

ORASUL BUFTEA

JUDETUL ILFOV

Nr. inreg.

DECLARAȚIE

Privind valoarea reală a lucrărilor executate în baza autorizației de construire

Subsemnatul _____, identificat prin actul de identitate _____, seria _____, nr. _____, CNP | | | | | | | | | | | | | |, cu domiciliul _____

tel/fax _____, e-mail _____ în calitate de beneficiar (reprezentant al beneficiarului) al autorizației de construire nr. _____ / _____, emisă de Primăria Orașului Buftea, anunt incepere lucrari nr. _____ / _____, cerere proces-verbal de receptie receptie nr. _____ / _____, având stabilită obligația de a executa integral lucrările autorizate, inclusiv instalațiile aferente acestora până la data de _____, declar că valoarea lucrărilor este de _____ lei.

Denumirea persoanei juridice _____ CUI/CIF _____

**Prin semnarea prezentei, am luat la cunoștință că declarația necorespunzătoare a adevărului se pedepsește conform legilor penale, cele declarate fiind exacte și complete.*

Data

Semnătura

Vizat, Serviciul Urbanism si Amenajarea Teritoriului, Disciplina in Constructii

FIȘA DE CALCUL privind regularizarea taxei pentru eliberarea autorizației de construire

NR. CRT.	SPECIFICAȚIE	U.M.	VALOARE
1.	Valoarea lucrărilor declarată de solicitant la emiterea autorizației de construire	lei	
2.	Taxa încasată la eliberarea autorizației de construire (calculată ca procent din valoarea de la rd. 1, în funcție de categoria construcției)	lei	
3.	Valoarea reală a lucrărilor declarată de solicitant, la terminarea acestora	lei	
4.	Suprafața construită desfașurată a clădirii (nu se completează pentru solicitantul-contribuabil persoană juridică)	m ²	
5.	Valoarea impozabilă a clădirii, potrivit prevederilor Codului fiscal și HCL 212/21.12.2018	lei/m ²	
6.	Valoarea impozabilă a clădirii calculată conform art. 457 din Codul fiscal (este în funcție de suprafața construită desfașurată și de coeficienții de ajustare: rang/zonă)	lei	
7.	Valoarea din rd. 6 – valoarea din rd. 3 (în cazul în care prin autorizația de construire s-a autorizat executarea de lucrări la o clădire existentă, iar în urma acestora, suprafața construită nu s-a modificat, regularizarea taxei se face numai în funcție de valoarea înscrisă la rd. 3)	lei	
8.	Taxa datorată de solicitantul-contribuabil ca efect al stabilirii valorii impozabile/reale a clădirii (calculată ca procent din valoarea de la rd. 6, în funcție de categoria construcției)	lei	
9.	Diferența de încasat de la solicitantul-contribuabil ca efect al regularizării (rd. 8-rd. 2)	lei	

Data Întocmit Semmnatura