

HOTĂRÂREA NR.202

din 28 noiembrie 2018

privind prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru imobilele cu destinația de locuință și pentru imobilele cu altă destinație decât cea de locuință, aflate în proprietatea/administrarea Unității Administrativ Teritoriale orașul Buftea

Consiliul local al orașului Buftea,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a domnului Pistol Gheorghe, Primarul orașului Buftea;
 - Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Domeniul Public Privat și Comercial;
 - Ținând cont de prevederile stipulate în contractele de închiriere, termenul putând fi prelungit la cererea chiriașului și cu acordul proprietarului;
- În conformitate cu:
- Prevederile Legii nr.114/1996 a locuinței, republicată, modificată și completată și ale Hotărârii Guvernului nr. 457/2017 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.275/2000;
 - Prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - Art. 36 alin. (2), lit. (c) și lit. (d), alin. (5) lit. (a-b), alin. (6) lit. (a) pct.17, art.123 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Avizul Comisiei Juridice și de Disciplină;
 - Avizul Comisiei pentru Activități Economice și Financiare;
 - Avizul Comisiei pentru Învățământ, Sănătate, Familie;
 - Avizul Comisiei pentru Muncă și Protecție Socială;

În temeiul art. 45 alin. (3), art.115 alin. (1) lit. (b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

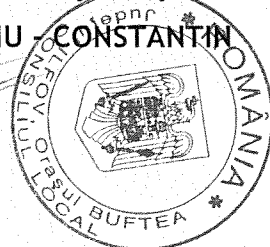
Art.1. - Se aprobă prelungirea pe o perioadă de 1 an, respectiv 2019, a duratei contractelor de închiriere care au ajuns la termen, pentru imobilele cu destinația de locuință, aflate în proprietatea/administrarea Unității Administrativ Teritoriale orașul Buftea, prevăzute în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Se aprobă prelungirea pe o perioadă de 1 an, respectiv 2019, a duratei contractelor de închiriere care au ajuns la termen, pentru imobilele cu altă destinație decât cea de locuință, respectiv imobilele terenuri și/sau construcții ce aparțin domeniului public/privat al Unității Administrativ Teritoriale orașul Buftea, prevăzute în Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. - Se împuternicesc primarul oraşului Buftea şi aparatul de specialitate pentru a semna actele adiţionale care au ca obiect prelungirea duratei contractelor de închiriere prevăzute în Anexele nr.1 şi nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art.4. - Secretarul oraşului Buftea va asigura aducerea la cunoştinţă publică a prevederilor prezentei hotărâri şi comunicarea acesteia primarului, serviciilor de specialitate în vederea ducerii la îndeplinire şi Instituţiei Prefectului - judeţul Ilfov.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
COSTEA SERGIU - CONSTANTIN



Contrasemnează,
SECRETAR,
ANGHEL LILIANA- MIHAELA

