



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
ORAȘUL BUFTEA  
CONSILIUL LOCAL

Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238  
E-mail: [contact@primariabuftea.ro](mailto:contact@primariabuftea.ro)  
Web: [www.primariabuftea.ro](http://www.primariabuftea.ro)



## HOTĂRÂREA NR.78

Din 30 iunie 2017

privind reglementarea situației juridice a imobilului cu nr. cadastral 5693, în vederea alipirii acestuia cu imobilul teren având nr. cadastral 59074, imobile situate în Orașul Buftea, Strada Studioului, județul Ilfov

### Consiliul local al orașului Buftea,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a domnului Pistol Gheorghe primarul orașului Buftea;
- Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Registrul Agricol, Cadastru,

Arhivă;

- Avizul Comisiei pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, ale Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, ale Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică și ale Titlului VII *Cartea funciară* din Codul Civil al României;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1) și (2) lit. (c), ale art. 45 alin. (1) și ale art.115 alin. (1) lit. (b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Se aprobă reglementarea situației juridice a imobilului care aparține domeniului public al orașului Buftea, cu nr. cadastral 5693, în suprafață de 282 mp din măsurători (278 mp din acte), situat în Orașul Buftea, Strada Studioului, județul Ilfov, în sensul anulării/radierii documentației cadastrale cu propunerea de dezmembrare în două loturi 5693/1 și 5693/2, astfel cum a fost avizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară în ianuarie 2009, prevăzută în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art.2. (1)** Se aprobă alipirea a două suprafețe de teren care aparțin domeniului public al orașului Buftea, situate în orașul Buftea, strada Studioului, județul Ilfov, având nr. cadastrale 5693 și 59074, județul Ilfov, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire, prevăzut în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, după cum urmează:

- a. Imobil teren în suprafață de 282 mp din măsurători (278 mp din acte), situat în Orașul Buftea, Strada Studioului, nr.7, județul Ilfov, care aparține domeniului public al orașului Buftea, având nr. cadastral 5693, înscris în cartea funciară nr. 8388 a UAT Buftea;

b. Imobil teren în suprafață de 38 mp, intravilan, situat în Orașul Buftea, Strada Studioului, județul Ilfov, care aparține domeniului public al orașului Buftea, având nr. cadastral 59074, înscris în cartea funciară nr. 59074 a UAT Buftea.

(2) Se dispune înscrierea în cartea funciară a orașului Buftea, a noului corp de proprietate în suprafață de 320 mp, situat în Strada Studioului, nr.7, rezultat în urma alipirii celor două suprafețe de teren menționate la alin.(1).

**Art.2.** (1) Se împuternicește domnul Chiurciu Mihai, inspector în cadrul Compartimentului Registrul Agricol, Cadastru, Arhivă, [REDACTED]

[REDACTED] să reprezinte Orașul Buftea la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov și în fața notarului public în vederea semnării documentelor necesare pentru reglementarea situației juridice a imobilului cu nr. cadastral 5693, a declarației în formă autentică pentru anularea propunerii de dezmembrare aferentă nr. cadastral 5693, a actului de alipire încheiat în formă autentică, conform prevederilor prezentei hotărâri.

(2) Cheltuielile ocazionate cu realizarea autentificării și îndeplinirii condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, vor fi suportate din bugetul local.

**Art.3.** Primarul orașului Buftea prin aparatul de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Art.4.** Secretarul orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri, comunicarea acesteia Primarului orașului Buftea, serviciilor de specialitate în vederea aducerii la îndeplinire și Instituției Prefectului județului Ilfov.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

GRESOIU NICUȘOR - COSMIN



Contrasemnează,  
SECRETAR,

ANGHEL LILIANA - MIHAELA