



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BUFTEA
CONSILIUL LOCAL

Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238

E-mail: primariabuftea@primariabuftea.ro

Web: www.primariabuftea.ro



HOTĂRÂREA NR.24

Din 29 februarie 2012

privind aprobarea prelungirii termenului de depunere a cererilor și de completare a dosarelor depuse în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

Având în vedere:

- Expunerea de motive a domnului Ion Stoica, primarul orașului Buftea ;
- Raport de specialitate ;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Buftea;
- *Hotărârea Consiliului Local nr. 61 din 05 August 2011 privind aprobarea datei de 31 August 2011 ca termen limită de depunere a cererilor și de completare a dosarelor depuse în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală ;*
- Prevederile Legii nr. 15/2003- privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

În temeiul art. 36 alin. 9 și al art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
Consiliul local al orașului Buftea,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă data de 31 Martie 2012 termen limită de depunere a cererilor precum și de completare a dosarelor depuse în baza Legii nr. 15/2003 - privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

Art. 2. Comisia de analiză a cererilor precum și comisia de analiză a contestațiilor, stabilite prin Hotărârea Consiliului Local nr. 22/26.03.2010, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. Secretarul orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea acesteia primarului orașului Buftea, serviciilor de specialitate, în vederea aducerii la îndeplinire precum și Instituției Prefectului Județului Ilfov.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

COSTACHE MARIN



Contrasemnează

SECRETAR,

ȘTEFAN ALINA

Nr.24

din 29 februarie 2012

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de depunere a cererilor și de completare a dosarelor depuse în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

Pentru a preîntâmpina respingerea a unui număr mare de dosare ale tinerilor doritori a unei suprafețe de teren pentru a construi o locuință proprietate personală, Consiliul Local a hotarat în sedinta din data de 03 februarie 2012 să prelungească termenul de cereri noi si completare a dosarelor cu actele solicitate .

Trebuie să ținem cont și de faptul că pentru acești tineri este unica șansă de a primi un teren pentru a-și construi o locuință, sunt tineri care au posibilitate să construiască, și de faptul că Guvernul dorește să sprijine tinerii în acest proiect prin Legea nr.15 promulgată în 2003 dar și prin alte facilități acordate.

La cererea solicitanților - familii de tineri și tineri de până în 35 de ani, doritori a unei suprafețe de teren pentru a construi o locuință proprietate personală, în conformitate cu Legea 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, "Regulamentul pentru stabilirea metodologiei de soluționare a cererilor și repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală", precum și Anexa 2, aprobată prin HCL nr. 9 din 16.02.2010, propun Consiliului local adoptarea proiectului de hotărâre

- **privind aprobarea prelungirii termenului de depunere a cererilor și de completare a dosarelor depuse în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală ,**
astfel cum este prezentat și în termenul pe care dumneavoastră îl veți propune.

PRIMAR ,

STOICA ION

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de depunere a cererilor și de completare a dosarelor depuse în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

În vederea sprijinirii tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală Consiliul Local, atribuie cu titlu gratuit suprafețele de teren disponibile pe care beneficiarii vor realiza locuința conform Legii nr.15/2003.

În urma analizării de către comisie a dosarelor depuse de solicitanții terenurilor aparținând domeniului privat al orașului Buftea s-au constatat următoarele :

Conform art. 14 coroborat cu prevederile art. 23 din REGULAMENTUL pentru stabilirea metodologiei de soluționare a cererilor și repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, dosarul complet trebuie să conțină:

- acte care atestă dovada deținerii de către beneficiar de resurse financiare în vederea realizării investiției pe terenul atribuit dovada calității de salariat cu contract individual de muncă pe perioadă nedeterminată ,a calității de funcționar public (constând în adeverință de la locul de muncă) dovada calității de asociat sau administrator persoană juridică (certificat constatator eliberat de Registrul Comerțului ; Adeverință de la locul de muncă privind venitul mediu net realizat de către soț,soție, sau persoană necăsătorită în ultimele 3 luni și fișa fiscală aferentă anului precedent; Extras de cont bancar de la solicitant/părinți sau scrisoare de garanție bancară pentru sumele menționate în Anexa nr. 2 la H.C.L. nr. 9/16.02.2010 (criteriu suplimentar care putea aduce solicitantului un punctaj suplimentar) ;

- cazier judiciar ;

- declarația solicitantului, respectiv a soțului/soției, după caz, pe propria răspundere, că nu deține sau că nu a deținut în proprietate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe ;

- copie act de studii (diplomă), -dovada calității de persoană fizică autorizată în baza O.U.G. nr. 44/2008 (certificat fiscal de la Administrația financiară,copie certificat înmatriculare), acte care solicita un timp mult mai mare pentru procurarea lor și a căror eliberare depinde de alte instituții ;

În baza propunerii motivate a Comisiei de analiză (privind aprobarea sau respingerea cererii de atribuire teren în condițiile Legii 15/2003), Consiliul Local al orașului Buftea hotărăște, aprobarea sau respingerea cererii.

Tocmai, pentru a preîntâmpina respingerea unui număr mare de dosare ale tinerilor doritori a unei suprafețe de teren pentru a construi o locuință proprietate personală, Consiliul Local a hotarat în sedinta din data de 03 februarie 2012 să prelungească termenul de cereri noi si completare a dosarelor cu actele solicitate .

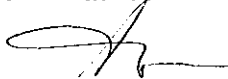
Trebuie să ținem cont și de faptul că pentru acești tineri este unica șansă de a primi un teren pentru a-și construi o locuință, sunt tineri care au posibilitate să construiască, și de faptul că Guvernul dorește să sprijine tinerii în acest proiect prin Legea nr.15 promulgată în 2003 dar și prin alte facilități acordate.

La cererea solicitanților - familii de tineri și tineri necăsătoriți de până în 35 de ani, doritori a unei suprafețe de teren pentru a construi o locuință proprietate personală, în conformitate cu Legea 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, "Regulamentul pentru stabilirea metodologiei de soluționare a cererilor si repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii 15/2003, republicată, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală", precum și Anexa 2, aprobată prin H.C.L.

nr. 9 din 16.02.2010, membrii Consiliului local sunt de acord cu inițierea unui proiect de hotărâre privind modificarea termenului de depunere a cererilor noi, și de completare a cererilor cu documentele respective, pentru cererile depuse până la aceasta data.

Pentru a accelera acțiunile de punere în aplicare ale prevederilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală și implicit ale Hotărârii nr. 896/2003 pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, și având în vedere cele menționate mai sus propunem adoptarea unei hotărâri de consiliu prin care să se aprobe depunerea de cereri noi și completarea dosarelor depuse în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, termenul limită fiind de 31 Martie 2012.

Serviciul Juridic

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized, cursive letter 'H' followed by a horizontal line.

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUFTEA
COMISIA PENTRU AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM

A V I Z

Proiect de hotărâre privind aprobarea datei de 31.03.2012 ca termen limită de depunere a cererilor și de completare a dosarelor depuse în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUFTEA
COMISIA PENTRU AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM

..... a orașului Buftea
.....
ÎNTRUNITĂ ÎN ȘEDINȚA SA DIN 29.02.2012
A LUAT ÎN DEZBATERE RAPORTUL/INFORMAREA COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE
..... a orașului Buftea
.....

ÎN URMA DEZBATERILOR COMISIA HOTĂRĂȘTE AVIZAREA FAVORABILĂ / NEFAVORABILĂ A PROIECTULUI

Proiect de hotărâre privind aprobarea datei de 31.03.2012 ca termen limită de depunere a cererilor și de completare a dosarelor depuse în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

FAȚĂ DE HOTĂRÂREA COMISIEI S-AU EXPRIMAT URMĂTOARELE OPINII / DIVERGENȚE

PREȘEDINTE DE COMISIE,



**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUFTEA
COMISIA PENTRU MUNCĂ, FAMILIE, TINERET, PROTECȚIE
SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI**

A V I Z

Proiect de hotărâre privind aprobarea datei de 31.03 2012 ca termen limită de depunere a cererilor si de completare a dosarelor depuse în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUFTEA
COMISIA PENTRU MUNCĂ, FAMILIE, TINERET, PROTECȚIE
SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI**

.....
.....
ÎNTRUNITĂ ÎN ȘEDINȚA SA DIN 27.02 2012
A LUAT ÎN DEZBATERE RAPORTUL / INFORMAREA COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE

.....
.....
ÎN URMA DEZBATERILOR COMISIA HOTĂRĂȘTE AVIZAREA FAVORABILĂ / ~~NEFAVORABILĂ~~ A PROIECTULUI

Proiect de hotărâre privind aprobarea datei de 31.03 2012 ca termen limită de depunere a cererilor si de completare a dosarelor depuse în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

FAȚĂ DE HOTĂRÂREA COMISIEI S-AU EXPRIMAT URMĂTOARELE OPINII / DIVERGENȚE

PREȘEDINTE DE COMISIE,



**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUFTEA
COMISIA DE ÎNVĂȚĂMÂNT, SĂNĂTATE, ACTIVITĂȚI SOCIAL-
CULTURALE ȘI CULTE**

A V I Z

Proiect de hotărâre privind aprobarea datei de 31 MARTIE 2012 ca termen limită de depunere a cererilor si de completare a dosarelor depuse în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUFTEA
COMISIA DE ÎNVĂȚĂMÂNT, SĂNĂTATE, ACTIVITĂȚI SOCIAL-
CULTURALE ȘI CULTE**

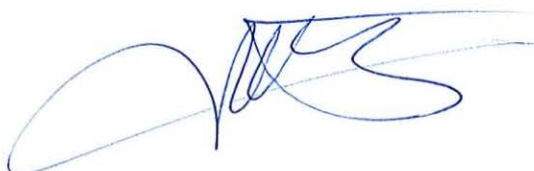
.....
.....
ÎNTRUNITĂ ÎN ȘEDINȚA SA DIN 19.7.2012
A LUAT ÎN DEZBATERE RAPORTUL / INFORMAREA COMPARTIMEN-
TULUI DE SPECIALITATE

.....
.....
ÎN URMA DEZBATERILOR COMISIA HOTĂRĂȘTE AVIZAREA
FAVORABILĂ / ~~NEFAVORABILĂ~~ A PROIECTULUI

Proiect de hotărâre privind aprobarea datei de 31 MARTIE 2012 ca termen limită de depunere a cererilor si de completare a dosarelor depuse în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

FAȚĂ DE HOTĂRÂREA COMISIEI S-AU EXPRIMAT
URMĂTOARELE OPINII / DIVERGENȚE

PREȘEDINTE DE COMISIE,



CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUFTEA
COMISIA PENTRU SPORT ȘI TURISM

A V I Z

Proiect de hotărâre privind aprobarea datei de 31.03.2012 ca termen limită de depunere a cererilor și de completare a dosarelor depuse în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUFTEA
COMISIA PENTRU SPORT ȘI TURISM

.....
.....
ÎNTRUNITĂ ÎN ȘEDINȚA SA DIN 29.02.2012
A LUAT ÎN DEZBATERE RAPORTUL/INFORMAREA COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE

.....
.....
ÎN URMA DEZBATERILOR COMISIA HOTĂRĂȘTE AVIZAREA FAVORABILĂ / NEFAVORABILĂ A PROIECTULUI

Proiect de hotărâre privind aprobarea datei de 31.03.2012 ca termen limită de depunere a cererilor și de completare a dosarelor depuse în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

FAȚĂ DE HOTĂRÂREA COMISIEI S-AU EXPRIMAT URMĂTOARELE OPINII /DIVERGENȚE

.....
.....
.....
.....
.....
.....
PREȘEDINTE DE COMISIE,

Luca

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUFTEA
COMISIA PENTRU AGRICULTURĂ ȘI MEDIU**

A V I Z

Proiect de hotărâre privind aprobarea datei de 31.03.2012 ca termen limită de depunere a cererilor și de completare a dosarelor depuse în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUFTEA
COMISIA PENTRU AGRICULTURĂ ȘI MEDIU**

a. Orșuleanu Buftea

ÎNTRUNITĂ ÎN ȘEDINȚA SA DIN 29-02-2012
A LUAT ÎN DEZBATERE RAPORTUL / INFORMAREA COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE

ÎN URMA DEZBATERILOR COMISIA HOTĂRĂȘTE AVIZAREA
FAVORABILĂ / ~~NEFAVORABILĂ~~ A PROIECTULUI

Proiect de hotărâre privind aprobarea datei de 31-03-2012 ca termen limită de depunere a cererilor și de completare a dosarelor depuse în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

FAȚĂ DE HOTĂRÂREA COMISIEI S-AU EXPRIMAT
URMĂTOARELE OPINII / DIVERGENȚE

PREȘEDINTE DE COMISIE,

burky

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUFTEA
COMISIA BUGET FINANȚE

A V I Z

Proiect de hotărâre privind aprobarea datei de 31.03.2012 ca termen limită de depunere a cererilor si de completare a dosarelor depuse în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

COMISIA BUGET FINANȚE

.....
.....
ÎNTRUNITĂ ÎN ȘEDINȚA SA DIN 28-11-2012
A LUAT ÎN DEZBATERE RAPORTUL/INFORMAREA COMPARTIMENTULUI DE SPECIALITATE

.....
.....
ÎN URMA DEZBATERILOR COMISIA HOTĂRĂȘTE AVIZAREA FAVORABILĂ / ~~NEFAVORABILĂ~~ A PROIECTULUI

Proiect de hotărâre privind aprobarea datei de _____ ca termen limită de depunere a cererilor si de completare a dosarelor depuse în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.

FAȚĂ DE HOTĂRÂREA COMISIEI S-AU EXPRIMAT URMĂTOARELE OPINII /DIVERGENȚE

PREȘEDINTE DE COMISIE,

