



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
ORAȘUL BUFTEA  
CONSILIUL LOCAL

Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238

E-mail: [contact@primariabuftea.ro](mailto:contact@primariabuftea.ro)

Web: [www.primariabuftea.ro](http://www.primariabuftea.ro)



**HOTĂRÂREA NR.115**

**Din 30 Septembrie 2015**

**privind aprobarea dezmembrării imobilului teren situat în orașul Buftea, strada Studioului, nr.3, cu nr. cadastral 56130**

**Consiliul local al orașului Buftea,**

**Având în vedere:**

- Expunerea de motive a domnului Pistol Gheorghe primarul orașului Buftea;
  - Raportul de specialitate întocmit de către Compartimentul Registrul Agricol, Cadastru, Arhivă;
  - Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare a imobilului cu nr. cadastral 56130;
  - Referatul de admitere privind dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 56130, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov, nr.209995/2015;
  - În conformitate cu prevederile Legii nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, ale Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică;
  - Avizul Comisiei pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism;
- În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1) și (2) lit. (c) coroborat cu alin. (5) lit. (c), ale art. 45 alin. (1) și ale art.115 alin. (1) lit. (b) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1. (1)** Se aprobă dezmembrarea imobilului teren în suprafață de 12171 mp din măsurători (din acte 12.288 mp), situat în orașul Buftea, strada Studioului, nr.3, având nr. cadastral 56130, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare, după cum urmează:

- a) Lot 1 - nr. cadastral 58421, în suprafață de 6977 mp;
- b) Lot 2 - nr. cadastral 58422, în suprafață de 3810 mp.
- c) Lot 3- nr. cadastral 58423, în suprafață de 1384 mp.

(2) Terenul propus pentru dezmembrare, în suprafață de 12171 mp din măsurători (din acte 12.288 mp), având nr. cadastral 56130, face parte din domeniul public al orașului Buftea, identificat în Anexa nr. 2 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Buftea la Hotărârea Guvernului nr. 930/2002 privind atestarea domeniului public al județului Ilfov, la Secțiunea XV "Terenuri și clădiri în care își desfășoară activitatea Consiliul local, instituții publice, Cartier CPC", poziția 21- Teren sediu EGC.

(3) Se aprobă intabularea și înscrierea în cartea funciară a imobilelor rezultate în urma dezmembrării, conform prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.2.** (1) Se împuternicește domnul Chiurciu Mihai, inspector în cadrul Compartimentului Registrul Agricol, Cadastru, Arhivă, [REDACTED];

[REDACTED] să reprezinte Orașul Buftea în fața notarului public pentru semnarea actului de dezmembrare în formă autentică și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov, pentru îndeplinirea condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege.

(2) Cheltuielile ocazionate cu realizarea autentificării și îndeplinirii condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, vor fi suportate din bugetul local.

**Art.3.** Primarul orașului Buftea prin aparatul de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Art.4.** Secretarul orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri, comunicarea acesteia Primarului orașului Buftea, serviciilor de specialitate în vederea aducerii la îndeplinire și Instituției Prefectului județului Ilfov.



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
ANGHEL LILIANA - MIHAELA