



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BUFTEA
CONSILIUL LOCAL

Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238

E-mail: contact@primariabuftea.ro

Web: www.primariabuftea.ro



HOTĂRÂREA NR. 73

din 29 mai 2020

privind darea în folosință gratuită a unui spațiu către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară - Ilfov

Consiliul Local al orașului Buftea,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Pistol Gheorghe, primarul orașului Buftea;
- Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Evidență Patrimoniu, Spațiu Locativ, Autorizații și Avize;
- Adresa Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov nr. 7406C/24.04.2020 înregistrată la Primăria orașului Buftea cu nr. 8468/27.04.2020 prin care solicită un spațiu pentru funcționarea unui birou de relații cu publicul;
- Acordul Consiliului Local al orașului Buftea exprimat în ședința din data de 30.04.2020, prin adresa nr.105/05.05.2020;
- Avizul Comisiei pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism;
- Avizul Comisiei Juridice și de Disciplină;

În conformitate cu prevederile art.108, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit.(b), art.349, art.350 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, ale art. 3 alin. (3) din Legea nr. 7/1996, a cadastrului și a publicității, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art.139 alin. (3) și al art. 196 alin. (1) lit. (a) din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. - (1) Se aprobă darea în folosință gratuită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară - Ilfov, pe o perioadă de 5 ani, a unui spațiu pentru funcționarea unui birou de relații cu publicul.

(2) Spațiul în suprafață de 11,83 mp, este situat la parterul imobilului clădire din Piața Mihai Eminescu, nr.1, oraș Buftea, județ Ilfov și aparține domeniului public al orașului Buftea, atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 930/2002.

Art.2. (1) Titularul dreptului de folosință gratuită are următoarele obligații:

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b) să permită accesul reprezentanților autorității pentru efectuarea controlului asupra bunului;
- c) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- d) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit și liber de orice sarcini;
- e) să folosească și să dispună în mod direct de imobilul sus menționat în condițiile stabilite de lege și de contractul de dare în folosință gratuită.

(2) Dreptul de folosință gratuită asupra spațiului primit potrivit art. 1 încetează înainte de expirarea perioadei aprobate, dacă se constată că nu este utilizat în conformitate cu destinația lui și în cazul în care interesul local impune acest lucru.

Art.3. - Se împuternicesc primarul orașului Buftea și aparatul de specialitate în vederea semnării contractului de folosință gratuită care se va încheia ca urmare a prevederilor prezentei hotărâri, pentru stabilirea drepturilor și obligațiilor părților.

Art.4. - (1) Predarea -primirea spațiului menționat la art.1 se va efectua în termen de 30 de zile de la data prezentei, pe bază de proces verbal încheiat între reprezentanții părților.

(2) Cheltuielile de întreținere a bunului, utilizat potrivit destinației sale, vor fi în sarcina Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară - Ilfov.

Art.5. - Începând cu data intrării în vigoare a prezentei Hotărâri își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului local nr.148/31.08.2018.

Art.6. - Secretarul orașului Buftea va asigura comunicarea prezentei hotărâri, primarului Orașului Buftea, serviciilor de specialitate, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov și Instituției Prefectului Județului Ilfov.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ALEXANDRU IOAN - SILVIU**



Contrasemnează,
**SECRETAR,
ANGHEL LILIANA - MIHAELA**

A handwritten signature in black ink, which appears to be "Anghel Liliana - Mihaela", written in a cursive style.