



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BUFTEA
CONSILIUL LOCAL

Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238
E-mail: contact@primariabuftea.ro
Web: www.primariabuftea.ro



HOTĂRÂREA NR.136

Din 29 septembrie 2017

privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu
"Strada Crișan, nr.19B", orașul Buftea, județul Ilfov

Consiliul local al orașului Buftea,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului orașului Buftea, domnul Pistol Gheorghe;
- Raportul de specialitate întocmit de Arhitectul șef, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului;
- Certificatul de urbanism nr. 327/24.07.2017, eliberat de Primăria Orașului Buftea;
- Avizul Comisiei pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism;

În conformitate cu prevederile art. 25, art. 27¹ lit. (c), art.32 alin.1) lit.d), art. 48 alin. 1)-3) art.56 alin. (6) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism, republicată;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1) și (2) lit. (c) coroborat cu alin. (5) lit. (c), ale art. 45 alin. (2) lit. (e) și ale art.115 alin. (1) lit. (b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta

H O T Ă R Ă R E

Art.1. - Se aprobă documentația de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu "Strada Crișan, nr.19B", orașul Buftea, județul Ilfov, - "Construire locuință P+1E, împrejmuire, racorduri/branșamente la utilități", conform proiectului elaborat de S.C. Dvio Proiect S.R.L., care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Terenul studiat în vederea realizării documentației, în suprafață totală de 1.000 mp, număr cadastral 4088, este situat în intravilanul orașului Buftea, str. Crișan, nr.19 B, județul Ilfov și este proprietatea privată a domnului Năstase Florentin -Teodor și a doamnei Năstase Ioana, conform actelor de proprietate.

Art.3. - (1) Reglementările privind autorizarea construcțiilor și a amenajărilor vor fi aplicate în conformitate cu prevederile prezentului plan urbanistic de detaliu și a reglementărilor specifice aferente acestuia, conform documentației prevăzută în anexa la prezenta hotărâre.

(2) Planul urbanistic de detaliu ce face obiectul prezentei hotărâri are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la emiterea autorizației de construire.

Art.4. - Secretarul orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea acesteia, primarului orașului Buftea, serviciilor de specialitate, și Instituției Prefectului județul Ilfov.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

MARIN DOINIȚA



Contrasemnează,
SECRETAR,

ANGHEL LILIANA- MIHAELA