



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
ORAȘUL BUFTEA  
CONSILIUL LOCAL

Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238

E-mail: [contact@primariabuftea.ro](mailto:contact@primariabuftea.ro)

Web: [www.primariabuftea.ro](http://www.primariabuftea.ro)



**HOTĂRÂREA NR.103**

**Din 31 Octombrie 2014**

**privind aprobarea alipirii a două suprafețe de teren situate în Strada Studioului  
FN, orașul Buftea, județul Ilfov**

**Consiliul local al orașului Buftea,**

**Având în vedere:**

- Expunerea de motive a domnului Pistol Gheorghe primarul orașului Buftea;
  - Raportul de specialitate întocmit de către Compartimentul Registrul Agricol, Cadastru, Arhivă;
    - Hotărârea Consilului local nr. 39 / 09.10.1998; Hotărârea Consilului local nr. 46/31.05.2011;
    - Hotărârea Consilului local nr. 76/ 22.09.2011 privind modificarea și completarea Anexei nr.1 a Hotărârii Consiliului local nr. 27 / 09.04.2008 privind atestarea domeniului privat al orașului Buftea;
    - Contractul de concesiune nr. 304 / 09.09.1999, cu modificările și completările ulterioare;
    - Prevederile Legii nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
    - În conformitate cu prevederile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, ale art. 25 alin. (1), din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul coroborat cu art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică;
    - Avizul Comisiei pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism;
- În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1) și (2) lit. (c) coroborat cu alin. (5) lit. (c), ale art. 45 alin. (1) și ale art.115 alin. (1) lit. (b) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1. (1)** Se aprobă alipirea a două suprafețe de teren situate în Strada Studioului FN, orașul Buftea, județul Ilfov, conform documentației anexate, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, identificate după cum urmează:

- a) imobil - teren intravilan, care aparține domeniului privat al orașului Buftea în suprafață de 395,84 mp din măsurători (405,70 mp din acte ), înscris în cartea funciară nr. 51850 UAT Buftea, nr. cadastral 1591, situat în Str. Studioului, FN, Cv 4 (Piața CPC), oraș Buftea, județ Ilfov, aflat în concesiunea S.C. MDV & Company Imexcom S.R.L, conform Hotărârii Consilului local nr.39 / 09.10.1998 și a contractului de concesiune nr. 304/ 09.09.1999, identificat conform Anexei nr. 1 - și a planului de amplasament care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.
- b) imobil – teren intravilan, care aparține domeniului privat al orașului Buftea în suprafață de 44 mp, înscris în cartea funciară nr. 50448 UAT Buftea, nr. cadastral 50448, situat în Str. Studioului, FN, Cv 4 (Piața CPC), oraș Buftea, județ Ilfov, aflat în concesiunea S.C. MDV & Company Imexcom S.R.L, conform Hotărârii Consilului local nr. 46/31.05.2011 și a actului adițional nr.1 la contractul de concesiune nr. 304/ 09.09.1999, identificat conform Anexei nr. 2 și a planului de amplasament care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Prin alipirea celor două suprafețe de teren se va forma un corp de proprietate nou, care va fi înscris în cartea funciară a orașului Buftea.

**Art.2.** (1) Se împuternicește domnul Chiurciu Mihai, inspector în cadrul Compartimentului Registrul Agricol, Cadastru, Arhivă, domiciliat în [REDACTED] eliberat de SPCLEP Sector 1, să reprezinte Orașul Buftea în fața notarului public pentru semnarea actului de alipire în formă autentică și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov, pentru îndeplinirea condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege.

(2) Cheltuielile ocazionate cu realizarea autentificării și îndeplinirii condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, vor fi suportate din bugetul local.

**Art. 3.** Primarul orașului Buftea prin aparatul de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Art. 4.** Secretarul orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri, comunicarea acesteia Primarului orașului Buftea, serviciilor de specialitate în vederea aducerii la îndeplinire și Instituției Prefectului județului Ilfov.

ROMANIA  
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
ROȘOVEANU ION



Contrasemnează,  
SECRETAR,  
GHEORGHE IULIANA - CAMELIA

