



HOTĂRÂREA NR.140

din 26 iulie 2019

privind aprobarea documentației de urbanism PLAN URBANISTIC ZONAL ANSAMBLU DE LOCUINȚE ȘI DOTĂRI COMPLEMENTARE, AMENAJARE CIRCULAȚII AUTO ȘI PIETONALE, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN, BRANȘAMENTE/ RACORDURI LA UTILITĂȚI

Consiliul local al orașului Buftea,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Vaida Gheorghe-Alexandru, viceprimarul orașului Buftea;
- Raportul de specialitate întocmit de Arhitectul șef - Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina în Construcții;
- Adresa înregistrată la Primăria orașului Buftea cu nr.12673/2019;
- Avizul Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Județului Ilfov nr. 5220/5/5F/07.05.2019;
- Avizul Comisiei pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism;

În conformitate cu prevederile art. 25 alin. (1), art. 27¹ lit. (c), art.47, art. 56 alin. (1), alin. (6) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată și ale art. 129 alin. (1) alin. (2) lit. (c) coroborate cu ale alin. (6) lit. (c) din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. (e) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația de urbanism - Plan Urbanistic Zonal ANSAMBLU DE LOCUINȚE ȘI DOTĂRI COMPLEMENTARE, AMENAJARE CIRCULAȚII AUTO ȘI PIETONALE, PARCĂRI, SPAȚII VERZI, ÎMPREJMUIRE TEREN, BRANȘAMENTE/RACORDURI LA UTILITĂȚI, amplasat în județul Ilfov, orașul Buftea, T 4, P 31/3, nr. cadastral 56660, suprafața: 13852 mp, conform proiectului elaborat de S.C. Urban Arhitect Construct S.R.L., anexă la prezenta hotărâre.

Art.2. Terenul ce a generat documentația de urbanism, în suprafață de 13852,00 mp, număr cadastral 56660, este situat în intravilanul orașului Buftea și este proprietatea inițiatorilor documentației prevăzută la art. 1, conform actelor de proprietate.

Art.3. Reglementările privind autorizarea construcțiilor și a amenajărilor vor fi aplicate în conformitate cu prevederile prezentului Plan Urbanistic Zonal și ale Regulamentului local de urbanism aferent acestuia, conform documentației elaborată S.C. Urban Arhitect Construct S.R.L.

Art.4. Serviciile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Buftea vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Secretarul orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea acesteia, primarului orașului Buftea, serviciilor de specialitate, persoanelor interesate și Instituției Prefectului - Județul Ilfov.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DINU MIHAI - ADRIAN**



**Contrasemnează,
SECRETAR,
ANGHEL LILIANA- MIHAELA**

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Liliana-Mihaela Anghel mentioned in the text above.