



## HOTĂRÂREA NR. 109 Din 30 Septembrie 2013

privind aprobarea documentației de urbanism “Plan Urbanistic Zonal “ în vederea realizării obiectivului de investiții “Locuința Individuală ”- P+M,  $H_{max} = 10m$ , amplasat în str. Turturelelor, nr. 12C, orașul Buftea, județul Ilfov

*Consiliul local al orașului Buftea,*

**Având în vedere:**

- Expunerea de motive a domnului Pistol Gheorghe, Primarul Orașului Buftea;
- Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina în Construcții;
- Certificatul de urbanism nr. 290/2012 eliberat de Primăria Orașului Buftea;
- Avizul prealabil de Oportunitate nr.15964/2010;
- Avizul Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Județului Ilfov nr. 2151/5/7F/30.07.2013;
- Documentația Plan Urbanistic Zonal elaborată de S.C. Portal Arhitectural S.R.L.
- Avizul Comisiei pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism;

În conformitate cu prevederile art. 25, art. 27<sup>1</sup> lit. (c), art. 56 alin. ( 6) și ale Anexei 1 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(1) și (2) lit. (c) coroborat cu alin.(5) lit. (c) și ale art. 45 alin. (2) lit. (e) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1** Se aprobă documentația de urbanism Plan Urbanistic Zonal în vederea realizării obiectivului de investiții “Locuință Individuală ” - P+M,  $H_{max} = 10m$ , amplasat în str. Turturelelor, nr. 12C, orașul Buftea, județul Ilfov, fișă cadastrală 4310, Tarla 34, Parcela 317, suprafața 2077mp, conform documentației elaborată de S.C. Portal Arhitectural S.R.L., care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Terenul studiat în suprafață de 2077 mp este situat în intravilanul orașului Buftea, str. Turturelelor, nr. 12C, fișă cadastrală 4310, Tarla 34, Parcela 317 și este proprietatea doamnei Anton Emanuela, conform contractului de partaj voluntar autentificat cu nr. 218/2002 (Biroul Notarului Public Gheorghe Dobrican).

**Art. 3** Reglementările privind autorizarea construcțiilor și a amenajărilor vor fi aplicate în conformitate cu prevederile prezentului Plan Urbanistic Zonal și a

Regulamentul local de urbanism aferent acestuia, conform documentației elaborate de S.C. Portal Arhitectural S.R.L.

**Art. 4** Primarul orașului Buftea va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri prin serviciile de specialitate.

**Art. 5** Secretarul orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea acesteia, primarului orașului Buftea, serviciilor de specialitate, doamnei Anton Emanuela și Instituției Prefectului județului Ilfov.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
RUDEANU FLORENTINA - MIRELA**



Contrasemnează,  
**SECRETAR,  
EARAMAZDANA - ISABELA**

