



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
ORAȘUL BUFTEA  
CONSILIUL LOCAL

Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238

E-mail: [contact@primariabuftea.ro](mailto:contact@primariabuftea.ro)

Web: [www.primariabuftea.ro](http://www.primariabuftea.ro)



**HOTĂRÂREA NR. 135**

Din 29 septembrie 2017

pentru aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal  
**Construire parc integrat pentru recreere, sport și agrement, amenajare circulației,  
parcări, asigurare utilități**, amplasat în orașul Buftea, județul Ilfov, Strada Știrbei  
Vodă, nr.53A, nr. cadastral 58922

**Consiliul local al orașului Buftea,**

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarul orașului Buftea, domnul Pistol Gheorghe;
- Raportul de specialitate întocmit de Arhitectul - șef, domnul Păun Dumitru privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal Construire parc integrat pentru recreere, sport și agrement, amenajare circulației, parcări, asigurare utilități, amplasat în orașul Buftea, județul Ilfov, Strada Știrbei Vodă, nr.53A, nr. cadastral 58922;
- Avizul Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Județului Ilfov nr. 6031/6/12F/19.09.2017;
- Raportul preliminar privind informarea publicului cu nr. 26345/28.11.2016;
- Avizul de oportunitate nr. 26593/13.12.2016, emis de Primăria Orașului Buftea;
- Avizul Comisiei pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism;

În conformitate cu prevederile art. 25, art. 27<sup>1</sup> lit. (c), art. 56 alin.1), alin. (6) și ale Anexei nr.1 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism, republicată;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1) și (2) lit. (c) coroborat cu alin. (5) lit. (c), ale art. 45 alin. (2) lit. (e) și ale art.115 alin. (1) lit. (b) din Legea administrației publice locale, nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**Adoptă prezenta**

**H O T Ă R Ă R E**

**Art.1.** Se aprobă documentația de urbanism Plan Urbanistic Zonal “**Construire parc integrat pentru recreere, sport și agrement, amenajare circulației, parcări, asigurare utilități**”, amplasat în orașul Buftea, județul Ilfov, Strada Știrbei Vodă, nr.53A, nr. cadastral 58922, pentru suprafața de teren de 78489 mp, conform proiectului elaborat de S.C. General Concept S.R.L., care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Terenul studiat în vederea realizării documentației, în suprafață totală de 78489 mp, număr cadastral 58922, este situat în intravilanul orașului Buftea, Știrbei Vodă, nr.53A județul Ilfov și este proprietatea Orașului Buftea, conform actelor de proprietate.

**Art.3.** Reglementările privind autorizarea construcțiilor și a amenajărilor vor fi aplicate în conformitate cu prevederile prezentului Plan Urbanistic Zonal și a Regulamentului local de urbanism aferent acestuia, conform documentației elaborată de S.C. General Concept S.R.L.

**Art.4.** Primarul oraşului Buftea, prin aparatul de specialitate, va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.5.** Secretarul oraşului Buftea va asigura aducerea la cunoştinţă publică a prevederilor prezentei hotărâri şi comunicarea acesteia, primarului oraşului Buftea, serviciilor de specialitate, persoanelor interesate, Consiliului Judeţean Ilfov şi Instituţiei Prefectului judeţul Ilfov.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,  
MARIN DOINIŢA



Contrasemnează,  
SECRETAR,  
ANGHEL LILIANA- MIHAELA

