



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BUFTEA
CONSILIUL LOCAL

Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238
E-mail: contact@primariabuftea.ro, Web: www.primariabuftea.ro



HOTĂRÂREA NR. 72

din 30 aprilie 2020

privind aprobarea cotei de cofinanțare de la bugetul local aferentă obiectivului de investiții privind "Creșterea performanței energetice a sectorului rezidențial - reabilitare termică blocuri de locuințe, 10 buc., oraș Buftea, Județul Ilfov"

Consiliul Local al Orașului Buftea

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Pistol Gheorghe, Primarul orașului Buftea;
- Raportul de specialitate întocmit de Serviciul Achiziții Publice, Investiții, Informatică, Proiecte cu Finanțare Internațională;
- Hotărârea Consiliului local nr.7/22.01.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a documentațiilor tehnico - economice (faza DALI) pentru obiectivul de investiții reabilitare termică a blocurilor de locuințe în cadrul proiectului general „Creșterea performanței energetice a sectorului rezidențial-reabilitare termică blocuri de locuințe, 10 buc., oraș Buftea, Județul Ilfov”
- Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Buftea;

În conformitate cu prevederile:

- Ordonanței de urgență nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare și ale Ordinului nr. 163/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (14), din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1), art.196 alin.(1) lit. (a) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. - Se aprobă cota de cofinanțare de la bugetul local de 30% din valoarea executării lucrărilor de intervenție pentru obiectivul de investiții privind "Creșterea performanței energetice a sectorului rezidențial - reabilitare termică blocuri de locuințe, 10 buc., oraș Buftea, Județul Ilfov", prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Se aprobă preluarea integrală de către Consiliul local al orașului Buftea a finanțării cheltuielilor privind lucrările de intervenție ce revin în sarcina asociațiilor de proprietari, cu recuperarea sumelor în următoarele condiții :

- a) Sumele avansate din bugetul local al orașului Buftea pentru asigurarea cotei de contribuție proprie a proprietarilor/asociațiilor de proprietari (10%), se recuperează din fondul de reparații constituit în acest sens. În cazul în care aceste sume nu se regăsesc în totalitate în fondul de reparații, recuperarea se realizează prin taxa de reabilitare termică, stabilită prin hotărâre a Consiliului local.
- b) Taxa de reabilitare termică, se va stabili în funcție de sumele avansate din bugetul local al orașului Buftea pentru asigurarea cotei de contribuție aferente proprietarilor, în raport cu cotele - părți indivize din proprietatea comună aferentă fiecărei proprietăți individuale.
- c) Sumele avansate din bugetul local al orașului Buftea vor fi recuperate prin intermediul taxei într-un termen de 10 ani.

d) Sumele avansate din bugetul local al oraşului Buftea pentru asigurarea cotei de contribuţie proprie a asociaţiilor de proprietari, sunt considerate cheltuieli de natură socială şi nu se recuperează de la următoarele categorii de proprietari, persoane fizice:

1. persoane cu handicap sau familii cu persoane cu handicap aflate în întreţinere;
2. persoane singure/familii care, în ultimele 3 luni anterioare efectuării anchetei sociale de compartimente de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului, au realizat venituri medii nete lunare pe persoană singură/membru de familie sub câştigul salarial mediu net pe economie;
3. veterani de război şi soţi/soţii supravieţuitori/ supravieţuitoare ai/ale acestora;
4. pensionari, indiferent de statutul acestora, ale căror venituri medii nete lunare pe persoană singură/membru de familie sunt sub câştigul salarial mediu net pe economie.

(2) Sumele destinate finanţării cheltuielilor menţionate la alin. (1) lit. (d), pct. (1) - (4) majorează cota de contribuţie care revine bugetului local, în limita fondurilor aprobate anual cu această destinaţie în bugetul local.

Art. 3. Acţiunile privind proiectarea şi executarea lucrărilor de intervenţie având drept scop creşterea performanţei energetice a blocurilor de locuinţe se finanţează potrivit prevederilor O.U.G nr. 18/2009 şi ale prezentei hotărâri, în limita fondurilor aprobate anual cu această destinaţie.

Art.4. - Primarul oraşului Buftea, prin serviciile de specialitate, va lua măsurile de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5. - Secretarul oraşului Buftea va asigura aducerea la cunoştinţă publică a prevederilor prezentei hotărâri şi comunicarea acesteia, primarului, serviciilor de specialitate şi Instituţiei Prefectului judeţului Ilfov.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

COSTACHE MARIN



Contrasemnează,
SECRETAR,

ANGHEL LILIANA - MIHAELA

A handwritten signature in black ink, which appears to read "Anghelescu", written over the printed name of the Secretary.