



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
ORAȘUL BUFTEA  
CONSILIUL LOCAL

Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238

E-mail: [contact@primariabuftea.ro](mailto:contact@primariabuftea.ro)

Web: [www.primariabuftea.ro](http://www.primariabuftea.ro)



HOTĂRÂREA NR. 194

din 21 decembrie 2021

privind aprobarea documentației de urbanism PUZ - „LOTIZARE ȘI CONSTRUIRE ANSAMBLU LOCUINȚE P+2E”, amplasat în orașul Buftea, județul Ilfov, număr cadastral 64101

Consiliul local al orașului Buftea,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Vaida Gheorghe-Alexandru, viceprimarul orașului Buftea;
- Raportul de specialitate întocmit de Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina în Construcții;
- Avizul Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Județului Ilfov și avizul Arhitectului șef - al Județului Ilfov nr. 18887/08/10F/13.12.2021;
- Avizul Comisiei pentru Urbanism, Lucrări Publice, Mediu și Patrimoniu;

În conformitate cu prevederile art. 25 alin. (1), art. 27<sup>1</sup> lit. (c), art. 47, art. 56 alin. (1), alin. (6) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată și ale art. 129 alin. (1) alin. (2) lit. (c) coroborate cu ale alin. (6) lit. (c) din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. (e) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.** - (1) Se aprobă documentația de urbanism **PLAN URBANISTIC ZONAL „LOTIZARE ȘI CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINȚE P+2E”**, amplasat în orașul Buftea, județul Ilfov, Tarla 4, Parcela 22, număr cadastral 64101, în suprafață totală de 9.507,00 mp, proiect elaborat de S.C. Terenia Project S.R.L.

(2) Documentația de urbanism face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** - Terenul ce a generat documentația de urbanism, în suprafață totală de 9.507,00 mp, este situat în județul Ilfov, orașul Buftea, Tarla 4, Parcela 22, număr cadastral 64101, conform actelor de proprietate.

**Art.3.** - Reglementările privind autorizarea construcțiilor și a amenajărilor vor fi aplicate în conformitate cu prevederile prezentului Plan Urbanistic Zonal și ale Regulamentului local de urbanism aferent acestuia.

**Art.4.** - Serviciile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Buftea vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.5.** - Secretarul general al oraşului Buftea va asigura aducerea la cunoştinţă publică a prevederilor prezentei hotărâri şi comunicarea acesteia, primarului oraşului Buftea, serviciilor de specialitate, persoanelor interesate şi Instituţiei Prefectului - Judeţul Ilfov.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,  
MĂCELARU ANDREEA - CORINA - LUCIANA**



**Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL,  
ANGHEL LILIANA - MIHAELA**

