



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BUFTEA
CONSILIUL LOCAL

Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238

E-mail: contact@primariabuftea.ro

Web: www.primariabuftea.ro



HOTĂRĂREA NR. 110

Din 28 Noiembrie 2014

privind neexercitarea dreptului de preemțiune de către orașul Buftea asupra unor imobile ce figurează în lista monumentelor istorice din orașul Buftea, județ Ilfov

Consiliul Local al orașului Buftea,

Având în vedere

- Expunerea de motive a domnului Pistol Gheorghe, primarul orașului Buftea;
- Raportul de specialitate întocmit de Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Disciplina în Construcții, Compartimentul Registrul Agricol, Cadastru și Arhivă;
- Înștiințările privind intenția de vânzare a unor imobile, depuse la Consiliul local de către domnul Căpriță Marian prin adresa nr. 218/03.11.2014, de către domnul Stoica Paul prin adresa nr. 219/04.11.2014, de către domnul Matei George prin adresa nr. 20698/18.11.2014 și de către doamnele Berechet Elena și Chiva Gheorghita prin adresa nr. 220/04.11.2014;
- Adresele nr. 3797, 3798, 3799/29.10.2014, nr. 3944, 3945/07.11.2014, transmise de către Ministerul Culturii, referitor la neexercitarea dreptului de preemțiune asupra imobilelor de referință;

În conformitate cu :

- Prevederile art. 4 alin. (8) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului Ministrului Culturii și Cultelor nr. 2314/2004, privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată și a Listei monumentelor istorice dispărute, cu modificările și completările ulterioare
- Lista monumentelor istorice din județul Ilfov;
- Prevederile art. 36 alin. (1), alin. (2), lit. (c), alin. (9) din Legea administrației publice locale nr. 215/2011, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Buftea.

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (3) și ale art. 115, alin. (1), lit. (b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. Se aprobă neexercitarea dreptului de preemțiune de către Orașul Buftea asupra imobilelor ce figurează în lista monumentelor istorice din orașul Buftea, județul

Ilfov, transmis de către Ministerul Culturii, referitor la ofertele proprietarilor persoane fizice care și-au exprimat intenția de vânzare, după cum urmează:

- 1.1. *imobil teren în suprafață 1090 mp, situat în Str. Independenței, Tarla 8, Parcela 140, orașul Buftea, județul Ilfov, nr. cadastral 4723, **amplasat pe situl arheologic "La Cârna", monument înscris în Lista Monumentelor Istorice** cu codul IF-I-s-A-15135, proprietatea domnului Căpriță Marin, identificat conform planului de amplasament, anexa nr.1.*
- 1.2. *imobil teren în suprafață 4850 mp, situat în Str. Independenței, Tarla 7, Parcela 138, orașul Buftea, județul Ilfov, nr. cadastral 4490, **amplasat pe situl arheologic "La Cârna", monument înscris în Lista Monumentelor Istorice** cu codul IF-I-s-A-15135, proprietatea domnului Stoica Paul, identificat conform planului de amplasament, anexa nr.2.*
- 1.3. *imobil teren în suprafață 4850 mp, situat în Str. Independenței, Tarla 8, Parcela 140, orașul Buftea, județul Ilfov, nr. cadastral 2383, **amplasat pe situl arheologic "La Cârna", monument înscris în Lista Monumentelor Istorice** cu codul IF-I-s-A-15135, proprietatea doamnelor Berechet Elena și Chiva Gheorghita, identificat conform planului de amplasament, anexa nr.3.*
- 1.4. *imobil teren în suprafață 1880 mp, situat în Str. Independenței, Tarla 8, Parcela 140, orașul Buftea, județul Ilfov, nr. cadastral 4470, **amplasat pe situl arheologic "La Cârna", monument înscris în Lista Monumentelor Istorice** cu codul IF-I-s-A-15135, proprietatea domnului Matei George, identificat conform planului de amplasament, anexa nr.4.*
- 1.5. *imobil teren în suprafață 1880 mp, situat în Str. Independenței, Tarla 8, Parcela 140, orașul Buftea, județul Ilfov, nr. cadastral 57735, **amplasat pe situl arheologic "La Cârna", monument înscris în Lista Monumentelor Istorice** cu codul IF-I-s-A-15135, proprietatea doamnei Caspruf Adriana, identificat conform planului de amplasament, anexa nr.5.*

Art. 2. Neexercitarea dreptului de preemțiune are termen de valabilitate pentru întregul an calendaristic - 2014, inclusiv pentru situațiile în care monumentul istoric este vândut de mai multe ori.

Art. 3. Secretarul orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea acesteia Primarului orașului Buftea, serviciilor de specialitate în vederea aducerii la îndeplinire, domnului Căpriță Marian, domnului Stoica Paul, domnului Matei George, doamnelor Berechet Elena și Chiva Gheorghita, doamnei Caspruf Adriana și Instituției Prefectului județului Ilfov.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

RODOVEANU ION



**Contrasemnează,
SECRETAR,**

NIȚĂ GEORGETA – MIRELA