



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BUFTEA
CONSILIUL LOCAL



Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238
E-mail: contact@primariabuftea.ro
Web: www.primariabuftea.ro

HOTĂRĂREA NR.27

din 26 februarie 2020

privind neexercitarea dreptului de preemțiune de către orașul Buftea pentru imobilul situat în strada Știrbei Vodă, nr.36, ce figurează în lista monumentelor istorice din orașul Buftea, județul Ilfov

Consiliul Local al orașului Buftea,

Având în vedere

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Pistol Gheorghe, primarul orașului Buftea;
- Raportul de specialitate comun întocmit de Compartimentul Evidență Patrimoniu, Spațiu Locativ, Autorizații și Avize și Direcția Economică;
- Adresa Bucharest Arena S.A. (în faliment) prin lichidator judiciar Euro Insol S.P.R.L., nr. 235/12.02.2020 înregistrată la Primăria orașului Buftea cu nr. 3521/13.02.2020, referitor la înștiințarea privind intenția de vânzare a imobilului situat în strada Știrbei Vodă, nr.36;
- Adresa nr.909/05.02.2020 a Ministerului Culturii și Identității Naționale, referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune asupra imobilului, înregistrată la Primăria orașului Buftea cu nr.3936/18.02.2020;
- Avizul Comisiei Juridice și de Disciplină;
- Avizul Comisiei pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism;
- În conformitate cu :
- Prevederile art. 4 alin. (8) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. (c), alin. (14) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență nr. 57/2019 cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) și ale art. 196, alin. (1), lit. (a) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. - Se aprobă neexercitarea dreptului de preemțiune de către Orașul Buftea pentru imobil situat în strada Știrbei Vodă, nr.36, orașul Buftea, județul Ilfov, înscris în Cartea Funciară cu nr. 50764, identificat cu nr. cadastral 50764, 50764-C1, 50764-C2 - teren în suprafață de 27.718 mp și 2.104 mp (2021 mp+83 mp) construcții la sol și imobil înscris în cartea funciară nr.7117, identificat cu nr. cadastral 3914/1 - teren în suprafață de 212.216 mp din care 3224 mp construiți, cu destinația de monument istoric „Ansamblul fostului palat Știrbei”, având cod IF-II-a-A-15257, conform Listei Monumentelor Istorice 2015, județul Ilfov.

Art. 2. - Neexercitarea dreptului de preemțiune are valabilitate pentru întregul an calendaristic 2020, inclusiv pentru situațiile în care imobilul este vândut de mai multe ori.

Art. 3. - Secretarul orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea acesteia Primarului orașului Buftea, serviciilor de specialitate în vederea aducerii la îndeplinire, persoanelor interesate și Instituției Prefectului Județul Ilfov.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

MARIN COSTACHE



**Contrasemnează,
SECRETAR,**

ANGHEL LILIANA - MIHAELA