



## HOTĂRÂREA NR. 104

Din 04 august 2017

privind aprobarea cererii de finanțare „Eficientizarea energetică a clădirilor rezidențiale - Lot 1” și a cheltuielilor aferente acesteia, în vederea depunerii spre finanțare și rambursării ulterioare a cheltuielilor eligibile prin Programul Operațional Regional 2014-2020

### Având în vedere:

- Expunerea de motive a domnului Pistol Gheorghe, Primarul orașului Buftea;
- Raportul de specialitate întocmit de Serviciul Achiziții Publice, Investiții, Informatică, Proiecte cu Finanțare Internațională;
- Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Buftea;

### În conformitate cu prevederile:

- Ghidului general pentru Programul Operațional Regional 2014-2020;
  - Ghidului specific, Axa prioritară 3 - ”Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon”, Prioritatea de investiții 3.1 - ”Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor”, Operațiunea A - „Clădiri rezidențiale”;
  - O.U.G. nr. 64/2009 privind gestionarea financiară a instrumentelor structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul convergența, cu modificările și completările ulterioare;
  - Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
  - Legii nr. 50/1991(r2) -privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 36 alin. (9) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art. 45 alin.(1), art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### Consiliul Local al Orașului Buftea

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** - Se aprobă cererea de finanțare „Eficientizarea energetică a clădirilor rezidențiale - Lot 1” și cheltuielile aferente acesteia, în vederea depunerii spre finanțare și rambursării ulterioare a cheltuielilor eligibile prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3 - „Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon”, Prioritatea de investiții 3.1 - „Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor”, Operațiunea A - „Clădiri rezidențiale”, pentru următoarele blocuri de locuințe din orașul Buftea:

- Bloc A1 - situat în Buftea, strada Studioului nr. 9, județ Ilfov;
- Bloc A2 - situat în Buftea, strada Studioului nr. 7, județ Ilfov;
- Bloc A3 - situat în Buftea, strada Studioului nr. 5, județ Ilfov;
- Bloc A4 - situat în Buftea, strada Studioului nr. 3, județ Ilfov;
- Bloc A5 - situat în Buftea, strada Studioului nr. 1, județ Ilfov;

- Bloc A6 - situat în Buftea, Aleea Școlii nr. 8, județ Ilfov;
- Bloc A7 - situat în Buftea, strada Studiului nr. 14, județ Ilfov;
- Bloc A8 - situat în Buftea, strada Studiului nr. 16, județ Ilfov;
- Bloc A9 - situat în Buftea, strada Studiului nr. 18, județ Ilfov;
- Bloc 8 - situat în Buftea, Aleea Tineretului nr. 12, județ Ilfov.

**Art.2.(1)** - Se aprobă cheltuielile cererii de finanțare, după cum urmează:

a) valoarea totală a proiectului „Eficientizarea energetică a clădirilor rezidențiale - Lot 1”, în cuantum de 6.888.834,34 lei (inclusiv TVA), din care valoare totală eligibilă 6.888.834,34 lei și valoare totală neeligibilă de 0 lei;

b) Contribuția proprie în proiect a UAT Buftea și a Asociațiilor de proprietari, în cuantum de 2.755.533,73 lei reprezentând contribuția de 40% din valoarea eligibilă a proiectului, respectiv cofinanțarea proiectului „Eficientizarea energetică a clădirilor rezidențiale - Lot 1”;

c) Contribuția Asociațiilor de proprietari la cheltuielile eligibile în cuantum de 213.136,26 lei, reprezentând 3,5% din valoarea cheltuielilor eligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice;

d) UAT Oraș Buftea acordă ajutor de natură socială categoriilor de proprietari stabilite conform art. 3 din Hotărârea nr. 128/07.11.2016 a Consiliului local Buftea, având cota de participare 3,5%, din valoarea cheltuielilor eligibile aferente C+M+E, iar suma care nu va mai fi recuperată de la Asociațiile de Proprietari este în cuantum de 1.309.266,74 lei;

e) Mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile și neeligibile, ce revin Asociației de proprietari:

- Sumele avansate din bugetul local al orașului Buftea pentru asigurarea cotei de contribuție proprie a proprietarilor/asociațiilor de proprietari, se recuperează prin taxa de reabilitare termică, stabilită prin hotărâre a Consiliului Local în sarcina proprietarilor.
- Taxa de reabilitare termică se va stabili în funcție de sumele avansate din bugetul local al orașului Buftea pentru asigurarea cotei de contribuție a proprietarilor, în raport cu cotele - indivize din proprietatea comună aferentă fiecărei proprietăți individuale.
- Sumele avansate din bugetul local al orașului Buftea vor fi recuperate prin intermediul taxei într-un termen de 10 ani, după încheierea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

(2) Bugetul cererii de finanțare este prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** - Se aprobă asigurarea cofinanțării din bugetul local al UAT Oraș Buftea pentru implementarea corespunzătoare a activităților incluse în cadrul cererii de finanțare „Eficientizarea energetică a clădirilor rezidențiale - Lot 1” și se vor suporta orice alte cheltuieli (corecții ce pot fi identificate în procedura de verificare a achiziției), ce vor interveni pe perioada implementării.

**Art.4.** - Primarul orașului Buftea, prin serviciile de specialitate, va lua măsurile de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.5.** - Secretarul orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea acesteia, primarului, serviciilor de specialitate și Instituției Prefectului județului Ilfov.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

MARIN DOINIȚA



Contrasemnează,  
SECRETAR,

ANGHEL LILIANA - MIHAELA