



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
ORAȘUL BUFTEA  
CONSILIUL LOCAL

Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238  
E-mail: [contact@primariabuftea.ro](mailto:contact@primariabuftea.ro)  
Web: [www.primariabuftea.ro](http://www.primariabuftea.ro)



**HOTĂRÂREA NR. 35**

din 31 martie 2022

**privind delegarea gestiunii Serviciului public de administrare a domeniului public și privat al orașului Buftea**

Consiliul local al orașului Buftea,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Pistol Gheorghe, primarul orașului Buftea ;
- Raportul de specialitate comun întocmit de Serviciul Juridic și Autoritate Tutelară, Directorul executiv - Direcția Economică, Biroul Evidență Patrimoniu, Spațiu Locativ, Autorizații și Avize;
- Hotărârea Consiliului local nr. 41/31.05.2011 privind înființarea S.C. General Public Serv S.A.;
- Avizul Comisiei pentru Urbanism, Lucrări Publice, Mediu și Patrimoniu;
- Avizul Comisiei Buget Finanțe, Studii, Prognoze Economico-Sociale, Strategii de Dezvoltare Comunitară;
- Avizul Comisiei de Ordine Publică, Juridică și de Disciplină;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordonanței Guvernului nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1), și alin. (3), art.5, art.7, art. 10 - 12, din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, ale art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, ale Instrucțiunii ANAP nr. 1/2018 privind modul de interpretare a aplicării prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, ale art. 36 din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, precum și ale art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. a), c), (d), alin. 3) lit. d), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. n), art. 12, art. 580 alin. (4), art. 590 - 594 din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și ale art.196 alin. (3) lit. (a) din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** - Se aprobă Studiul de oportunitate pentru fundamentarea și stabilirea soluțiilor optime de gestiune a Serviciului public de administrare a domeniului public și privat al orașului Buftea, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art.2.** - Se aprobă ca modalitate de gestiune a Serviciului public de administrare a domeniului public și privat al orașului Buftea - gestiunea delegată a serviciului, în baza unui contract de delegare a gestiunii.

**Art.3.** - Se aprobă Caietul de sarcini pentru delegarea gestiunii Serviciului public de administrare a domeniului public și privat al orașului Buftea, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

**Art.4.** - Se aprobă Regulamentul Serviciului public de administrare a domeniului public și privat al orașului Buftea, conform Anexei nr. 3 la prezenta hotărâre.

**Art.5.** - Se aprobă atribuirea directă a gestiunii Serviciului public de administrare a domeniului public și privat al orașului Buftea, pentru o perioadă de 5 (cinci) ani, către operatorul Societatea General Public Serv S.A. - societate înființată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 41/31.05.2011 prin asocierea orașului Buftea - prin Consiliul Local Buftea cu S.C. Buftea Admin Cons S.R.L., la care orașul Buftea este acționar majoritar.

**Art.6.** - Se aprobă contractul de delegare a gestiunii serviciului public de administrare a domeniului public și privat al orașului Buftea cu Societatea General Public Serv S.A., conform Anexei nr. 4 la prezenta hotărâre.

**Art.7.** - Se aprobă tarifele aferente serviciului public de administrare a domeniului public și privat, prevăzute în Anexa nr. 5 (anexele A-F) la prezenta hotărâre.

**Art.8.** - Indicatorii de performanță ai serviciului public de administrare a domeniului public și privat sunt prevăzuți în Anexa nr. 3 la caietul de sarcini.

**Art.9.** - Se stabilește redevența datorată de Societatea General Public Serv S.A. pentru prestarea serviciului de administrare a domeniului public și privat al orașului Buftea, în cuantum de 0,5% pe an, calculată din valoarea sumelor încasate în anul precedent, care se achită până la data de 31.07 a anului curent, pentru anul precedent.

**Art.10.** - Se împuternicesc Primarul/Viceprimarul orașului Buftea și aparatul de specialitate pentru semnarea contractului ce se va încheia ca urmare a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.11.** - Predarea-primirea bunurilor aferente desfășurării serviciului de administrare a domeniului public și privat al orașului Buftea se va face de către o comisie constituită prin Dispoziție a Primarului orașului Buftea din care vor face parte și doi reprezentanți ai Consiliului local: domnul Romanescu Constantin și domnul Gresoiu Nicușor - Cosmin.

Predarea bunurilor va fi consemnată într-un protocol de predare primire care va fi semnat de comisia constituită în acest sens potrivit alin.1 și de către reprezentanții societății careia i-a fost delegat serviciul de administrare a domeniului public și privat în orașul Buftea.

**Art.12.** - Primarul orașului Buftea prin aparatul de specialitate și Societatea General Public Serv S.A. vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.13.** - Secretarul general al oraşului Buftea va asigura aducerea la cunoştinţă publică a prevederilor prezentei hotărâri şi comunicarea acesteia primarului oraşului Buftea, serviciilor de specialitate, în vederea ducerii la îndeplinire, Societatea General Public Serv S.A. şi Instituţiei Prefectului judeţului Ilfov.

**PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,  
BOCA MARIA GEORGIANA**



**Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL,  
ANGHEL LILIANA - MIHAELA**

