



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BUFTEA
CONSILIUL LOCAL

Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238

E-mail: contact@primariabuftea.ro

Web: www.primariabuftea.ro



HOTĂRÂREA NR. 42

Din 30 Aprilie 2013

privind suplimentarea suprafeței de teren atribuită în folosință gratuită Parohiei Sfânta Cuvioasa Paraschiva

Având în vedere:

- Expunerea de motive a domnului Pistol Gheorghe, Primarul orașului Buftea;
 - Raportul de specialitate comun al Compartimentului Domeniul Public Privat și Comercial și Direcția Economică;
 - Avizul Comisiei Juridice și de Disciplină; Avizul Comisiei pentru Activități Economice și Financiare și al Comisiei pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism;
 - Hotărârea Consiliului Local nr. 96/21.10.2009 privind darea în folosință gratuită a terenului în suprafață de 720 mp, situat în Județul Ilfov, oraș Buftea, Str. Studioului, CV 3, Parcela 132, în vederea construirii unui lăcaș de cult pentru Parohia Sfânta Cuvioasă Paraschiva;
 - Hotărârea Consiliului Local nr. 96/30.11.2010 privind suplimentarea cu 954 mp a suprafeței de teren atribuită în folosință gratuită Parohiei Sfânta Cuvioasă Paraschiva;
 - Act de dezmembrare nr. 929/20.04.2011, emis de B.N.P Gheorghe Dobrican;
 - Extras de carte funciară nr. 50616/2011 - Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov;
 - Prevederile art. 551, art. 874 din Codul Civil al României;
 - Prevederile Legii nr. 239 /2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosință unităților de cult;
 - Prevederile art.15 alin. (1) lit. (a) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 41 alin. 1 din Statutul pentru organizarea și funcționarea Bisericii Ortodoxe Române aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 53 din 22 ianuarie 2008;
- În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. (c), alin. (6) lit. (c) și ale art. 124 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art. 45, alin. (3) și ale art.115 alin. (1), lit. (b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al orașului Buftea,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă suplimentarea cu 1964 mp. a suprafeței de teren atribuită în folosință gratuită Parohiei Sfânta Cuvioasa Paraschiva, situată în Str. Studioului, Cv 4, P 132, Lot 1, nr. cadastral 50616, oraș Buftea, Județ Ilfov.

(2) Terenul se identifică conform planului de amplasament, ce constituie Anexă la prezenta hotărâre.

(3) Suprafața totală de 3638 mp, este atribuită pentru realizarea construirii unui lăcaș de cult, pe perioada de valabilitate a contractului de dare în folosință gratuită încheiat la data de 17.11.2009 și cu obligativitatea menținerii destinației construcțiilor ca și lăcaș de cult.

Art. 2. Contractul de dare în folosință gratuită, anexă la Hotărârea Consiliului Local nr. 96/21.10.2009, se va modifica potrivit prevederilor prezentei hotărâri, prin încheierea unui act adițional.

Art. 3. Se mandatează Primarul orașului Buftea domnul Pistol Gheorghe să semneze actul adițional.

Art. 4. Secretarul orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea acesteia primarului orașului Buftea, serviciilor de specialitate, Parohiei Sfânta Cuvioasa Paraschiva și Instituției Prefectului județului Ilfov.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BOCA MARIA GEOVANA



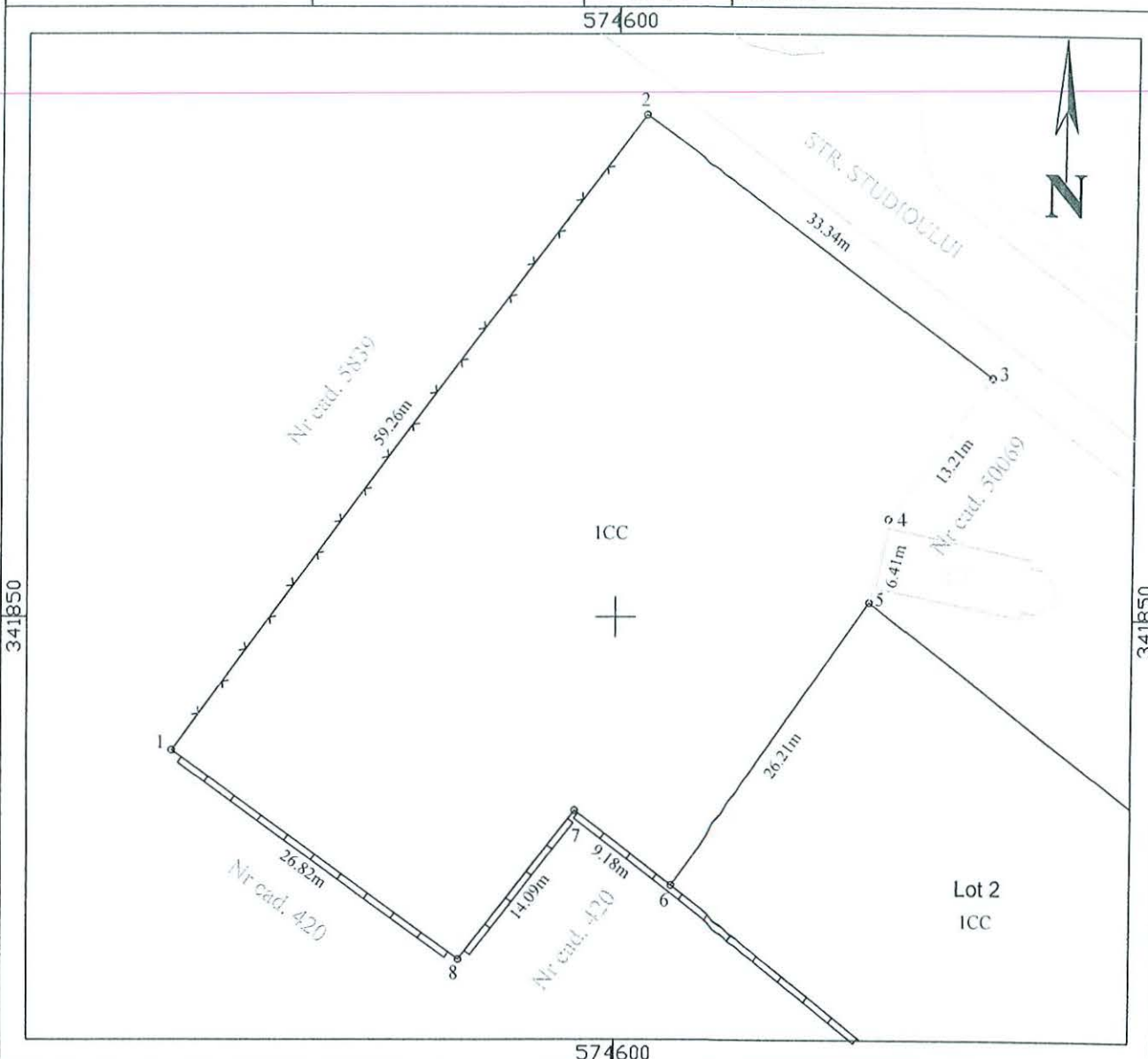
Contrasemnează,
SECRETAR,
GHEORGHE IULIANA - CAMELIA

ANEXA NR. 1 LA HCL NR. 42 / 30.04.2013

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE
A IMOBILULUI
SCARA 1:500**

Anexa Nr.11

Nr. Cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
506	1964 mp	Intravilan: Strada Studioului, Cv 4, P 132, LOT 1 (Parc Studio nr. 4), Loc. Buftea, Jud. Ilfov	
Cartea Funciara Nr.		U.A.T	Buftea



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Valoarea de impozitare (lei)	Mentuni
1	CC	1964		Teren intravilan imprejmuit partial
Total	-	1964		

B. Date referitoare la constructii

Cod. constr.	Suprafata [mp]	Valoarea de impozitare (lei)	Mentuni
Total	-		

**Inventar de coordonate
Sistem de proiectie Stereografic 1970**

Nr. pt.	E[m]	N[m]	D(i,i+1)
1	574566.50	341840.06	59.26
2	574602.08	341887.45	33.34
3	574629.13	341867.96	13.21
4	574621.20	341857.39	6.41
5	574619.75	341851.15	26.21
6	574604.28	341829.99	9.18
7	574596.99	341835.57	14.09
8	574588.31	341824.47	26.82

Intocmit: Chirita Iuliana
Data: 21.03.2011

Se confirma suprafata din masuratori si
Introducerea imobilului in baza de date

**Parafa
Semnatura si data
Stampila BCPI**

Suprafata totala masurata = 1964 mp
Suprafata din acte = 2918 mp

