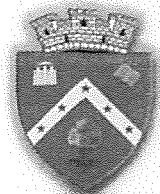




ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BUFTEA
CONSILIUL LOCAL

Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238
E-mail: contact@primariabuftea.ro
Web: www.primariabuftea.ro



HOTĂRÂREA NR. 123

din 28 iunie 2018

privind modificarea Procedurii prevăzută în Anexa nr.2 la Regulamentul de organizare și funcționare a pieței centrale agroalimentare din orașul Buftea, aprobat prin Hotărârea Consiliului local nr.153/28.11.2016

Consiliul local al orașului Buftea,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a domnului Pistol Gheorghe, Primarul Orașului Buftea;
- Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Domeniul Public și Privat, Serviciul Juridic și Autoritate Tutelară, Biroul Buget, Finanțe, Contabilitate, Contabilitatea Veniturilor;
- Adresa S.C. Buftea Admin Cons S.R.L. nr. 961/2018, înregistrată la Primăria orașului Buftea cu nr. 5711/2018, prin care solicită modificarea Regulamentului de administrare al parcărilor publice din orașul Buftea;
- Hotărârea Consiliului local nr.153/28.11.2016 privind aprobarea regulamentul de organizare și funcționare a pieței centrale agroalimentare din orașul Buftea;
- Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Buftea;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 9 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice;
- Hotărârii Guvernului nr. 1334/2004 - privind modificarea și completarea unor hotărâri ale guvernului în vederea întăririi ordinii și disciplinei comerciale în piețele agroalimentare;
- Regulamentului cadru de organizare și funcționare a serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local aprobat de Hotărârea Guvernului nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. (c) lit. (d), alin. (6) lit. (a) pct. 19, alin. (9) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 45 alin. (1) și art.115 alin. (1) lit. (b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
Adoptă prezenta,

H O T Ă R Ă R E

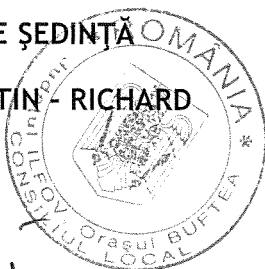
Art.1. - (1) Se aprobă modificarea Procedurii privind modul de administrare și încasare a tarifelor/taxelor pentru tarabe/boxe/mp în Piața Centrală Agroalimentară Buftea, prevăzută în Anexa nr.2 la Regulamentul de organizare și funcționare a pieței centrale agroalimentare din orașul Buftea, aprobat prin Hotărârea Consiliului local nr.153/28.11.2016.

(2) Anexa nr.2 a Regulamentului de organizare și funcționare a pieței centrale agroalimentare din orașul Buftea, aprobat prin Hotărârea Consiliului local nr.153/28.11.2016, se înlocuiește cu Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Primarul orașului Buftea prin serviciile din cadrul aparatului de specialitate și S.C. Buftea Admin Cons S.R.L. vor asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

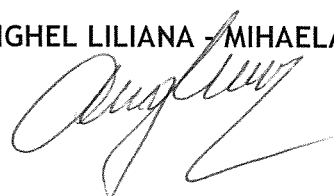
Art.3. - Secretarul orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea acesteia Primarului orașului Buftea, serviciilor de specialitate, S.C. Buftea Admin Cons S.R.L. și Instituției Prefectului județul Ilfov.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
GIOARSĂ CONSTANTIN - RICHARD



Contrasemnează,
SECRETAR,

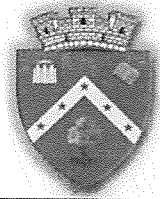
ANGHEL LILIANA - MIHAELA





ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BUFTEA
CONSILIUL LOCAL

Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238
E-mail: contact@primariabuftea.ro
Web: www.primariabuftea.ro



Anexa nr.2 la Regulament
(Înlocuiește anexa 2 la H.C.L. nr.153/28.11.2016)

PROCEDURA

privind modul de administrare și încasare a tarifelor/taxelor pentru tarabe/boxe/mp în
Piața Centrală Agroalimentară Buftea

Închirierea tarabelor și boxelor din Piața centrală agroalimentară Buftea se va face în conformitate cu Regulamentul de administrare al pieței aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.153 din 28.11.2016 și conform prezentei Proceduri, astfel:

Pct.1 (1) Distribuirea tarabelor se va face la solicitarea producătorilor agricoli, persoane fizice, care dețin atestat de producător agricol și carnet de comercializare/ comercianților autorizați (PFA, IF, II) care comercializează legume, fructe, produse locale (ex. miere și produse apicole, borș), denumiți în continuare "utilizatori", adresată casierului de serviciu al pieței. Distribuția se va face zilnic, pe principiul „*primul venit, primul servit*” pe baza documentelor justificative ale acestora.

(2) Încasarea tarifului pentru folosința tarabelor se va face de către casierul de serviciu, ca regulă, dimineața, între ora 8:00 și 9:00 a.m., în funcție de numărul tarabelor.

(3) De la ora 9:00 a.m. și până la terminarea programului, casierul de serviciu va verifica, din oră în oră, numărul **utilizatorilor** și al tarabelor ocupate și, dacă au apărut în piață noi **utilizatori** care nu au achitat tarifele și/sau dacă cei existenți și-au extins marfa pe un număr suplimentar de tarabe, acesta va încasa diferențele de tarif.

Pct.2 (1) Orice înțelegere între **utilizatori** și casierul pieței privind distribuția tarabelor și a boxelor este interzisă.

(2) Se interzice **utilizatorului** să cedeze către terți, sub orice formă, folosința tarabei/boxei închiriate, fără acordul **administratorului pieței**.

Pct.3 (1) Tarifele/taxele pentru tarabe/boxe sunt prevăzute în Hotărârea Consiliului Local privind aprobarea cotelor, valorilor impozabile, nivelurilor impozitelor și taxelor locale, alte taxe speciale și amenzi aplicate, în vigoare la momentul aplicării și se calculează pentru o zi întreagă indiferent de numărul de ore petrecut de **utilizator** în piață.

(2) La tarifele/taxele pentru tarabe/boxe prevăzute în Hotărârea Consiliului Local se vor adăuga tarifele aferente utilităților spațiului închiriat (apă, electricitate, căldură, acces la grupurile sanitare, salubritate) estimate la 2 lei/zi pentru tarabe (în cazul în care se închiriază numai taraba), respectiv 36 lei/lună la boxe, dacă se închiriază numai boxa.

(3) În cazul închirierii ocazionale (maxim 3 zile pe săptămână) a unei tarabe + boxe, tariful pentru utilități va fi de 2 lei/zi pentru ambele. Astfel, chiria va cuprinde: 4 lei taxa locală/zi pentru o tarabă + 1,33 taxa locală/zi pentru o boxă + 2 lei/zi tariful pentru utilități.

(4) În cazul în care utilizatorul, care are contract de închiriere lunară pentru boxă/boxe, închiriază și una sau mai multe tarabe aferente boxelor, nu va plăti, pe lângă taxele locale, decât tariful estimat pentru utilități de 36 lei/lună pentru boxe, conform alin. (2) de mai sus.

Pct.4 (1) Utilizatorii care doresc să-și păstreze taraba/tarabele pe o perioadă de două până la șapte zile, au posibilitatea ca, în schimbul unui tarif anticipat, să rezerve locul respectiv. Acest lucru le dă dreptul de a găsi zilnic liber acel loc, cu condiția de a nu se prezenta cu marfa la piață după ora 8⁰⁰, caz în care își pierd dreptul de rezervare pe aceea zi.

(2) Rezervarea se va face în baza unui contract cu o durată de două până la șapte zile încheiat cu administrația pieței.

(3) Tariful din contractul de rezervare va fi format din:

(i) tariful/mp/zi a tarabei/tarabelor ocupate de utilizator multiplicat cu numărul de zile pentru care s-a încheiat rezervarea;

(ii) tariful utilităților de 2 lei/zi/ tarabă.

Ambele tarife se vor încasa anticipat.

(4) Nu poate încheia un contract de rezervare utilizatorul care are debite restante la administrația pieței și/sau care refuză achitarea anticipată a tarifelor de mai sus.

Pct.5 (1) Expunerea mărfii unui utilizator se face obligatoriu pe tarabă.

Pct.6 (1) Boxele se închiriază pe o lună, în baza unui contract. Taxa pentru boxă este diferită de tariful pentru tarabă. Închirierea unei boxe nu dă dreptul producătorului să folosească și taraba în același tarif.

(2) Încasarea taxei pe boxă și a tarifului de utilități conform pct. 3 alin. (2) și (3) de mai sus se face de către casierul încasator, la încheierea contractului, iar în caz de prelungire automată a duratei contractuale, tarifele se încasează la începutul fiecărei luni (1-2 ale lunii), în avans pentru luna în curs.

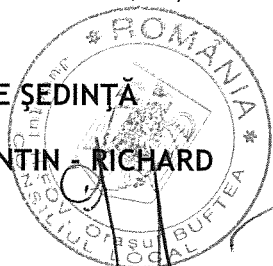
Pct.7 Refuzul producătorilor de plată a tarifelor/taxelor conform Regulamentului de administrare al pieței și al prezentei Proceduri, va duce la sancționarea acestora și va putea merge până la evacuarea acestora din spațiul destinat pieței.

Pct.8 (1) Închirierea ocazională (maxim 3 zile/săptămână) a tarabei și a boxei se face pe baza unui contract de rezervare încheiat cu administratorul pieței care va cuprinde tariful specificat la pct.3 alin. 3) de mai sus.

(2) Închirierea lunară a tarabei împreună cu boxa se face pe baza unui contract încheiat cu administratorul pieței care va cuprinde tariful specificat la pct.3 alin. 4) de mai sus.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

GIOARSĂ CONSTANTIN - RICHARD



SECRETAR,

ANGHEL LILIANA - MIHAELA