-teritoriale nu este legalmente posibilă.

De lege lata, singurul act juridic cu titlu gratuit cu privire la un bun proprietate publică sau privată locală pe care consiliul local îl poate aproba, în mod valabil, poate avea ca obiect numai transmiterea folosinței bunului, în

R O M Ȃ N I A
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BUFTEA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 26
din 30. martie 2009

privind aprobarea Statutului orașului Buftea

Având în vedere:

- expunerea de motive prin care domnul Stoica Ion, primarul orașului Buftea, propune aprobarea Statutului orașului Buftea;
- raportul al serviciilor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului,
- avizul Comisiilor de specialitate ale Consiliului local Buftea.

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 53/2002 privind Statutul cadru al unității administrativ teritoriale, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. a coroborat cu alin. (3) lit. a) și alin. (8) și al art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al orașului Buftea,

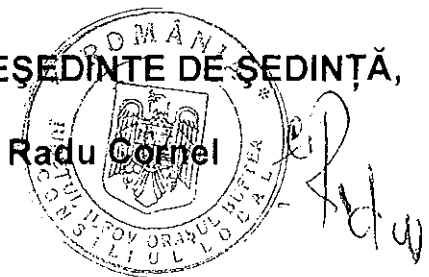
H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. – Se aprobă Statutul orașului Buftea, prevăzut în anexa parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2. – Secretarul orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea serviciilor de specialitate și Instituției Prefectului județului Ilfov.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Radu Cornel



Contrasemnează
SECRETAR,

Mesteacăn Valina

Art.3. Istoricul întemeierii și dezvoltării orașului

Prima atestare documentară a unei așezări pe teritoriul actual al localității este menționată într-un hrisov din 15 iunie 1577 (satul Mănești).

Un document important care dă originea numelui de azi al localității în totalitatea ei, Buftea, este actul din 20 iulie 1752 care menționează "Odaia Buftii" de pe moșia Mănești.

În anul 1968, Buftea a fost declarată localitate de tip urban, un rol important avându-l poziția acesteia, în apropierea Bucureștiului.

În prezent, Buftea este o localitate în plin proces de dezvoltare și modernizare.

Art.4. Populația orașului Buftea

În ianuarie 2009, populația orașului era de 20.155 locuitori, din care:

- numărul bărbaților – 8.875;
- numărul femeilor – 9.551;
- numărul copiilor (băieți) – 883;
- numărul copiilor (fete) – 846.

Art.5. Autoritățile administrației publice locale

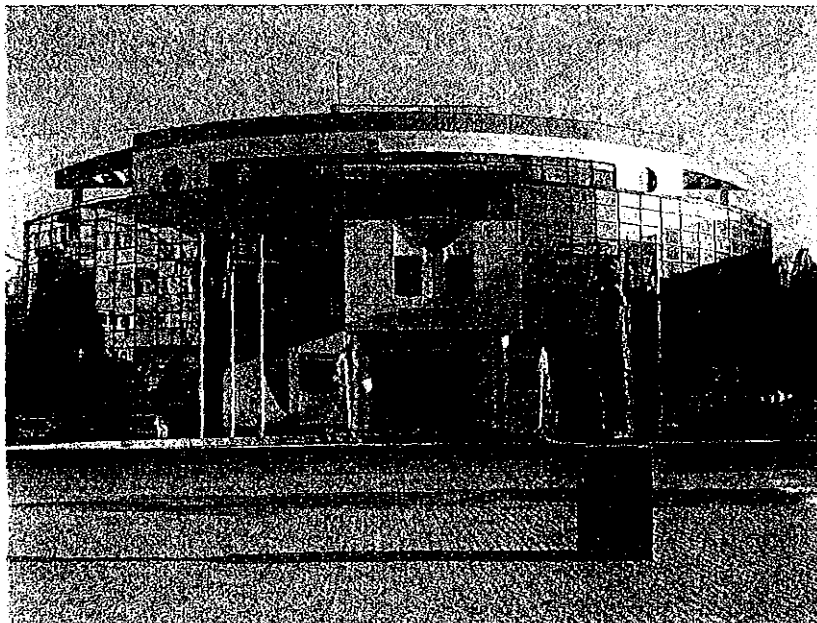
a) Potrivit legii, autoritățile administrației publice locale sunt: Consiliul local ca autoritate deliberativă și primarul orașului, ca autoritate executivă.

b) Atât Consiliul local, cât și primarul respectiv viceprimarul orașului se aleg în condițiile legii.

c) În exercitarea mandatului de autorități ale administrației publice locale, Consiliul local și primarul orașului realizează în principal atribuțiile prevăzute de art. 36 și art. 63 din Legea 215/2001, republicată, a administrației publice locale, precum și cele prevăzute în alte acte normative incidente activității organelor administrației publice locale.

d) Potrivit prezentului Statut, Consiliul Local Buftea îndeplinește orice alte atribuții chiar nereglementate expres de Legea 215/2001, republicată, sau de alte acte normative incidente activității organelor administrației publice locale, dar care neintrând în sfera de competență a altor organe, se încadrează în principiile autonomiei locale și a descentralizării serviciilor publice, în baza cărora el are inițiativă în tot ceea ce privește administrarea intereselor publice locale în condițiile necesității și oportunității.

e) Sediul Consiliului local și al Primăriei orașului sunt în imobilul din Piața Mihai Eminescu nr. 1, Județ Ilfov, Cod 070000, Tel.: 031/824.12.31 sau 031/824.12.34 sau 0734/283.832, Fax: 031/824.12.38, Site: www.primariabuftea.ro



- **Culte:**
 - parohii creștin-ortodoxe
 - lăcașuri de alte culte
- **Transport, comunicații:**
 - 2 stații C.F.R.
 - stații transport public de călători (transport local și interjudețean)
 - 1 oficiu poștal
 - telefonie fixă și mobilă
 - televiziune prin cablu
- **Ordine și securitate:**
 - 2 Unități militare
 - 1 Birou de Poliție
 - 1 Unitate de pompieri

Art.7. Căile de comunicație în orașul Buftea

Prin Buftea trec două drumuri naționale DN1A București-Ploiești și DN7 București-Pitești. De asemenea, în Buftea sunt două stații C.F.R.

Art.8. Economia orașului Buftea

În orașul Buftea își desfășoară activitatea circa 600 de societăți comerciale, din care unele cu capital străin sau mixt.

Pe raza localității funcționează capacități de producție din care enumerăm:

- industria alimentară;
- industria de mase plastice;
- ambalaje metalice și cartonaj;
- transporturi;
- materiale de construcții;
- industria avicolă,
- producția de film și televiziune etc.

Art.9. Titlul de cetățean de onoare al orașului Buftea

I. Titlul se acordă, după caz, din inițiativa:

- a) primarului,
- b) consilierilor locali,
- c) persoanelor juridice care desfășoară activitate în domeniul/domeniile în care s-a afirmat cel propus, inițiativă care va sta la baza unui proiect de hotărâre promovat de un consilier, sau un grup de consilieri locali ;
- d) unui număr de cel puțin 5% din populația cu drept de vot a orașului Buftea, pe baza unui tabel semnat de către aceștia, inițiativă care va sta la baza unui proiect de hotărâre promovat de un consilier, sau un grup de consilieri locali.

II. Acordarea titlului nu este condiționată de:

- a) cetățenie;
- b) naționalitate;
- c) vârstă;
- d) domiciliu;
- e) sex;
- f) religie;
- g) apartenență politică;

III. Titlul se acordă după caz:

- a) în timpul vieții celui în cauză;
- b) post-mortem.

2. Metodologia înmânării titlului este următoarea:

- a) Președintele de ședință anunță festivitatea ce urmează să se desfășoare;
- b) Primarul orașului Buftea prezintă motivele care au stat la baza hotărâri.
- c) Primarul orașului Buftea înmânează diploma de "Cetățean de onoare al orașului Buftea", și o plachetă realizată în acest scop, persoanei laureate sau persoanei care o reprezintă;
- d) Pot lua cuvântul și alte persoane prezente care doresc să sublinieze pe scurt meritele laureatului;
- e) Cuvântul persoanei laureate sau al reprezentantului acesteia;
- f) Laureatul este invitat să scrie cateva rânduri în Cartea de Onoare a orașului Buftea.
- g) Diploma este înscrisă de Compartimentul Imagine, Informare Presă, Cultură și Artă în Registrul cu evidența Cetățenilor de onoare ai orașului Buftea.

VIII. Drepturi dobândite de deținătorii titlului

1. Deținătorii titlului dobândesc următoarele drepturi specifice:

- a) dreptul de a lua cuvântul la ședințele Consiliului local al orașului Buftea, la dezbaterile materialelor care privesc întreaga comunitate;
- b) dreptul de a participa la toate manifestările desfășurate sub patronajul Consiliului Local al orașului Buftea, sau în care acesta este co-organizator;
- c) dreptul de a participa gratuit la toate manifestările cultural-sportive organizate de instituțiile aflate în subordinea Consiliului local al orașului Buftea;
- d) scutirea de la plata taxelor și impozitelor datorate bugetului local;
- e) pot beneficia, la propunerea primarului, cu aprobarea Consiliului local al orașului Buftea, de atribuirea în proprietate a unei suprafețe de teren de până la 500 mp., în intravilanul orașului, în vederea construirii unei locuințe. Terenul dobândit nu va putea fi înstrăinat de beneficiarul acestui drept, sub sancțiunea nulității actului prin care a fost transmis terenul.

2. Drepturile prevăzute la alin. 1, lit. a) - e) încetează în următoarele situații:

- a) ~~decesul titularului;~~
- b) retragerea titlului.

3. De drepturile prevăzute la alin. 1, lit. a) - e) beneficiază numai cetățenii de onoare care primesc titlul în timpul vieții.

IX. Retragerea titlului

1. Titlul se retrage în următoarele situații:

- a) atunci când, ulterior decernării, apar incompatibilitățile prevăzute la art. 9, pct. VI;
- b) atunci când persoana laureată produce prejudicii de imagine sau de altă natură orașului Buftea, locuitorilor săi sau țării;

2. Retragerea titlului se face de către Consiliul local al orașului Buftea, după următoarea metodologie:

- a) este sesizat Consiliul local al orașului Buftea de către persoanele menționate la art. 9, pct. I;
- b) dezbaterile cazului se va face în cadrul comisiilor Consiliului local;
- c) retragerea titlului se va face prin hotărâre a Consiliului local;
- d) la ședința Consiliului local, va fi invitat deținătorul titlului, iar dacă va fi prezent, i se va acorda cuvântul, la solicitarea sa;
- e) în caz de neparticipare, hotărârea urmează a i se comunica în termen de 15 zile de la adoptare.

X. Îndatoriri ale cetățenilor de onoare :

- a) Cetățenii de onoare au datoria de a promova imaginea orașului Buftea și a sprijini autoritățile administrației publice locale în activitățile legate de dezvoltarea orașului.

d) Aparțin domeniului privat al orașului bunurile aflate sau intrate în proprietatea sa prin căile și modurile prevăzute de lege și care nu fac parte din domeniul public.

e) În condițiile legii, bunurile din domeniul public pot fi concesionate, închiriate, date în administrarea regiilor autonome, a prefecturilor, a autorităților administrației publice centrale și locale, a altor instituții publice de interes național, județean sau local. Darea în administrare se realizează prin hotărâre a Consiliului local. Titularul dreptului de administrare poate să posedă, să folosească bunul și să dispună de acesta, în condițiile hotărârii de consiliu. Dreptul de administrare va putea fi revocat dacă titularul său nu-și exercită drepturile și nu-și execută obligațiile născute din actul de transmitere.

Bunurile din domeniul privat pot fi concesionate, închiriate, date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, vândute conform hotărârii Consiliului local.

f) Vânzarea, concesionarea și închirierea se fac prin licitație publică, în condițiile legii. Prin derogare, în cazul în care consiliul local hotărăște vânzarea unui teren aflat în proprietatea privată a unității administrativ-teritoriale pe care sunt ridicate construcții, constructorii de bună-credință ai acestora beneficiază de un drept de preempțiune la cumpărarea terenului aferent construcțiilor. Prețul de vânzare se stabilește pe baza unui raport de evaluare, aprobat de consiliul local.

g) Consiliul local poate da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice.

h) Donațiile și legatele cu sarcini pot fi acceptate numai cu aprobarea consiliului local, cu votul majorității consilierilor locali în funcție.

i) Schimbul de imobile din domeniul privat al orașului se face în condițiile legii, pe baza unui raport de evaluare, înșușit de consiliul local.

j) Toate bunurile aparținând orașului sunt supuse inventarierii anuale.

k) Bunurile care fac parte din domeniul public a orașului Buftea sunt prevăzute în Hotărârea Guvernului României nr. 930/2002 privind atestarea domeniului public al județului Ilfov precum și al orașelor și comunelor din județul Ilfov - Anexa 2, iar bunurile care fac parte din domeniul privat sunt prevăzute în Hotărârea nr. 27/09.04.2008 a Consiliului local Buftea de atestare a domeniului privat.

Art.13. Procedura înfrățirii sau colaborării cu alte localități din țară sau din străinătate

a) Autoritățile administrației publice locale administrează sau, după caz, dispun de resursele financiare, precum și de bunurile proprietate publică sau privată, în conformitate cu principiul autonomiei locale.

b) Autoritățile administrației publice locale au dreptul ca, în limitele competențelor lor, să coopereze și să se asocieze cu alte autorități ale administrației publice locale din țară sau din străinătate, în condițiile legii.

Pentru protecția și promovarea intereselor lor comune autoritățile administrației publice locale au dreptul de a adera la asociații naționale și internaționale, în condițiile legii.

c) Autoritățile administrației publice locale pot încheia între ele acorduri și pot participa, inclusiv prin alocare de fonduri, la inițierea și la realizarea unor programe de dezvoltare regională, în condițiile legii.

d) La stabilirea relațiilor de înfrățire sau colaborare cu alte localități din țară se va avea în vedere ca la baza acestora să stea reciprocitatea și echitatea obligațiilor asumate, scopul moral și licit, acțiuni soldate cu rezultate bune pentru colectivitate și nu simple declarații de intenții, protocoale.

e) Înfrățirea sau colaborarea cu alte localități din străinătate se va face în domeniile admise de lege, la baza acestora punându-se seriozitatea partenerilor iar obiectivele propuse trebuie să se mențină în limitele posibilității îndeplinirii lor, fără ca prin ele să se

ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BUFTEA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 39
din 28 aprilie 2010

privind modificarea Hotărârii de Consiliu 26/30.03.2009 de aprobare a Statutului orașului Buftea

Având în vedere:

- expunerea de motive prin care consilierii locali, Stoica Marin, Calotescu Eracle și Cambera Paul, Dumitrescu Sorinel, Florea Mihaela, Mande Daniel, Protiuc Constantin, Tăzlăoanu Victoria – consilieri local, propun modificarea Statutului orașului Buftea;
- raportul de specialitate al Biroului Relații cu Publicul, Imagine, Informare, Presă, Cultură și Artă din cadrul aparatului de specialitate al primarului,
- avizul Comisiilor de specialitate ale Consiliului local Buftea.

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 53/2002 privind Statutul cadru al unității administrativ teritoriale, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. a) coroborat cu alin. (3) lit. a) și alin. (8) și al art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al orașului Buftea,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. – Se modifică H.C.L. 26/30.03.2009 de aprobare a Statutului orașului Buftea, respectiv se modifică art. 9 Titlul de cetățean de onoare al orașului Buftea astfel :

✦ la pct. VIII "Drepturi dobândite de detinătorii titlului ", alin. 1 lit e se modifică și va avea următorul conținut :

" e) pot beneficia, la propunerea primarului, cu aprobarea Consiliului local al orașului Buftea, de atribuirea în proprietate a unei suprafețe de teren de până la 1000 mp., în intravilanul orașului, în vederea construirii unei locuințe. Terenul dobândit nu va putea fi înstrăinat de beneficiarul acestui drept, sub sancțiunea nulității actului prin care a fost transmis terenul."

✚ la pct. VIII " Drepturi dobândite de deținătorii titlului ", alin. 2 si alin 3 se modifică și va avea următorul conținut :

"2. Drepturile prevăzute la alin. 1, lit. a) -e) încetează în următoarele situații:

a) retragerea titlului.

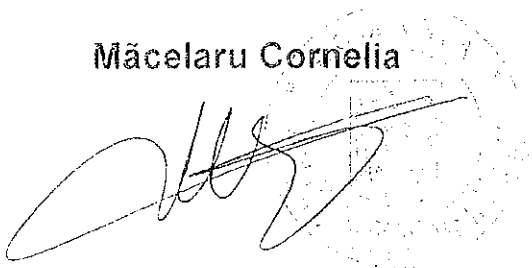
3. De drepturile prevăzute la alin. 1, lit. a)-e) beneficiază cetățenii de onoare care primesc titlul în timpul vieții cât și post mortem prin moștenitorii lor."

Art. 2. Statutul orasului Buftea se va modifica în mod corespunzator conform propunerilor si se va republica.

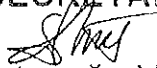
Art. 3. – Secretarul orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea serviciilor de specialitate și Instituției Prefectului județului Ilfov.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Măcelaru Cornelia



Contrasemnează
SECRETAR,


Mesteacăn Valina

2. Metodologia înmânării titlului este următoarea:

- a) Președintele de ședință anunță festivitatea ce urmează să se desfășoare;
- b) Primarul orașului Buftea prezintă motivele care au stat la baza hotărâri.
- c) Primarul orașului Buftea înmânează diploma de "Cetățean de onoare al orașului Buftea", și o plachetă realizată în acest scop, persoanei laureate sau persoanei care o reprezintă;
- d) Pot lua cuvântul și alte persoane prezente care doresc să sublinieze pe scurt meritele laureatului;
- e) Cuvântul persoanei laureate sau al reprezentantului acesteia;
- f) Laureatul este invitat să scrie câteva rânduri în Cartea de Onoare a orașului Buftea.
- g) Diploma este înscrisă de Compartimentul Imagine, Informare Presă, Cultură și Artă în Registrul cu evidența Cetățenilor de onoare ai orașului Buftea.

VIII. Drepturi dobândite de deținătorii titlului

1. Deținătorii titlului dobândesc următoarele drepturi specifice:

- a) dreptul de a lua cuvântul la ședințele Consiliului local al orașului Buftea, la dezbaterile materialelor care privesc întreaga comunitate;
- b) dreptul de a participa la toate manifestările desfășurate sub patronajul Consiliului Local al orașului Buftea, sau în care acesta este co-organizator;
- c) dreptul de a participa gratuit la toate manifestările cultural-sportive organizate de instituțiile aflate în subordinea Consiliului local al orașului Buftea;
- d) scutirea de la plata taxelor și impozitelor datorate bugetului local;
- e) pot beneficia, la propunerea primarului, cu aprobarea Consiliului local al orașului Buftea, de atribuirea în proprietate a unei suprafețe de teren de până la 500 mp., în intravilanul orașului, în vederea construirii unei locuințe. Terenul dobândit nu va putea fi înstrăinat de beneficiarul acestui drept, sub sancțiunea nulității actului prin care a fost transmis terenul.

2. Drepturile prevăzute la alin. 1, lit. a) - e) încetează în următoarele situații:

- ~~a) decesul titularului;~~
- b) retragerea titlului.

3. De drepturile prevăzute la alin. 1, lit. a) - e) beneficiază numai cetățenii de onoare care primesc titlul în timpul vieții.

IX. Retragerea titlului

1. Titlul se retrage în următoarele situații:

- a) atunci când, ulterior decernării, apar incompatibilitățile prevăzute la art. 9, pct. VI;
- b) atunci când persoana laureată produce prejudicii de imagine sau de altă natură orașului Buftea, locuitorilor săi sau țării;

2. Retragerea titlului se face de către Consiliul local al orașului Buftea, după următoarea metodologie:

- a) este sesizat Consiliul local al orașului Buftea de către persoanele menționate la art. 9, pct. I;
- b) dezbaterile cazului se va face în cadrul comisiilor Consiliului local;
- c) retragerea titlului se va face prin hotărâre a Consiliului local;
- d) la ședința Consiliului local, va fi invitat deținătorul titlului, iar dacă va fi prezent, i se va acorda cuvântul, la solicitarea sa;
- e) în caz de neparticipare, hotărârea urmează a i se comunica în termen de 15 zile de la adoptare.

X. Îndatoriri ale cetățenilor de onoare :

- a) Cetățenii de onoare au datoria de a promova imaginea orașului Buftea și a sprijini autoritățile administrației publice locale în activitățile legate de dezvoltarea orașului.

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUFTEA
COMISIA JURIDICĂ ȘI DE DISCIPLINĂ**

A V I Z

Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei 1 a Hotărârii Consiliului Local nr. 26 din 30.03.2009 privind aprobarea Statutului Orașului Buftea.

COMISIA JURIDICĂ ȘI DE DISCIPLINĂ

.....
.....
ÎNTRUNITĂ ÎN ȘEDINȚA SA DIN 29.03.2012
A LUAT ÎN DEZBATERE RAPORTUL/INFORMAREA COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE

.....
.....
ÎN URMA DEZBATERILOR COMISIA HOTĂRĂȘTE AVIZAREA FAVORABILĂ/NEFAVORABILĂ-A PROIECTULUI

Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei 1 a Hotărârii Consiliului Local nr. 26 din 30.03.2009 privind aprobarea Statutului Orașului Buftea.

FAȚĂ DE HOTĂRÂREA COMISIEI S-AU EXPRIMAT URMĂTOARELE OPINII /DIVERGENȚE

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

PREȘEDINTE DE COMISIE,



STATUTUL ORAȘULUI BUFTEA

Art.1. Conceptul și importanța Statutului

1. Statutul orașului Buftea reprezintă sistemul unitar de informații, realități, norme și structuri care din punct de vedere geografic, istoric, economic, social, cultural, urbanistic, demografic și al deschiderii spre colaborare și universalitate definește nota identității și autonomiei localității.

2. Prin Statut se fac precizările care privesc configurația complexă și completă a orașului ca persoană juridică, anume acelea care privesc delimitarea teritoriului, istoricul întemeierii lui, populația și structura sa etnică, autoritățile administrației publice locale, instituțiile socio-culturale, determinarea căilor de comunicație, activitățile economice și sfera serviciilor specifice, procedura acordării titlurilor de cetățean de onoare, modalitățile de participare a cetățenilor orașului la viața politică, social-economică și culturală a localității, bunurile și criteriile pe baza cărora pot fi transmise în administrarea regiilor autonome sau instituțiilor publice, însemnul localității etc.

Art.2. Delimitarea geografică a orașului Buftea

Buftea este așezată în regiunea de câmpie numită "Câmpia Română", în cunoscuta "Câmpie a Vlăsiei", pe lunca râului Colentina, pe ambele părți ale acestuia. În cadrul Câmpiei Vlăsiei, Buftea se află în compartimentul câmpiei Colentinei.

Din punct de vedere administrativ, Buftea face parte din județul Ilfov, fiind așezată în partea de NV a acestuia, la o depărtare de circa 20 km nord de municipiul București și aproximativ 40 km sud de Ploiești.

Buftea se învecinează cu:

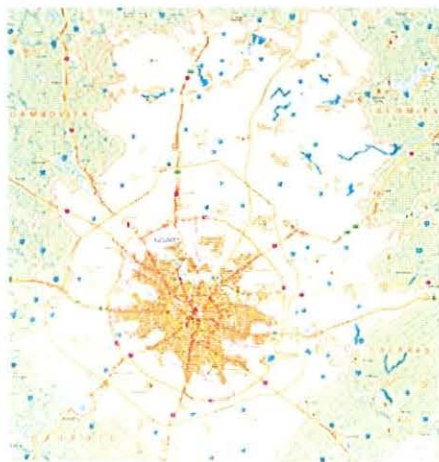
- la Nord – comuna Crevedia;
- la Est – comuna Corbeanca;
- la Sud – comuna Mogoșoaia;
- la Vest – comuna Joița.

Suprafața orașului Buftea este de 5.487 hectare.

Cartierele orașului Buftea sunt: Studio, Centru, Buciumeni, Flămânzeni, Atârnați, Săbăreni. Nu sunt sate aparținătoare.

Potrivit Legii nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a –IV- a – Rețeaua de localități, Buftea este localitate urbană de rangul III.

Harta județului Ilfov



Art.3. Istoricul întemeierii si dezvoltării orasului

Prima atestare documentară a unei aşezări pe teritoriul actual al localităţii este menţionată într-un hrisov din 15 iunie 1577 (satul Măneşti).

Un document important care dă originea numelui de azi al localităţii în totalitatea ei, Buftea, este actul din 20 iulie 1752 care menţionează "Odaia Buftii" de pe moşia Măneşti.

În anul 1968, Buftea a fost declarată localitate de tip urban, un rol important avându-l poziţia acesteia, în apropierea Bucureştiului.

În prezent, Buftea este o localitate în plin proces de dezvoltare şi modernizare.

Art.4. Populaţia oraşului Buftea

În ianuarie 2009, populaţia oraşului era de 20.155 locuitori, din care:

- numărul bărbaţilor – 8.875;
- numărul femeilor – 9.551;
- numărul copiilor (băieţi) – 883;
- numărul copiilor (fete) – 846.

Art.5. Autorităţile administraţiei publice locale

a) Potrivit legii, autorităţile administraţiei publice locale sunt: Consiliul local ca autoritate deliberativă şi primarul oraşului, ca autoritate executivă.

b) Atât Consiliul local, cât şi primarul respectiv viceprimarul oraşului se aleg în condiţiile legii.

c) În exercitarea mandatului de autorităţi ale administraţiei publice locale, Consiliul local şi primarul oraşului realizează în principal atribuţiile prevăzute de art. 36 şi art. 63 din Legea 215/2001, republicată, a administraţiei publice locale, precum şi cele prevăzute în alte acte normative incidente activităţii organelor administraţiei publice locale.

d) Potrivit prezentului Statut, Consiliul Local Buftea îndeplineşte orice alte atribuţii chiar nereglementate expres de Legea 215/2001, republicată, sau de alte acte normative incidente activităţii organelor administraţiei publice locale, dar care neintrând în sfera de competenţă a altor organe, se încadrează în principiile autonomiei locale şi a descentralizării serviciilor publice, în baza cărora el are iniţiativă în tot ceea ce priveşte administrarea intereselor publice locale în condiţiile necesităţii şi oportunităţii.

e) Sediul Consiliului local şi al Primăriei oraşului sunt în imobilul din Piata Mihai Eminescu nr. 1, Judeţ Ilfov, Cod 070000, Tel.: 031/824.12.31 sau 031/824.12.34 sau 0734/283.832, Fax: 031/824.12.38, Site: www.primariabuftea.ro



Art.6. Principalele institutii/ autorități care funcționează în orașul Buftea sunt:

- Autoritățile administrației publice locale
- Judecătoria
- Parchet
- Birouri notariale
- Birouri executori judecătorești
- Partide politice
- **Instituții: Educație-cercetare**
 - 1 facultate "MEDIAPRO"
 - Grupul Școlar "Dimitru Dumitrescu"
 - Grup Școlar Economic Administrativ și de Servicii "Barbu A. Stirbey"
 - Școala Generală nr. 1 Buftea
 - Școala Generală nr. 2 Buftea
 - Școala Generală nr. 3 Buftea
 - Școala Generală nr. 4 Buftea
 - 7 grădinițe
- **Instituții: Sănătate și asistență socială**
 - 1 spital
 - 1 maternitate
 - 1 stație de ambulanță
 - dispensare
 - farmacii
 - 1 centru de combatere a violenței domestice
 - 1 centru de permanență medicală
 - 1 creșă
- **Instituții: Cultură**
 - 1 casă de cultură
- **Unități: Comerț, servicii comerciale**
 - circa 300 magazine universale și specializate
 - supermagazine
 - 2 piețe agroalimentare
 - 1 bazar
- **Instituții: Financiar-bancă și asigurări**

- filiala BRD
- filiala Raiffeisen BANK
- filiala BCR
- filiala Banca Transilvania
- C.E.C.
- C.A.R.P.
- Vlăsia "COOPERATIVA DE CREDIT" Buftea
- filiala ASIROM
- filiala OMNIASIG
- **Unități sportive:**
 - Stadionul orașenesc Buftea
 - Sala de Sport a orașului Buftea
 - 2 săli de sport în licee
 - săli de sport în școli generale și terenuri de sport

- **Culte:**
 - parohii creștin-ortodoxe
 - lăcașuri de alte culte
- **Transport, comunicații:**
 - 2 stații C.F.R.
 - stații transport public de călători (transport local și interjudețean)
 - 1 oficiu poștal
 - telefonie fixă și mobilă
 - televiziune prin cablu
- **Ordine și securitate:**
 - 2 Unități militare
 - 1 Birou de Poliție
 - 1 Unitate de pompieri

Art.7. Căile de comunicație în orașul Buftea

Prin Buftea trec două drumuri naționale DN1A București-Ploiești și DN7 București-Pitești. De asemenea, în Buftea sunt două stații C.F.R.

Art.8. Economia orașului Buftea

În orașul Buftea își desfășoară activitatea circa 600 de societăți comerciale, din care unele cu capital străin sau mixt.

Pe raza localității funcționează capacități de producție din care enumerăm:

- industria alimentară;
- industria de mase plastice;
- ambalaje metalice și cartonaj;
- transporturi;
- materiale de construcții;
- industria avicolă,
- producția de film și televiziune etc.

Art.9. Titlul de cetățean de onoare al orașului Buftea

I. Titlul se acordă, după caz, din inițiativa:

- a) primarului,

- c) persoanelor juridice care desfășoară activitate în domeniul/domeniile în care s-a afirmat cel propus, inițiativă care va sta la baza unui proiect de hotărâre promovat de un consilier, sau un grup de consilieri locali ;
- d) unui număr de cel puțin 5% din populația cu drept de vot a orașului Buftea, pe baza unui tabel semnat de către aceștia, inițiativă care va sta la baza unui proiect de hotărâre promovat de un consilier, sau un grup de consilieri locali.

II. Acordarea titlului nu este condiționată de:

- a) cetățenie;
- b) naționalitate;
- c) vârstă;
- d) domiciliu;
- e) sex;
- f) religie;
- g) apartenență politică;

III. Titlul se acordă după caz:

- a) în timpul vieții celui în cauză;
- b) post-mortem.

IV. Titlul are următoarele caracteristici:

- a) este personal;
- b) este netransmisibil;
- c) este un drept al titularului;
- d) are valabilitate nedeterminată.

V. Categoriile de personalități îndreptățite la primirea titlului:

Sunt îndreptățite să fie propuse pentru acordarea titlului, categoriile de personalități care se găsesc în una din situațiile următoare:

- a) personalități cu recunoaștere națională sau universală care și-au adus contribuții la dezvoltarea orașului Buftea și a imaginii acestuia;
- b) personalități care, prin realizările lor deosebite, au făcut cunoscut numele orașului Buftea în țară și străinătate;
- c) persoane care, prin acțiunile lor, au preîntâmpinat producerea de evenimente deosebit de grave, sau prin sacrificiul suprem au salvat viețile concetățenilor lor, în orașul Buftea;
- d) persoane care, prin acțiunile lor dezinteresate (donații, acțiuni umanitare etc.), au produs o îmbunătățire simțitoare a condițiilor de viață a locuitorilor orașului Buftea ;
- e) unor foști deținuți politici sau veterani de război care prin activitatea lor ulterioară au contribuit la imaginea pozitivă orașului Buftea în lume;
- f) unor sportivi bufteni, care au obținut rezultate deosebite în competiții sportive internaționale.

VI. Incompatibilități

A. Nu pot primi titlul persoanele care se găsesc în una din următoarele situații:

- a) condamnate prin hotărâre judecătorească definitivă, pentru infracțiuni contra statului, crime împotriva umanității, fapte penale ;
- b) care au dosare pe rol, în cauze care ar leza imaginea titlului, propunerea se va face după clarificarea situației juridice.

B. Persoanele care se găsesc în una din situațiile prevăzute la lit. A, după caz:

- a) nu pot obține titlul;
- b) pierd titlul obținut.

VII. Procedura acordării, înmânării și înregistrării titlului

1. Procedura dezbaterii candidaturilor este următoarea:

- a) Documentele cu propunerile se înregistrează la Registratura Consiliului local Buftea;

- Declarație tip de acceptare a titlului de Cetățean de Onoare al orașului Buftea;
- Actul de identitate (xerocopie vizată în conformitate cu originalul);
- Curriculum Vitae în original;
- Certificat de cazier judiciar în original;
- trei recomandări de la persoane juridice și fizice din domeniul de activitate al candidatului pentru titlul de Cetățean de onoare al orașului Buftea.
- expunerea de motive a inițiatorului, în original;
- actul de deces al celui propus, după caz (copie vizată cu originalul);
 - c) Compartimentul Imagine, Informare, Presă, Cultură și Artă va întocmi referatul și proiectul de hotărâre și le înaintea primarului și Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local pentru a fi discutate și pentru eliberarea avizului.
 - d) Propunerile se dezbate în plenul Consiliului local, în ședință ordinară sau extraordinară;
 - e) Acordarea titlului se va face în plenul Consiliului local al orașului Buftea;
 - f) Propunerile respinse nu pot fi reintroduse în dezbateri în aceeași legislatură;
 - g) Decernarea titlului se face de către primarul orașului Buftea.

2. Metodologia înmânării titlului este următoarea:

- a) Președintele de ședință anunță festivitatea ce urmează să se desfășoare;
- b) Primarul orașului Buftea prezintă motivele care au stat la baza hotărârii.
- c) Primarul orașului Buftea înmânează diploma de "Cetățean de onoare al orașului Buftea", și o plachetă realizată în acest scop, persoanei laureate sau persoanei care o reprezintă;
- d) Pot lua cuvântul și alte persoane prezente care doresc să sublinieze pe scurt meritele laureatului;
- e) Cuvântul persoanei laureate sau al reprezentantului acesteia;
- f) Laureatul este invitat să scrie câteva rânduri în Cartea de Onoare a orașului Buftea.
- g) Diploma este înscrisă de Compartimentul Imagine, Informare Presă, Cultură și Artă în Registrul cu evidența Cetățenilor de onoare ai orașului Buftea.

VIII. Drepturi dobândite de deținătorii titlului

1. Deținătorii titlului dobândesc următoarele drepturi specifice:
 - a) dreptul de a lua cuvântul la ședințele Consiliului local al orașului Buftea, la dezbaterile materialelor care privesc întreaga comunitate;
 - b) dreptul de a participa la toate manifestările desfășurate sub patronajul Consiliului Local al orașului Buftea, sau în care acesta este co-organizator;
 - c) dreptul de a participa gratuit la toate manifestările culturale-sportive organizate de instituțiile aflate în subordinea Consiliului local al orașului Buftea;
 - d) scutirea de la plata taxelor și impozitelor datorate bugetului local;
2. Drepturile prevăzute la alin. 1, lit. a) –d) încetează în următoarele situații:
 - a) retragerea titlului.
3. De drepturile prevăzute la alin. 1, lit. a)-d) beneficiază cetățenii de onoare care primesc titlul în timpul vieții.

IX. Retragerea titlului

1. Titlul se retrage în următoarele situații:
 - a) atunci când, ulterior decernării, apar incompatibilitățile prevăzute la art. 9, pct. VI;
 - b) atunci când persoana laureată produce prejudicii de imagine sau de altă natură orașului Buftea, locuitorilor săi sau țării;
2. Retragerea titlului se face de către Consiliul local al orașului Buftea, după următoarea metodologie:

- a) este sesizat Consiliul local al orașului Buftea de către persoanele menționate la art. 9, pct. I;
- b) dezbaterea cazului se va face în cadrul comisiilor Consiliului local;
- c) retragerea titlului se va face prin hotărâre a Consiliului local;
- d) la ședința Consiliului local, va fi invitat deținătorul titlului, iar dacă va fi prezent, i se va acorda cuvântul, la solicitarea sa;
- e) în caz de neparticipare, hotărârea urmează a i se comunica în termen de 15 zile de la adoptare.

X. Îndatoriri ale cetățenilor de onoare :

- a) Cetățenii de onoare au datoria de a promova imaginea orașului Buftea și a sprijini autoritățile administrației publice locale în activitățile legate de dezvoltarea orașului.

Art.10. Modalitățile de participare a cetățenilor orașului la viața politică, economică, socială și culturală

- a) Cetățenii orașului Buftea au dreptul de a participa la viața politico-economică și cultural sportivă a orașului.
- b) Formele concrete de implicare în aceste domenii nu pot fi îngrădite în nici un fel de nimeni, ele fiind circumscrise numai legii.

Art.11. Consultarea cetățenilor prin referendum și adunări publice

- a) În cazul problemelor de interes deosebit, cetățenii orașului Buftea vor fi consultați prin referendum.
- b) Problemele care vor fi dezbătute prin referendum se stabilesc de către Consiliul local, la propunerea primarului sau a consilierilor locali.
- c) Consultarea cetățenilor se poate face prin adunări publice convocate de către consilierii locali sau primar, organizate pe cartiere sau străzi în oraș.
- d) Convocarea se face prin aducere la cunoștință publică a scopului, datei și locului unde urmează să se desfășoare adunarea.
- e) Propunerile se consemnează într-un proces verbal care se înaintează primarului.
- f) Primarul este obligat, potrivit prezentului Statut, să supună dezbaterii Consiliului local aceste propuneri, în vederea stabilirii modalităților concrete de realizarea și de finanțare, dacă este cazul.
- g) Soluția adoptată de Consiliul local se aduce la cunoștința cetățenilor prin afișare în locurile publice și pe site-ul Primăriei orașului Buftea.

Art.12. Regimul juridic al bunurilor proprietate publică de interes local sau proprietate privată a orașului

Patrimoniul orașului Buftea este format din bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale, domeniului privat al acesteia, precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial.

- a) Aparțin domeniului public de interes local următoarele bunuri: drumurile orașenești, vicinale și străzile, piețele publice, comerciale și parcurile publice, rețeaua de alimentare cu apă, canalizare cu instalațiile, construcțiile și terenurile aferente, terenurile

publice de interes local, locuințele sociale, statuile și monumentele, dacă nu au fost declarate de interes public național, cimitirul orășenesc.

b) Bunurile menționate la alin. 1 al prezentului articol sunt inalienabile, innesizabile, asupra lor purtând un drept de proprietate absolut, exclusiv și imprescriptibil.

c) Dreptul de proprietate publică se dobândește:

- pe cale naturală;
- prin achiziții publice efectuate în condițiile legii;
- prin expropriere pentru cauză de utilitate publică;
- prin acte de donație sau legate acceptate de consiliul local, dacă bunul în cauză intră în domeniul public;
- prin trecerea unor bunuri din domeniul privat în domeniul public al acestora, pentru cauză de utilitate publică;
- prin alte moduri prevăzute de lege.

d) Aparțin domeniului privat al orașului bunurile aflate sau intrate în proprietatea sa prin căile și modurile prevăzute de lege și care nu fac parte din domeniul public.

e) În condițiile legii, bunurile din domeniul public pot fi concesionate, închiriate, date în administrarea regiilor autonome, a prefecturilor, a autorităților administrației publice centrale și locale, a altor instituții publice de interes național, județean sau local. Darea în administrare se realizează prin hotărâre a Consiliului local. Titularul dreptului de administrare poate să posede, să folosească bunul și să dispună de acesta, în condițiile hotărârii de consiliu. Dreptul de administrare va putea fi revocat dacă titularul său nu-și exercită drepturile și nu-și execută obligațiile născute din actul de transmitere.

Bunurile din domeniul privat pot fi concesionate, închiriate, date în administrarea regiilor autonome și instituțiilor publice, vândute conform hotărârii Consiliului local.

f) Vânzarea, concesionarea și închirierea se fac prin licitație publică, în condițiile legii. Prin derogare, în cazul în care consiliul local hotărăște vânzarea unui teren aflat în proprietatea privată a unității administrativ-teritoriale pe care sunt ridicate construcții, constructorii de bună-credință ai acestora beneficiază de un drept de preempțiune la cumpărarea terenului aferent construcțiilor. Prețul de vânzare se stabilește pe baza unui raport de evaluare, aprobat de consiliul local.

g) Consiliul local poate da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice.

h) Donațiile și legatele cu sarcini pot fi acceptate numai cu aprobarea consiliului local, cu votul majorității consilierilor locali în funcție.

i) Schimbul de imobile din domeniul privat al orașului se face în condițiile legii, pe baza unui raport de evaluare, însoțit de consiliul local.

j) Toate bunurile aparținând orașului sunt supuse inventarierii anuale.

k) Bunurile care fac parte din domeniul public al orașului Buftea sunt prevăzute în Hotărârea Guvernului României nr. 930/2002 privind atestarea domeniului public al județului Ilfov precum și al orașelor și comunelor din județul Ilfov - Anexa 2, iar bunurile care fac parte din domeniul privat sunt prevăzute în Hotărârea nr. 27/09.04.2008 a Consiliului local Buftea de atestare a domeniului privat.

Art.13. Procedura înfrățirii sau colaborării cu alte localități din țară sau din străinătate

a) Autoritățile administrației publice locale administrează sau, după caz, dispun de resursele financiare, precum și de bunurile proprietate publică sau privată, în conformitate cu principiul autonomiei locale.

b) Autoritățile administrației publice locale au dreptul ca, în limitele competențelor lor, să coopereze și să se asocieze cu alte autorități ale administrației publice locale din țară sau din străinătate, în condițiile legii.

Pentru protecția și promovarea intereselor lor comune autoritățile administrației publice locale au dreptul de a adera la asociații naționale și internaționale, în condițiile legii.

c) Autoritățile administrației publice locale pot încheia între ele acorduri și pot participa, inclusiv prin alocare de fonduri, la inițierea și la realizarea unor programe de dezvoltare regională, în condițiile legii.

d) La stabilirea relațiilor de înfrățire sau colaborare cu alte localități din țară se va avea în vedere ca la baza acestora să stea reciprocitatea și echitatea obligațiilor asumate, scopul moral și licit, acțiuni soldate cu rezultate bune pentru colectivitate și nu simple declarații de intenții, protocoale.

e) Înfrățirea sau colaborarea cu alte localități din străinătate se va face în domeniile admise de lege, la baza acestora punându-se seriozitatea partenerilor iar obiectivele propuse trebuie să se mențină în limitele posibilității îndeplinirii lor, fără ca prin ele să se

asume riscul, pentru o parte sau alta, a angajării unor fonduri bănești în alte condiții decât legale sau a contractării unor datorii care să atragă insolvabilitatea localității astfel înfrățite.

f) Protocoalele sau actele de înfrățire și colaborare se adoptă de consiliul local.

g) Inițiativa unităților administrativ-teritoriale de a coopera și de a se asocia cu unități administrativ-teritoriale din străinătate, precum și de a adera la o asociație internațională a unităților administrativ-teritoriale va fi comunicată Ministerului Afacerilor Externe și Ministerului Administrației și Internelor.

Art.14. Atribuirea și schimbarea de denumiri

a) În condițiile legii, consiliul local poate atribui sau schimba denumirea societăților comerciale înființate de consiliu, a instituțiilor publice, respectiv a serviciilor publice subordonate acestuia.

b) Potrivit Legii nr. 215/2001, republicată, a administrației publice locale, consiliul local atribuie sau schimbă denumiri de străzi, piețe sau obiectiv de interes public local.

Art.15. Însemnele localității



Stema orașului Buftea

1. Stema este formată dintr-un scut triunghiular cu marginile rotunjite, albastru, încărcat cu un chevron de argint pe care broșează 5 stele albastre.

În dreapta sus se află fațada unui templu antic cu fronton și 4 coloane, totul de aur.

În stânga sus se află o carte deschisă, așezată în bandă, tot de aur.

În partea de jos a scutului este plasat un arbore de rădăcină, natural.

Scutul este timbrat cu o coroană murală cu 3 turnuri, conform rangului localității.

Chevronul și cartea sunt preluate din vechea stemă a familiei Știrbey, care a avut moșia în zonă. Faptul că Buftea este recunoscută drept "cetatea filmului românesc" a dus la multiplicarea stelelor din stema Știrbey și la reprezentarea templului antic, simbol al muzelor și lăcaș al artelor.

În fine, copacul dezrădăcinat este amintirea vechiului codru ai Vlăsiei, dar și simbol al zonei împădurite ce se află încă în apropierea așezării.

2. Eșarfa tricoloră cu dimensiunile și forma prevăzute de lege este însemnul pe care Primarul orașului îl poartă cu ocazia ceremoniilor, comemorărilor, dineurilor, etc.