

	ROMÂNIA JUDEȚUL ILFOV ORAȘUL BUFTEA Direcția Taxe și Impozite Locale	Anexă Model 2016 ITL - 001			
Codul de înregistrare fiscală: 4434029 Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel. 031/ 824.12.31, 2, 3, 4 Fax 031/ 824.12.38 E-mail: contact@primariabuftea.ro					
Numărul de rol nominal unic	Registrul agricol	Tipul:	Volumul:	Poziția:	Numar persoane inregistrate in registrul agricol : _____
DECLARAȚIE FISCALĂ: PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLĂDIRILE ☐ REZIDENȚIALE ☐ NEREZIDENȚIALE ☐ CU DESTINAȚIE MIXTĂ AFLATE ÎN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE					

I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI (în cazul a mai mult de trei coproprietari se completează o nouă declarație)															
1. Numele _____ Codul de identificare fiscală ☐ Codul numeric personal ☐ Număr de înregistrare fiscală _____															
Prenumele _____ CNP _____															
Adresa de poștă electronică _____ DOMICILIUL _____ Strada _____ Nr. _____ Cod poștal _____															
Bloc	Scara	Etaj	Apartament	Localitatea	Județul/Sectorul	Tara	Cotă proprietate								
Adresa de corespondență	Strada	Nr	Codul poștal	Blocul	Scara	Etaj	Ap.	Localitate	Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică DA ☐ NU ☐						
2. Numele _____ Codul de identificare fiscală ☐ Codul numeric personal ☐ Număr de înregistrare fiscală _____															
Prenumele _____ CNP _____															
Adresa de poștă electronică _____ DOMICILIUL _____ Strada _____ Nr. _____ Cod poștal _____															
Bloc	Scara	Etaj	Apartament	Localitatea	Județul/Sectorul	Tara	Cotă proprietate								
Adresa de corespondență	Strada	Nr	Codul poștal	Blocul	Scara	Etaj	Ap.	Localitate	Sunt de acord ca actele administrative fiscale să-mi fie comunicate exclusiv la adresa de poștă electronică DA ☐ NU ☐						

II. DATE DE IDENTIFICARE A ÎMPUTERNICITULUI (împuternicirea nu este transmisibilă și încetează la data revocării de către contribuabil sau la data decesului acestuia.)															
Numele _____ Codul numeric personal _____															
Prenumele _____															
Numărul tel./fax _____ Adresa de poștă electronică _____ Strada _____															
Număr	Cod poștal	Blocul	Scara	Etaj	Apartament	Localitate	Județul/Sectorul	Tara							

III. Adresa de rezidență a contribuabilului în alt stat decât România	TELEFON CONTACT
--	------------------------

IV. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORAT/Ă PE CLĂDIRI REZIDENȚIALE										Doc / Nr. act dobândire: _____		Data dobândirii: _____		Valoare achiziție (lei) _____			
Beneficiez de scutire/reducere de la plata impozitului pe clădire DA ☐ NU ☐ Cota: _____ În calitate de: _____										bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente		DA ☐ NU ☐					
Strada	Nr	Bloc	Scara	Etaj	Ap	An construire											
Clădiri										Construcții anexe				Construcții la subsol, demisol, mansardă			
Specificații		A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/ sau chimic		B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic		C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic		D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic		E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D		F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D					
Condițiile de dotare cu instalații de apa canalizare, electrice		instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)		Da ☐ Nu ☐		instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)		Da ☐ Nu ☐		instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)		Da ☐ Nu ☐					
Suprafața utilă (m²)																	
Suprafața construită desfășurată (m²)																	

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII SALUBRITATE NR.....nr. persoane pentru cladirea situata la adresa (anexat), conform HCL NR. 58/31.07.2012 si HCL nr. 133/31.10.2013													
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

VERIFICAT DECLARATIA FISCALA, COMPARTIMENTUL RELATII CU PUBLICUL

V. DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORAT/Ă PE CLĂDIRI NEREZIDENȚIALE aflate în proprietatea persoanelor fizice																
Strada		Nr		Bloc		Scara		Etaj		Ap		An construire		bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente	DA ☐	NU ☐
Suprafața clădirii:		utilă m ²										construită desfășurată m ²				
a) raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință					b) clădiri nou construite, în ultimii 5 ani anteriori anului de referință					c) clădiri dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință						
Valoarea clădirii (lei)		Valoarea finală a lucrărilor de construcții (lei)					Valoarea din actul de proprietate (lei)									
Dată întocmire raport		Dată întocmire proces verbal de recepție					Dată încheiere act de dobândire									

Notă: În cazul în care contribuabilul persoană fizică nu deține informațiile necesare completării punctului V completează informațiile de la punctul IV și consemnează în cele ce urmează olograf faptul că **utilizează clădirea în scop nerezidențial:**


--

VI. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE POT FI DELIMITATE atunci se completează în mod corespunzător pct. IV, respectiv V de mai sus.

VII. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifează situația în care se află:

a) ☐ La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desfășoară nici o activitate economică. În acest caz, contribuabilul completează punctul IV și consemnează olograf pe proprie răspundere acest fapt pe rândul următor:	
	
b) ☐ La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt în sarcina operatorului economic. În acest caz, contribuabilul completează punctul V.	

Anexez la prezenta declarație copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

1.....	4.....	7.....
2.....	5.....	8.....
3.....	6.....	9.....

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:																
1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;																
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.																
Posed actul de identitate		TIPUL		seria		numărul		eliberat de		La data de						
Semnătura contribuabilului							Semnătura împuternicitului									
Data semnării							În acest tip de chenar completează contribuabilul sau împuternicitul acestuia.									
În cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declarația fiscală se completează de o persoană agreată de către acesta, care îi va citi integral conținutul declarației fiscale și va semna pentru conformitate.																
Data și semnătura							Date de identificare ale acestei persoane:									
							Posed actul de identitate		TIPUL		seria		numărul		eliberat de	

Prenumele și numele			În acest tip de chenar completează organul fiscal local.													
			Zona în cadrul localității								Rangul localității					
Semnătura			Data semnării													