



HOTĂRÂREA NR. 56

din 19 aprilie 2019

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a documentațiilor tehnico - economice (faza DALI) pentru obiectivul de investiții "Eficientizarea energetică a clădirilor rezidențiale - Lotul 3"

Consiliul local al orașului Buftea,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a domnului Pistol Gheorghe, Primarul orașului Buftea;
- Raportul de specialitate al Serviciului Achiziții Publice, Investiții, Informatică, Proiecte cu Finanțare Internațională din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Adresa AM POR nr.44845/28.03.2019 înregistrată la Primăria orașului Buftea cu nr. 6498/02.04.2019;
- Adresa ADR BI nr. 3468/09.04.2019 înregistrată la Primăria orașului Buftea cu nr. 6982/09.04.2019, referitor la proiectul cu titlul „Eficientizarea energetică a clădirilor rezidențiale - Lot 3”, număr de înregistrare BI/IF/2016/3/3.1/A/1/69/16.11.2016, beneficiar UAT Orașul Buftea, județul Ilfov, din cadrul apelului de proiecte cu nr. POR/2016/3/3.1/A/1;
- Prevederile Hotărârii nr. 131/07.11.2016 a Consiliului local Buftea privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a documentațiilor tehnico - economice pentru obiectivul de investiții Eficientizarea energetică a clădirilor rezidențiale - Lotul 3;
- Prevederile Hotărârii nr.103/4.08.2017 a Consiliului Local al orașului Buftea privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a documentațiilor tehnico - economice (faza DALI) pentru obiectivul de investiții "Eficientizarea energetică a clădirilor rezidențiale - Lotul 3";
- Prevederile Hotărârii nr.122/31.08.2017 pentru modificarea Hotărârii Consiliului local Buftea nr. 103/04.08.2017 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a documentațiilor tehnico - economice (faza DALI) pentru obiectivul de investiții "Eficientizarea energetică a clădirilor rezidențiale - Lotul 3".
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Buftea;

În conformitate cu:

- Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ghidului Solicitantului - Condiții generale de accesare a fondurilor în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020", aprobat prin Ordinul nr.1021/4.11.2015, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ghidului Solicitantului - Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte POR//2016/3/3.1/A/1, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea A, aprobat prin Ordinul nr. 333/15.03.2016, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;
- Prevederile art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. (b), coroborate cu prevederile alin.(4) lit. (d) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și ale art.115 alin. (1) lit. (b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții "Eficientizarea energetică a clădirilor rezidențiale - Lotul 3", care cuprinde un număr de 2 blocuri, conform Anexei nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.2. - Indicatorii tehnico - economici ai investiției din documentațiile tehnico - economice (faza DALI) - pentru obiectivul de investiții "Eficientizarea energetică a clădirilor rezidențiale - Lotul 3", aprobate prin Hotărârea Consiliului local nr. 103/04.08.2017, se modifică conform prevederilor art. 1.

Art.3. Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului local nr. 103/04.08.2017 astfel cum a fost modificată prin Hotărârea nr.122/31.08.2017, se înlocuiește cu Anexa nr. 1 parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art.4. Cu punerea în aplicare și aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Buftea prin serviciile de specialitate.

Art.5. Secretarul orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea acesteia Primarului orașului Buftea, serviciilor de specialitate în vederea aducerii la îndeplinire și Instituției Prefectului Județului Ilfov.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COJOCARIU MIHAI



Contrasemnează
SECRETAR,

ANGHEL LILIANA- MIHAELA

DENUMIRE COMPONENTA	EFICIENTIZAREA ENERGETICA A CLADIRILOR REZIDENTIALE - Bloc 37, Aleea Scolii nr. 6, Buftea, jud. Ilfov
DESCRIEREA SUMARA A INVESTITIEI	In conformitate cu solutiile si recomandările propuse in Raportul de expertiza tehnica si in Raportul de audit energetic, precum si cu cerintele "Programului Operational Regional 2014-2020, Axa prioritara 3: Sprijinirea tranzitiei catre o economie cu emisii scazute de carbon, Prioritatea de investitii 3.1.- Sprijinirea eficientei energetice, a gestionarii inteligente a energiei si a utilizarii energiei din resurse regenerabile in infrastructurile publice, inclusiv in cladirile publice si in sectorul locuintelor Operatiunea A - Cladiri rezidentiale", AP. nr. POR/2016/3/3.1/A/1, lucrarile propuse in proiectul de reabilitare a blocului de locuinte colective nr. 1 sunt urmatoarele: I. Masuri de crestere a eficientei energetice; A.Lucrari de reabilitare termica a anvelopei; B.Alte activitati suplimentare II. Masuri conexe care contribuie la realizarea obiectivelor stabilite prin program; Odata cu lucrarile de reabilitare termica, se vor efectua si lucrari conexe care sa contribuie la eficientizarea energetica a cladirii (inlocuirea corpurilor de iluminat actuale cu corpuri de iluminat LED, cu consum scazut de energie si durata de viata net superioara) precum lucrari de reparatii si igienizare a casei scarii. De asemenea, pentru adaptarea cadirii pentru accesul persoanelor cu dizabilitati, se vor realiza rampe de acces (cu balustrade) pentru persoanele cu dizabilitati, acestea neexistand in momentul de fata. Se vor monta balustrade de protectie la nivelul terasei. Tamplaria logiilor/ balcoanelor va fi prevazuta cu grile de ventilare cu jaluzele reglabile. Ferestrele camerelor vor fi prevazute cu grile higroreglabile. La nivelul terasei vor fi prevazute ventilatoare pentru coloanele bailor fara ferestre. Ghenele de ventilatie ale bailor fara ferestre vor fi dotate si cu ventilatoare de extractie. Baile cu ferestre vor fi prevazute grile murale higroreglabile.
INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI	I.1. valoarea totala (investitie), inclusiv TVA (1 euro = 4,4300 lei) = 949,20626 mii lei, din care:

	(C+M) = 813,93152 mii lei I.2. eşalonarea investiției (C+M fara TVA): 683,97606 mii lei <table border="1"> <tr> <td></td><td>C+M (mii lei, fara TVA)</td></tr> <tr> <td>Anul 1</td><td>683,97606</td></tr> <tr> <td>Anul 2</td><td>0</td></tr> </table> I.3. durata de realizare: 3 luni - 60 zile lucratoare I.4. capacitati (in unitati fizice și valorice); Ac = 369,81 mp, Ad = 2.209,21 mp		C+M (mii lei, fara TVA)	Anul 1	683,97606	Anul 2	0
	C+M (mii lei, fara TVA)						
Anul 1	683,97606						
Anul 2	0						

DENUMIRE COMPONENTA	EFICIENTIZAREA ENERGETICA A CLADIRILOR REZIDENTIALE - Bloc 38, Aleea Scolii nr. 3, Buftea, jud. Ilfov
DESCRIEREA SUMARA A INVESTITIEI	In conformitate cu solutiile si recomandările propuse in Raportul de expertiza tehnica si in Raportul de audit energetic, precum si cu cerintele "Programului Operational Regional 2014-2020, Axa prioritara 3: Sprijinirea tranziției catre o economie cu emisii scazute de carbon, Prioritatea de investitii 3.1.- Sprijinirea eficientei energetice, a gestionarii inteligente a energiei si a utilizarii energiei din resurse regenerabile in infrastructurile publice, inclusiv in cladirile publice si in sectorul locuintelor Operatiunea A - Cladiri rezidentiale", AP. nr. POR/2016/3/3.1/A/1, lucrarile propuse in proiectul de reabilitare a blocului de locuinte colective nr. 1 sunt urmatoarele: I. Masuri de creștere a eficientei energetice; A.Lucrari de reabilitare termica a anvelopei; B.Alte activitati suplimentare II. Masuri conexe care contribuie la realizarea obiectivelor stabilite prin program; Odata cu lucrarile de reabilitare termica, se vor efectua si lucrari conexe care sa contribuie la eficientizarea energetica a cladirii (inlocuirea corpurilor de iluminat actuale cu corpuri de iluminat LED, cu consum scazut de energie si durata de viata net superioara) precum lucrari de reparatii si igienizare a casei scarii. De asemenea, pentru adaptarea cadirii pentru accesul persoanelor cu dizabilitati, se vor realiza rampe de acces (cu balustrade)

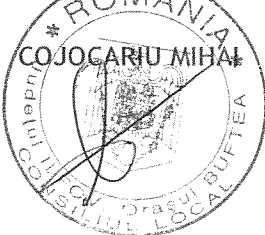
	pentru persoanele cu dizabilitati, acestea neexistand in momentul de fata. Se vor monta balustrade de protectie la nivelul terasei. Tamplaria logiilor/ balcoanelor va fi prevazuta cu grile de ventilare cu jaluzele regalabile. Ferestrele camerelor vor fi prevazute cu grile higroreglabile. La nivelul terasei vor fi prevazute ventilatoare pentru coloanele bailor fara ferestre. Ghenele de ventilatie ale bailor fara ferestre vor fi dotate si cu ventilatoare de extractie. Baile cu ferestre vor fi prevazute grile murale higroreglabile.						
INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI	I.1. valoarea totala (investitie), inclusiv TVA (1 euro = 4,4300 lei) = 949,26766 mii lei, din care: (C+M) = 813,98820 mii lei I.2. eşalonarea investitiei (C+M): 684,02370 mii lei <table border="1"> <tr> <td></td><td>C+M (mii lei, fara TVA)</td></tr> <tr> <td>Anul 1</td><td>684,02370</td></tr> <tr> <td>Anul 2</td><td>0</td></tr> </table> I.3. durata de realizare: 3 luni - 60 zile lucratoare I.4. capacitati (in unitati fizice şi valorice); Ac = 369,81 mp, Ad = 2.209,21 mp		C+M (mii lei, fara TVA)	Anul 1	684,02370	Anul 2	0
	C+M (mii lei, fara TVA)						
Anul 1	684,02370						
Anul 2	0						

Intocmit

arh. Clara Cotoros



PRESEDINTE DE SEDINTĂ,



COJOCARIU MIHAI

SECRETAR

ANGHEL LILIANA MIHAELA