



HOTĂRÂREA NR.16
din 29 ianuarie 2019

privind aprobarea documentației de urbanism PLAN URBANISTIC ZONAL CONSTRUIRE
LOCUINȚĂ P+1E, REGLEMENTARE DRUM ACCES, ÎMPREJMUIRE, AMENAJARE CIRCULAȚII,
BRANȘAMENTE/RACORDURI UTILITĂȚI

Consiliul local al orașului Buftea,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a domnului Vaida Gheorghe-Alexandru, viceprimarul orașului Buftea;
- Raportul de specialitate întocmit de Arhitectul șef- Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina în Construcții;
- Avizul Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Județului Ilfov nr. 10768/7/9F/25.09.2018;
- Avizul Comisiei pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism;

În conformitate cu prevederile art. 25 alin. (1), art. 27¹ lit. (c), art. 56 alin. (1), alin. (6), ale Anexei nr.1 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1) alin. (2) lit. (c) coroborate cu ale alin. (5) lit. (c), ale art. 45 alin. (2) lit. (e) și ale art.115 alin. (1) lit. (b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă documentația de urbanism privind obiectivul Plan Urbanistic Zonal Construire locuință P+1E, reglementare drum acces, împrejmuire, amenajare circulații, branșamente/racorduri utilități, amplasat în județul Ilfov, orașul Buftea, strada Agricultori, nr.9A, suprafața: 896,00 mp și cotă indiviză de 22,33% din suprafața de 600,00 mp (drum de acces), nr. cadastrale 59563 și 59379, conform proiectului elaborat de S.C. General Concept S.R.L., anexă la prezenta hotărâre.

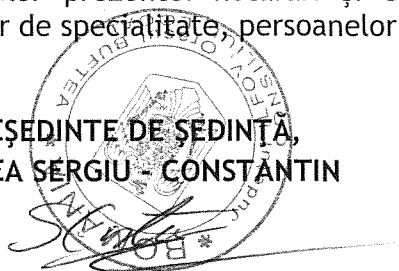
Art.2. Terenul ce a generat documentația urbanistică, în suprafață de 896,00 mp și cotă indiviză de 22,33% din suprafața de 600,00 mp (drum de acces), nr. cadastrale 59563 și 59379, este situat în intravilanul orașului Buftea și este proprietatea inițiatorilor documentației prevăzută la art. 1, conform actelor de proprietate.

Art.3. Reglementările privind autorizarea construcțiilor și a amenajărilor vor fi aplicate în conformitate cu prevederile prezentului Plan Urbanistic Zonal și ale Regulamentului local de urbanism aferent acestuia, conform documentației elaborată S.C. General Concept S.R.L.

Art.4. Serviciile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Buftea vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Secretarul orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea acesteia, primarului orașului Buftea, serviciilor de specialitate, persoanelor interesate și Instituției Prefectului - Județul Ilfov.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COSTEA SERGIU - CONSTANTIN



Contrasemnează,
SECRETAR,
ANGHEL LILIANA- MIHAELA