



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
ORAȘUL BUFTEA  
CONSILIUL LOCAL

Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238

E-mail: [contact@primariabuftea.ro](mailto:contact@primariabuftea.ro)

Web: [www.primariabuftea.ro](http://www.primariabuftea.ro)



**HOTĂRÂREA NR. 22**  
**Din 26 Februarie 2013**

**privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 48697 mp, din domeniul privat al orașului Buftea, situat în Buftea, Tarlăua 45, Parcela 373, nr. cadastral 50342, județ Ilfov**

**Consiliul local al orașului Buftea,**

**Având în vedere:**

- Expunerea de motive a domnului Pistol Gheorghe, primarul orașului Buftea;
- Raportul de specialitate al Serviciul Achizitii Publice, Investitii, Informatică, Proiecte cu Finanțare Internațională din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Adresa nr.152/08.11.2012 a Federației Române de Fotbal prin care solicită achiziționarea terenului în suprafață de 48697 mp.;
- Adresa nr. 229/05.12.2012 a Consiliului local Buftea;
- Adresa nr.192/04.02.2013 a Federației Române de Fotbal;
- Actul de dezmembrare nr. 2352/22.09.2010;
- Extrasul de carte funciară nr. 26114/22.02.2013;
- Prevederile Cap. XIII din Contractul de asociere nr.107/19.08.2009, precum și ale Actului aditional nr.1;
- Hotărârea Consiliului local nr. 41/12.06.2009; Hotărârea Consiliului local nr. 92/21.10.2009;
- Avizul Comisiei pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism și al Comisiei pentru activități economice și financiare;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (1) și alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (5) lit. b), ale art. 123 alin. (1), alin. (3) și alin. (4) din Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (3), art.115 alin. (1) lit. (b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art. 1.** – Se aprobă vânzarea imobilului – teren în suprafață de 48697mp, din domeniul privat al orașului Buftea, situat în Buftea, Tarlăua 45, Parcela 373, nr. cadastral 50342, județ Ilfov.

**Art. 2.** – (1) Se aprobă raportul de evaluare întocmit în luna februarie 2013 de către evaluatorul autorizat S.C. Seval S.R.L, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Prețul de vânzare al imobilului - teren precizat la art.1 este de **2.991.895 lei**, stabilit conform raportului de evaluare.

**Art. 3.** – Imobilul aparține domeniului privat al orașului Buftea, este intabulat în Cartea Funciară a orașului Buftea cu nr. 50342 și se identifică conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4.** – În termen de 15 zile de la data prezentei hotărâri se va notifica **Federația Română de Fotbal**, proprietar al construcțiilor edificate pe acest teren conform autorizației de construcție nr.14/05.03.2010 și a procesului - verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 96 /26.11.2010, pentru a-și exprima opțiunea de cumpărare, în conformitate cu prevederile art. 123, alin. (4) din Legea nr. 215/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 5.** – Se împuternicește primarul orașului Buftea, domnul Pistol Gheorghe pentru semnarea contractului de vânzare – cumpărare.

**Art. 6.** – După încheierea contractului de vânzare – cumpărare, domeniul privat al orașului Buftea se va modifica corespunzător.

**Art. 7.** – Secretarul orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea acesteia primarului orașului Buftea, în vederea aducerii la îndeplinire, Federației Române de Fotbal și Instituției Prefectului județului Ilfov.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
ROMANESCU CONSTANTIN**



Contrasemnează  
**SECRETAR,  
GHEORGHE IULIANA CAMELIA**

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Gheorghe Iuliana Camelia.