



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BUFTEA
CONSILIUL LOCAL



Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238

E-mail: contact@primariabuftea.ro

Web: www.primariabuftea.ro

HOTĂRÂREA NR. 91

Din 21 iulie 2017

privind aprobarea vânzării, în temeiul Legii nr. 85/1992, a unei locuințe din fondul locativ către titularul contractului de închiriere

Consiliul local al orașului Buftea,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a domnului Pistol Gheorghe, primarul orașului Buftea;
- Raportul de specialitate comun întocmit de Compartimentul Domeniul Public, Privat și Comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Cererea formulată de labangiu Daniela Arabela înregistrată la Primăria orașului Buftea cu nr. 5566/2017 prin care solicită cumpărarea locuinței situată în orașul Buftea, str. Aleea Tineretului, nr. 10, bl. 9, sc. B, etaj 1, ap. 15, județul Ilfov, pe care o deține în baza contractului de închiriere nr. 97/16.09.2013;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 27/30.03.2009 privind aprobarea vânzării, în temeiul Legii nr. 85/1992, republicată a apartamentelor din fondul locativ de stat către titularii contractelor de închiriere;
- Raportul de evaluare întocmit de către evaluatorul autorizat ANEVAR, Gridan Alexandru Ionuț și adresa S.C.GCT EVAL S.R.L. nr. 63/2017, înregistrată la Primăria orașului Buftea cu nr.14018/2017;
- Avizul Comisiei pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism, Avizul Comisiei pentru Activități Economice și Financiare și al Comisiei Juridice și de Disciplină;

În conformitate cu prevederile Decretului Lege nr. 61/1990 privind vânzarea de locuințe construite din fondurile statului către populație, ale Legii nr. 85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, republicată, ale Legii nr. 244/2011 pentru modificarea art. 16 din Legea nr. 85/1992 privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, ale Deciziei nr. 5/2008 a Înaltei Curți de Casație și Justiție, ale art.1650 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil al României, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 36 alin. (1) și alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (5) lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 45 alin. (3), art.115 alin. (1) lit. (b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. - Se aprobă vânzarea cu plata integrală a prețului, în temeiul Legii nr. 85/1992, a locuinței din fondul locativ, situată în orașul Buftea, str. Aleea Tineretului, nr. 10, bl. 9, sc. B, etaj 1, ap. 15, județul Ilfov, către labangiu Daniela Arabela, titularul contractului de închiriere nr. 97/16.09.2013. Locuința este formată din 1 cameră în suprafață de 8,79 mp și dependințe în suprafață de 3,25 mp. Odată cu locuința se transmite cumpărătorului și dreptul de folosință asupra terenului aferent, pe durata existenței construcției.

Art.2. (1) - Se aprobă raportul de evaluare întocmit de către evaluatorul autorizat ANEVAR Gridan Alexandru Ionuț, pentru locuința situată în orașul Buftea, str. Aleea Tineretului, nr. 10, bl. 9, sc. B, etaj 1, ap. 15, județul Ilfov, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă prețul de vânzare al locuinței prevăzută la art. 1, de 13.990 lei (3.140 euro), stabilit prin raportul de evaluare.

(3) Suma încasată din vânzarea imobilului se face venit integral la bugetul local.

Art.3. - Primarul orașului Buftea prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. - Secretarul orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea acesteia primarului orașului Buftea, serviciilor de specialitate în vederea aducerii la îndeplinire, doamnei Iabangiu Daniela Arabela și Instituției Prefectului județului Ilfov.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
GRESOIU NICUȘOR - COSMIN**



Contrasemnează,
SECRETAR,

ANGHEL LILIANA - MIHAELA