



HOTĂRÂREA NR.180
din 30 septembrie 2019

privind darea în folosință gratuită Autorității Naționale Pentru Protecția Consumatorilor a unei suprafețe de teren de 1.000 mp, situat în orașul Buftea, strada Panselelor, nr. 31, județ Ilfov, în vederea edificării unui sediu și a unui laborator pentru activitatea Direcției Generale Laboratoare Larex

Consiliul local al orașului Buftea,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Pistol Gheorghe, primarul orașului Buftea la proiectul de hotărâre privind darea în folosință gratuită Autorității Naționale Pentru Protecția Consumatorilor a unei suprafețe de teren de 1.000 mp, situat în orașul Buftea, strada Panselelor, nr. 31, județ Ilfov, în vederea edificării unui sediu și a unui laborator pentru activitatea Direcției Generale Laboratoare Larex;

- Adresele Autorității Naționale pentru Protecția Consumatorilor 7808/29.05.2019 și nr.10492/30.07.2019, înregistrate la Primăria orașului Buftea cu nr.11576/13.06.2019 și nr.16849/26.08.2019;

- Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Evidență Patrimoniu, Spațiu Locativ, Autorizații și Avize;

- Avizul comisiei pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism și al Comisiei Juridice și de Disciplină ;

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.108, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit.(b), art.362 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019;

În temeiul art.139 alin. (3) și al art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. - (1) Se aprobă darea în folosință gratuită Autorității Naționale Pentru Protecția Consumatorilor a unei suprafețe de teren de 1.000 mp, intravilan, din suprafața totală de 39.000 mp (39.344 din măsurători) situat în orașul Buftea, strada Panselelor, nr. 31, județ Ilfov, cu nr. cadastral 53848, în vederea edificării unui sediu și a unui laborator pentru activitatea Direcției Generale Laboratoare Larex, pe perioada existenței și funcționării acestuia.

(2) Imobilul menționat la alin. (1) face parte din suprafața totală de de 39.000 mp (39.344 din măsurători) și aparține domeniului privat al orașului Buftea.

Art. 2. - Se împuternicesc primarul oraşului Buftea şi aparatul de specialitate în vederea semnării contractului de folosinţă gratuită care se va încheia ca urmare a prevederilor prezentei hotărâri, pentru stabilirea drepturilor şi obligaţiilor părţilor.

Art. 3. (1) Titularul dreptului de folosinţă gratuită are următoarele obligaţii:

- a) să folosească bunul potrivit destinaţiei în vederea căreia i-a fost acordată folosinţa gratuită;
- b) să permită accesul reprezentanţilor autorităţii pentru efectuarea controlului asupra bunului;
- c) la încetarea folosinţei gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit şi liber de orice sarcini;
- d) să folosească şi să dispună în mod direct de imobilul sus menţionat în condiţiile stabilite de lege şi de contractul de dare în folosinţă gratuită.

(2) - Dreptul de folosinţă gratuită asupra spaţiului menţionat la art. 1 încetează înainte de expirarea perioadei aprobate, dacă se constată că nu este utilizat în conformitate cu destinaţia lui, în cazul nerespectării obligaţiilor din contract.

Art. 4. - Predarea -primirea amplasamentului menţionat la art.1 se va efectua în termen de 30 de zile de la data prezentei, pe bază de proces verbal încheiat între reprezentanţii părţilor.

Art. 5. (1) Autoritatea Naţională Pentru Protecţia Consumatorilor are obligaţia să depună documentaţia necesară edificării sediului şi a obţine autorizaţia de construire în termen de 1 an de la data încheierii contractului de dare în folosinţă gratuită.

(2) În cazul în care obiectivul nu se va finaliza în termen de 3 ani de la data emiterii autorizaţiei de construire, hotărârea îşi încetează aplicabilitatea, orice act subsecvent devenind nul de drept.

Art. 6. - În cazul nerespectării obligaţiilor prevăzute la art. 5, de către Autoritatea Naţională Pentru Protecţia Consumatorilor, terenul şi eventualele construcţii, amenajări realizate de către Autoritate pe perioada contractului, revin deplin drept proprietarului terenului.

Art. 7. - Secretarul oraşului Buftea va asigura aducerea la cunoştinţă publică a prevederilor prezentei hotărâri şi comunicarea acesteia primarului oraşului Buftea, serviciilor de specialitate, Autorităţii Naţionale Pentru Protecţia Consumatorilor şi Instituţiei Prefectului judeţului Ilfov.



Contrasemnează,
SECRETAR,
ANGHEL LILIANA -MIHAELA