



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
ORAȘUL BUFTEA  
CONSILIUL LOCAL

Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238

E-mail: [contact@primariabuftea.ro](mailto:contact@primariabuftea.ro)

Web: [www.primariabuftea.ro](http://www.primariabuftea.ro)



**HOTĂRÂREA NR.194**  
din 21 decembrie 2017

privind prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru imobilele cu destinația de locuințe și pentru imobilele cu altă destinație decât cea de locuință, aflate în proprietatea/administrarea Unității Administrativ Teritoriale orașul Buftea

**Consiliul local al orașului Buftea,**

**Având în vedere:**

- Expunerea de motive a domnului Pistol Gheorghe, Primarul orașului Buftea;
  - Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Domeniul Public Privat și Comercial;
  - Ținând cont de prevederile stipulate în contractele de închiriere, termenul putând fi prelungit la cererea chiriașului și cu acordul proprietarului;
- În conformitate cu:
- Prevederile Legii nr.114/1996 a locuinței, republicată, modificată și completată și ale Hotărârii Guvernului nr. 457/2017 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.275/2000;
  - Prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
  - Art. 36 alin. (2), lit. (c) și lit. (d), alin. (5) lit. (a-b), alin. (6) lit. (a) pct.17, art.123 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - Avizul Comisiei Juridice și de Disciplină;
  - Avizul Comisiei pentru Activități Economice și Financiare;
  - Avizul Comisiei pentru Învățământ, Sănătate, Familie;
  - Avizul Comisiei pentru Muncă și Protecție Socială;

În temeiul art. 45 alin. (3), art.115 alin. (1) lit. (b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**Adoptă prezenta**

**H O T Ă R Ă R E**

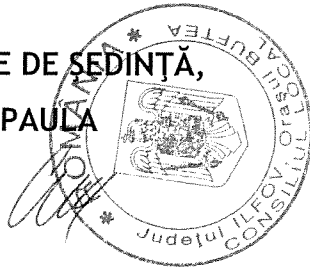
**Art.1.** - Se aprobă prelungirea pe o perioadă de 1 an, respectiv 2018, a duratei contractelor de închiriere care au ajuns la termen, pentru imobilele cu destinația de locuință, aflate în proprietatea/administrarea Unității Administrativ Teritoriale orașul Buftea, prevăzute în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** - Se aprobă prelungirea pe o perioadă de 1 an, respectiv 2018, a duratei contractelor de închiriere care au ajuns la termen, pentru imobilele cu altă destinație decât cea de locuință, respectiv imobilele terenuri și/sau construcții ce aparțin domeniului public/privat al Unității Administrativ Teritoriale orașul Buftea, prevăzute în Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** - Se împuternicesc primarul oraşului Buftea şi aparatul de specialitate pentru a semna actele adiţionale care au ca obiect prelungirea duratei contractelor de închiriere prevăzute în Anexele nr.1 şi nr. 2 la prezenta hotărâre.

**Art.4.** - Secretarul oraşului Buftea va asigura aducerea la cunoştinţă publică a prevederilor prezentei hotărâri şi comunicarea acesteia primarului, serviciilor de specialitate în vederea ducerii la îndeplinire şi Instituţiei Prefectului - judeţul Ilfov.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,  
CIOCIOI PAULA



Contrasemnează,  
SECRETAR,

ANGHEL LILIANA- MIHAELA