



HOTĂRÂREA NR. 105

Din 04 august 2017

privind aprobarea cererii de finanțare „Eficientizarea energetică a clădirilor rezidențiale - Lot 2” și a cheltuielilor aferente acesteia, în vederea depunerii spre finanțare și rambursării ulterioare a cheltuielilor eligibile prin Programul Operațional Regional 2014 - 2020

Având în vedere:

- Expunerea de motive a domnului Pistol Gheorghe, Primarul orașului Buftea;
- Raportul de specialitate al Serviciului Achiziții Publice, Investiții, Informatică, Proiecte cu Finanțare Internațională;
- Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Buftea;

În conformitate cu prevederile:

- Ghidului general pentru Programul Operațional Regional 2014-2020;
- Ghidului specific, Axa prioritară 3 - ”Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon”, Prioritatea de investiții 3.1 - ”Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor”, Operațiunea A - „Clădiri rezidențiale”;
- O.U.G. nr. 64/2009 privind gestionarea financiară a instrumentelor structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul convergență, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 50/1991(r2) -privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 36 alin. (9) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45 alin.(1), art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Orașului Buftea

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. - Se aprobă cererea de finanțare „Eficientizarea energetică a clădirilor rezidențiale - Lot 2” și cheltuielile aferente acesteia, în vederea depunerii spre finanțare și rambursării ulterioare a cheltuielilor eligibile prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3 - ”Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon”, Prioritatea de investiții 3.1 - ”Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor”, Operațiunea A - „Clădiri rezidențiale”, pentru următoarele blocuri de locuințe din orașul Buftea:

- Bloc 14, Aleea Ploilor nr. 3, Buftea, jud. Ilfov
- Bloc 16, Aleea Constructorului nr. 5, Buftea, jud. Ilfov
- Bloc 18, Aleea Constructorului nr. 7, Buftea, jud. Ilfov
- Bloc 20, Aleea Constructorului nr. 1, Buftea, jud. Ilfov
- Bloc 25, Aleea Constructorului nr. 2, Buftea, jud. Ilfov
- Bloc B1, Aleea Câmpului nr. 1, Buftea, jud. Ilfov

- Bloc B2, Aleea Plopilor nr. 5, Buftea, jud. Ilfov
- Bloc B3, Aleea Plopilor nr. 7, Buftea, jud. Ilfov

Art.2.(1) - Se aprobă cheltuielile cererii de finanțare, după cum urmează:

a) Valoarea totală a proiectului „Eficientizarea energetică a clădirilor rezidențiale - Lot 2”, în cuantum de 8.683.827,90 lei (inclusiv TVA), din care valoare totală eligibilă 8.649.238,19 lei și valoare totală neeligibilă de 34.589,71 lei;

b) Contribuția proprie în proiect a UAT Buftea și a Asociațiilor de proprietari, în cuantum de 3.494.284,98 lei - reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului cât și contribuția de 40% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 3.459.695,28 lei - reprezentând cofinanțarea proiectului „Eficientizarea energetică a clădirilor rezidențiale - Lot 2”;

c) Contribuția Asociațiilor de proprietari la cheltuielile eligibile în cuantum de 268.454,62 lei, reprezentând 3,5% din valoarea cheltuielilor eligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice;

d) contribuția Asociațiilor de proprietari la cheltuielile neeligibile în cuantum de 34.589,71 lei, reprezentând 100% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație de spații comerciale sau spații cu altă destinație decât cea de locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice și a persoanelor juridice;

e) UAT Oraș Buftea acordă ajutor de natură socială categoriilor de proprietari stabilite conform art. 3 din Hotărârea nr. 128/07.11.2016 a Consiliului local Buftea, având cota de participare 3,5%, din valoarea cheltuielilor eligibile aferente C+M+E, iar suma care nu va mai fi recuperată de la Asociațiile de Proprietari este în cuantum de 1.649.078,38 lei;

f) Mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile și neeligibile, ce revin Asociației de proprietari:

- Sumele avansate din bugetul local al orașului Buftea pentru asigurarea cotei de contribuție proprie a proprietarilor/asociațiilor de proprietari, se recuperează prin taxa de reabilitare termică, stabilită prin hotărâre a Consiliului Local, în sarcina proprietarilor;
- Taxa de reabilitare termică se va stabili în funcție de sumele avansate din bugetul local al orașului Buftea pentru asigurarea cotei de contribuție a proprietarilor, în raport cu cotele - indivize din proprietatea comună aferentă fiecărei proprietăți individuale;
- Sumele avansate din bugetul local al orașului Buftea vor fi recuperate prin intermediul taxei într-un termen de 10 ani, după încheierea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor;

(2) Bugetul cererii de finanțare este prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. - Se aprobă asigurarea cofinanțării din bugetul local al UAT Oraș Buftea pentru implementarea corespunzătoare a activităților incluse în cadrul cererii de finanțare „Eficientizarea energetică a clădirilor rezidențiale - Lot 2” și se vor suporta orice alte cheltuieli (corecții ce pot fi identificate în procedura de verificare a achiziției), ce vor interveni pe perioada implementării.

Art.4. - Primarul orașului Buftea, prin serviciile de specialitate, va lua măsurile de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5. - Secretarul orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea acesteia, primarului, serviciilor de specialitate și Instituției Prefectului județului Ilfov.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

MARIN DOINIȚA



Contrasemnează,
SECRETAR,

ANGHEL LILIANA - MIHAELA