



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
ORAȘUL BUFTEA  
CONSILIUL LOCAL

Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238  
E-mail: [contact@primariabuftea.ro](mailto:contact@primariabuftea.ro)  
Web: [www.primariabuftea.ro](http://www.primariabuftea.ro)



## HOTĂRÂREA NR.136 Din 31 Octombrie 2013

privind aprobarea documentației de urbanism „Reactualizare Plan Urbanistic General și Regulament Local de Urbanism aferent”, beneficiar orașul Buftea

### *Consiliul local al orașului Buftea,*

#### **Având în vedere:**

- Expunerea de motive a domnului Pistol Gheorghe, Primarul Orașului Buftea;
  - Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina în Construcții;
  - Raportul informării și consultării publicului în vederea aprobării documentației de urbanism Reactualizarea Planului Urbanistic General al orașului Buftea și a Regulamentului Local de Urbanism aferent;
  - Ordinul nr. 2701/2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea și revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
  - Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
  - Avizul Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Județului Ilfov nr. 8273/4/7F din 30.07.2013;
  - Documentația de urbanism ”Plan Urbanistic General și Regulament local de urbanism aferent ”, pentru orașul Buftea, realizată de S.C. ASP Urban S.R.L.;
  - Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Buftea;
- În conformitate cu:
- Prevederile art.36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. c) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - Hotărârea Guvernului nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism, republicată;
  - Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile art.25 alin.(1), art. 44, art. 45 lit. a), art. 46 - 46<sup>1</sup>, art. 56 alin. (1), alin. (6) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanism, cu modificările și completările ulterioare, și pct. B din Anexa 1 la Legea nr.350/2001;
- În temeiul prevederilor art. 45 alin. (2) lit. (e) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1. (1)** Se aprobă documentația de urbanism „Reactualizare Plan Urbanistic General și Regulament local de urbanism aferent”, pentru orașul Buftea, suprafața de 5488 ha., prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Prezenta documentație de urbanism are valabilitatea de 10 ani de la data aprobării acesteia în Consiliul local.

**Art. 2.** Începând cu data prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea orice alte dispoziții contrare.

**Art. 3.** Secretarul orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea acesteia, primarului orașului Buftea, serviciilor de specialitate în vederea aducerii la îndeplinire și Instituției Prefectului județului Ilfov.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
RUDEANU FLORENTINA - MIRELA**



Contrașemnează  
**SECRETAR,  
EARAMAZU ANA - ISABELA**