



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BUFTEA
CONSILIUL LOCAL

Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238

E-mail: contact@primariabuftea.ro

Web: www.primariabuftea.ro



HOTĂRÂREA NR. 99

Din 31 Octombrie 2014

**privind aprobarea dezmembrării imobilului teren proprietate privată a orașului
Buftea, situat în Tarlăua 4, Parcela 22/4, nr. cadastral 51300, înscris în Cartea
Funciară a orașului Buftea nr. 51300**

Consiliul local al orașului Buftea,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a domnului Pistol Gheorghe primarul orașului Buftea;
 - Raportul de specialitate întocmit de către Compartimentul Registrul Agricol, Cadastru, Arhivă;
 - Ordinul Prefectului nr.1517/15.10.2008;
 - Hotărârea Comisiei Județene pentru Stabilirea dreptului de proprietate Privată asupra Terenurilor, nr.702/02.10.2008;
 - Prevederile Legii nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - În conformitate cu prevederile art. II din Legea nr. 86/2014 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, ale Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, ale art. 25 alin. (1), din Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul coroborat cu art. 4 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică;
 - Avizul Comisiei pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism;
- În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1) și (2) lit. (c) coroborat cu alin. (5) lit. (c), ale art. 45 alin. (1) și ale art.115 alin. (1) lit. (b) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului teren în suprafață de 204.956 mp din măsurători (205.000 mp din acte), proprietate privată a orașului Buftea, situat în Tarlăua 4, Parcela 22/4, cu nr. cadastral 51300, intabulat în Cartea Funciară a orașului

Buftea nr. 51300, în vederea realizării obiectivului "**Cartier locuințe pentru tineri**", conform documentației anexate, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă înscrierea în cartea funciară a imobilelor rezultate din dezmembrarea imobilului teren prevăzut la art.1, conform reprezentării grafice a loturilor, redată în planul de situație.

Art. 2. (1) Se împuternicește domnul Chiurciu Mihai, inspector în cadrul Compartimentului Registrul Agricol, Cadastru, Arhivă, domiciliat în Municipiul București, [redacted], eliberat de [redacted] să reprezinte Orașul Buftea în fața notarului public pentru semnarea actului de dezmembrare în formă autentică și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov, pentru îndeplinirea condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege.

(2) Cheltuielile ocazionate cu realizarea autentificării și îndeplinirii condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege, vor fi suportate din bugetul local.

Art. 3. Primarul orașului Buftea prin aparatul de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 4. Secretarul orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri, comunicarea acesteia Primarului orașului Buftea, serviciilor de specialitate, domnului Chiurciu Mihai în vederea aducerii la îndeplinire și Instituției Prefectului județului Ilfov.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

ROGOVEANU ION



Contrasemnează,

SECRETAR,

GHEORGHE IULIANA - CAMELIA