



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BUFTEA
CONSILIUL LOCAL



Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238
E-mail: contact@primariabuftea.ro, Web: www.primariabuftea.ro

HOTĂRÂREA NR.130
Din 07 noiembrie 2016

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a documentațiilor tehnico - economice
pentru obiectivul de investiții Eficientizarea energetică a clădirilor rezidențiale - Lotul 2

Consiliul local al orașului Buftea,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a domnului Pistol Gheorghe, Primarul orașului Buftea;
- Raportul de specialitate al Serviciului Achiziții Publice, Investiții, Informatică, Proiecte cu Finanțare Internațională din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al orașului Buftea.

În conformitate cu:

- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 28/2008 privind aprobarea conținutului – cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții;
- Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ghidului Solicitantului - Condiții generale de accesare a fondurilor în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020", aprobat prin Ordinul nr. 1021/4.11.2015, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ghidului Solicitantului - Condiții specifice de accesare a fondurilor în cadrul apelului de proiecte POR//2016/3/3.1/A/1, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, Operațiunea A, aprobat prin Ordinul nr. 333/15.03.2016, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. b), coroborate cu prevederile alin.(4) lit. d) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și ale art.115 alin. (1) lit. (b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Eficientizarea energetică a clădirilor rezidențiale - Lotul 2", care cuprinde un număr de 9 blocuri, conform Anexei nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2. Se aprobă documentațiile tehnico - economice (faza DALI) pentru obiectivul de investiții "Eficientizarea energetică a clădirilor rezidențiale - Lotul 2", care cuprinde un număr de 9 blocuri, conform Anexei nr. 2, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 3. Cu punerea în aplicare și aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Buftea prin serviciile de specialitate.

Art. 4. Secretarul orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea acesteia Primarului orașului Buftea, serviciilor de specialitate în vederea aducerii la îndeplinire și Instituției Prefectului Județului Ilfov.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ROMANESCU CONSTANTIN**



Contrasemnează
**SECRETAR,
ANGHEL LILIANA - MIHAELA**

A handwritten signature in black ink, corresponding to the name Anghelescu Liliana-Mihaela.

Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului local nr. 80/2016 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a documentațiilor tehnico - economice pentru obiectivul de investiții
Eficientizarea energetică a clădirilor rezidențiale - Lotul 2

DENUMIRE COMPONENTĂ	EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE - Bloc 9, scara A+B, Aleea Tineretului, nr. 10, Buftea, jud. Ilfov
DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI	În conformitate cu soluțiile și recomandările propuse în Raportul de expertiză tehnică și în Raportul de audit energetic, precum și cu cerințele "Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3: Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1.- Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din resurse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor Operațiunea A - Clădiri rezidențiale", AP. nr. POR/2016/3/3.1/A/1, lucrările propuse în proiectul de reabilitare a blocului de locuințe sunt următoarele: I. Măsuri de creștere a eficienței energetice; A.Lucrări de reabilitare termică a anvelopei; B.Alte activități suplimentare II. Măsuri conexe care contribuie la realizarea obiectivelor stabilite prin program; Odată cu lucrările de reabilitare termică, se vor efectua și lucrări conexe care să contribuie la eficientizarea energetică a clădirii (înlocuirea corpurilor de iluminat actuale cu corpuri de iluminat LED, cu consum scăzut de energie și durată de viață net superioară) precum lucrări de reparații și igienizare a casei scării. De asemenea, pentru adaptarea clădirii pentru accesul persoanelor cu dizabilități, se vor realiza rampe de acces (cu balustrade) pentru persoanele cu dizabilități, acestea neexistând în momentul de față. Se vor monta balustrade de protecție la nivelul terasei. Tâmplăria logiilor/ balcoanelor va fi prevăzută cu grile de ventilare cu jaluzele reglabile. Ferestrele camerelor vor fi prevăzute cu grile higroreglabile. La nivelul terasei vor fi prevăzute ventilatoare pentru coloanele băilor fără ferestre. Gheenele de ventilație ale băilor fără ferestre vor fi dotate și cu ventilatoare de extracție. Băile cu ferestre vor fi prevăzute cu grile murale higroreglabile.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI	I.1. valoarea totală (investiție), inclusiv TVA (1 euro = 4,4300 lei) =					
	861.338,94 lei, din care:					
	(C+M) = 736.705,56 lei					
	I.2. eşalonarea investiției (C+M fără TVA): 613.921,30 lei					
	<table><tr><td></td><td>C+M (lei, fără TVA)</td></tr><tr><td>Anul 1</td><td>613.921,30</td></tr><tr><td>Anul 2</td><td>0</td></tr></table>		C+M (lei, fără TVA)	Anul 1	613.921,30	Anul 2
	C+M (lei, fără TVA)					
Anul 1	613.921,30					
Anul 2	0					
I.3. durata de realizare: 3 luni - 60 zile lucrătoare						
I.4. capacități (în unități fizice și valorice); Ac = 314,94 mp, Ad = 1.574,70 mp						

DENUMIRE COMPONENTĂ	EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE - Bloc 14, scara A+B, Aleea Plopilor, nr. 3, Buftea, jud. Ilfov
DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI	În conformitate cu soluțiile și recomandările propuse în Raportul de expertiză tehnică și în Raportul de audit energetic, precum și cu cerințele "Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3: Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1.- Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor Operațiunea A - Clădiri rezidențiale", AP. nr. POR/2016/3/3.1/A/1, lucrările propuse în proiectul de reabilitare a blocului de locuințe sunt următoarele: I. Măsuri de creștere a eficienței energetice; A.Lucrări de reabilitare termică a anvelopei; B.Alte activități suplimentare II. Măsuri conexe care contribuie la realizarea obiectivelor stabilite prin program; Odată cu lucrările de reabilitare termică, se vor efectua și lucrări conexe care să contribuie la eficientizarea energetică a clădirii (înlocuirea

	corpurilor de iluminat actuale cu corpuri de iluminat LED, cu consum scăzut de energie și durată de viață net superioară) precum lucrări de reparații și igienizare a casei scării. De asemenea, pentru adaptarea clădirii pentru accesul persoanelor cu dizabilități, se vor realiza rampe de acces (cu balustrade) pentru persoanele cu dizabilități, acestea neexistând în momentul de față. Se vor monta balustrade de protecție la nivelul terasei. Tâmplăria logiilor/ balcoanelor va fi prevăzută cu grile de ventilare cu jaluzele reglabile. Ferestrele camerelor vor fi prevăzute cu grile higroreglabile. La nivelul terasei vor fi prevăzute ventilatoare pentru coloanele băilor fără ferestre. Ghelele de ventilație ale băilor fără ferestre vor fi dotate și cu ventilatoare de extracție. Băile cu ferestre vor fi prevăzute cu grile murale higroreglabile.						
INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI	I.1. valoarea totală (investiție), inclusiv TVA (1 euro = 4,4300 lei) = 922.530,70 lei, din care: (C+M) = 789.506,83 lei I.2. eșalonarea investiției (C+M fără TVA): 657.922,36 lei <table border="1"> <thead> <tr> <th></th><th>C+M (lei, fără TVA)</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Anul 1</td><td>657.922,36</td></tr> <tr> <td>Anul 2</td><td>0</td></tr> </tbody> </table> I.3. durata de realizare: 3 luni - 60 zile lucrătoare I.4. capacități (în unitati fizice și valorice); Ac = 405,91 mp, Ad = 2.435,46mp		C+M (lei, fără TVA)	Anul 1	657.922,36	Anul 2	0
	C+M (lei, fără TVA)						
Anul 1	657.922,36						
Anul 2	0						

DENUMIRE COMPONENTĂ	EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE - Bloc 16, scara A+B, Alea Constructorului nr. 5, Buftea, jud. Ilfov
DESCRIEREA SUMARA A INVESTIȚIEI	În conformitate cu soluțiile și recomandările propuse în Raportul de expertiză tehnică și în Raportul de audit energetic, precum și cu cerințele "Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3: Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de

	investiții 3.1.- Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din resurse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor Operațiunea A - Clădiri rezidențiale”, AP. nr. POR/2016/3/3.1/A/1, lucrările propuse în proiectul de reabilitare a blocului de locuințe sunt următoarele: I. Măsuri de creștere a eficienței energetice; A.Lucrări de reabilitare termică a anvelopei; b.Alte activități suplimentare II. Măsuri conexe care contribuie la realizarea obiectivelor stabilite prin program; Odată cu lucrările de reabilitare termică, se vor efectua și lucrări conexe care să contribuie la eficientizarea energetică a clădirii (înlocuirea corpurilor de iluminat actuale cu corpuri de iluminat LED, cu consum scăzut de energie și durată de viață net superioară) precum lucrări de reparații și igienizare a casei scării. De asemenea, pentru adaptarea clădirii pentru accesul persoanelor cu dizabilități, se vor realiza rampe de acces (cu balustrade) pentru persoanele cu dizabilități, acestea neexistând în momentul de față. Se vor monta balustrade de protecție la nivelul terasei. Tâmplăria logiilor/ balcoanelor va fi prevăzută cu grile de ventilare cu jaluzele reglabile. Ferestrele camerelor vor fi prevăzute cu grile higroreglabile. La nivelul terasei vor fi prevăzute ventilatoare pentru coloanele băilor fără ferestre. Ghelele de ventilație ale băilor fără ferestre vor fi dotate și cu ventilatoare de extracție. Baile cu ferestre vor fi prevăzute cu grile murale higroreglabile.						
INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI	I.1. valoarea totală (investiție), inclusiv TVA (1 euro = 4,4300 lei) = 1.146.694,91 lei, din care: (C+M) = 982.769,20 lei I.2. eşalonarea investiției (C+M fără TVA): 818.974,33 lei <table border="1" data-bbox="592 1756 1102 1948"> <tr> <th></th><th>C+M (lei, fără TVA)</th></tr> <tr> <td>Anul 1</td><td>818.974,33</td></tr> <tr> <td>Anul 2</td><td>0</td></tr> </table>		C+M (lei, fără TVA)	Anul 1	818.974,33	Anul 2	0
	C+M (lei, fără TVA)						
Anul 1	818.974,33						
Anul 2	0						

	I.3. durata de realizare: 3 luni - 60 zile lucrătoare I.4. capacități (în unități fizice și valorice); Ac = 462,47 mp, Ad = 2.774,82 mp
--	---

DENUMIRE COMPONENTĂ	EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE - Bloc 1B, scara A+B, Aleea Constructorului nr. 7, Buftea, jud. Ilfov
DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI	În conformitate cu soluțiile și recomandările propuse în Raportul de expertiză tehnică și în Raportul de audit energetic, precum și cu cerințele "Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3: Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1.- Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din resurse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor Operațiunea A - Clădiri rezidențiale", AP. nr.POR/2016/3/3.1/A/1, lucrările propuse în proiectul de reabilitare a blocului de locuințe sunt următoarele: I. Măsuri de creștere a eficienței energetice; A.Lucrări de reabilitare termică a anvelopei; B.Alte activități suplimentare II. Măsuri conexe care contribuie la realizarea obiectivelor stabilite prin program; Odată cu lucrările de reabilitare termică, se vor efectua și lucrări conexe care să contribuie la eficientizarea energetică a clădirii (înlocuirea corpurilor de iluminat actuale cu corpuri de iluminat LED, cu consum scăzut de energie și durată de viață net superioară) precum lucrări de reparații și igienizare a casei scării. De asemenea, pentru adaptarea clădirii pentru accesul persoanelor cu dizabilități, se vor realiza rampe de acces (cu balustrade) pentru persoanele cu dizabilități, acestea neexistând în momentul de față. Se vor monta balustrade de protecție la nivelul terasei. Tâmplăria logiilor/ balcoanelor va fi prevăzută cu grile de ventilare cu jaluzele reglabile. Ferestrele camerelor vor fi prevăzute cu grile higroreglabile. La nivelul terasei vor fi prevăzute ventilatoare pentru coloanele

	băilor fără ferestre. Ghelele de ventilație ale băilor fără ferestre vor fi dotate și cu ventilatoare de extracție. Băile cu ferestre vor fi prevăzute cu grile murale higrareglabile.						
INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI	I.1. valoarea totală (investiție), inclusiv TVA (1 euro = 4,4300 lei) = 1.154.574,47 lei, din care: (C+M) = 989.585,27 lei I.2. eşalonarea investiției (C+M fără TVA): 824.654,39 lei <table border="1"> <tr> <th></th><th>C+M (lei, fără TVA)</th></tr> <tr> <td>Anul 1</td><td>824.654,39</td></tr> <tr> <td>Anul 2</td><td>0</td></tr> </table> I.3. durata de realizare: 3 luni - 60 zile lucrătoare I.4. capacități (în unități fizice și valorice); Ac = 459,23 mp, Ad = 2.755,38 mp		C+M (lei, fără TVA)	Anul 1	824.654,39	Anul 2	0
	C+M (lei, fără TVA)						
Anul 1	824.654,39						
Anul 2	0						

DENUMIRE COMPONENTĂ	EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE - Bloc 20, scara A+B, Aleea Constructorului nr. 1, Buftea, jud. Ilfov
DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI	În conformitate cu soluțiile și recomandările propuse în Raportul de expertiză tehnică și în Raportul de audit energetic, precum și cu cerințele "Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3: Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1.- Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din resurse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor Operațiunea A - Clădiri rezidențiale", AP. nr. POR/2016/3/3.1/A/1, lucrările propuse în proiectul de reabilitare a blocului de locuințe sunt următoarele: I. Măsurile de creștere a eficienței energetice; A.Lucrări de reabilitare termică a anvelopei;

	B. Alte activități suplimentare II. Măsuri conexe care contribuie la realizarea obiectivelor stabilite prin program; Odată cu lucrările de reabilitare termică, se vor efectua și lucrări conexe care să contribuie la eficientizarea energetică a clădirii (înlocuirea corpurilor de iluminat actuale cu corpuri de iluminat LED, cu consum scăzut de energie și durată de viață net superioară) precum lucrări de reparații și igienizare a casei scării. De asemenea, pentru adaptarea clădirii pentru accesul persoanelor cu dizabilități, se vor realiza rampe de acces (cu balustrade) pentru persoanele cu dizabilități, acestea neexistând în momentul de față. Se vor monta balustrade de protecție la nivelul terasei. Tâmplăria logiilor/ balcoanelor va fi prevăzută cu grile de ventilare cu jaluzele reglabile. Ferestrele camerelor vor fi prevăzute cu grile higroreglabile. La nivelul terasei vor fi prevăzute ventilatoare pentru coloanele băilor fără ferestre. Ghelele de ventilație ale băilor fără ferestre vor fi dotate și cu ventilatoare de extracție. Băile cu ferestre vor fi prevăzute cu grile murale higroreglabile.						
INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI	I.1. valoarea totală (investiție), inclusiv TVA (1 euro = 4,4300 lei) = 1.154.133,70 lei, din care: (C+M) = 989.172,57 lei I.2. eşalonarea investiției (C+M fără TVA): 824.310,47 lei <table border="1" data-bbox="588 1413 1102 1610"> <tr> <th></th><th>C+M (lei, fără TVA)</th></tr> <tr> <td>Anul 1</td><td>824.310,47</td></tr> <tr> <td>Anul 2</td><td>0</td></tr> </table> I.3. durata de realizare: 3 luni - 60 zile lucrătoare I.4. capacități (în unități fizice și valorice); Ac = 462,47 mp, Ad = 2.774,82 mp		C+M (lei, fără TVA)	Anul 1	824.310,47	Anul 2	0
	C+M (lei, fără TVA)						
Anul 1	824.310,47						
Anul 2	0						

DENUMIRE COMPONENTĂ	EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE - Bloc 25, scara A+B, Aleea Constructorului, nr. 2, Buftea, jud. Ilfov
DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI	În conformitate cu soluțiile și recomandările propuse în Raportul de expertiză tehnică și în Raportul de audit energetic, precum și cu cerințele "Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3: Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1.- Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din resurse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor Operațiunea A - Clădiri rezidențiale", AP. nr. POR/2016/3/3.1/A/1, lucrările propuse în proiectul de reabilitare a blocului de locuințe sunt următoarele: I. Măsuri de creștere a eficienței energetice; A.Lucrări de reabilitare termică a anvelopei; B.Alte activități suplimentare II. Măsuri conexe care contribuie la realizarea obiectivelor stabilite prin program; Odată cu lucrările de reabilitare termică, se vor efectua și lucrări conexe care să contribuie la eficientizarea energetică a clădirii (înlocuirea corpurilor de iluminat actuale cu corpuri de iluminat LED, cu consum scăzut de energie și durată de viață net superioară) precum lucrări de reparații și igienizare a casei scării. De asemenea, pentru adaptarea clădirii pentru accesul persoanelor cu dizabilități, se vor realiza rampe de acces (cu balustrade) pentru persoanele cu dizabilități, acestea neexistând în momentul de față. Se vor monta balustrade de protecție la nivelul terasei. Tâmplăria logiilor/ balcoanelor va fi prevăzută cu grile de ventilare cu jaluzele reglabile. Ferestrele camerelor vor fi prevăzute cu grile higroreglabile. La nivelul terasei vor fi prevăzute ventilatoare pentru coloanele băilor fără ferestre. Ghenele de ventilație ale băilor fără ferestre vor fi dotate și cu ventilatoare de extracție. Băile cu ferestre vor fi prevăzute cu grile murale higroreglabile.
INDICATORI TEHNICO- ECONOMICI	I.1. valoarea totală (investiție), inclusiv TVA (1 euro = 4,4300 lei) = 1.092.140,24 lei, din care:

	(C+M) = 935.733,00 lei I.2. eşalonarea investiției (C+M fără TVA): 779.777,50 lei <table border="1"> <tr> <td></td><td>C+M (lei, fără TVA)</td></tr> <tr> <td>Anul 1</td><td>779.777,50</td></tr> <tr> <td>Anul 2</td><td>0</td></tr> </table> I.3. durata de realizare: 3 luni - 60 zile lucrătoare I.4. capacități (în unități fizice și valorice); Ac = 468 mp, Ad = 2.808 mp		C+M (lei, fără TVA)	Anul 1	779.777,50	Anul 2	0
	C+M (lei, fără TVA)						
Anul 1	779.777,50						
Anul 2	0						

DENUMIRE COMPONENTĂ	EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE - Bloc B.1, scara A+B, Aleea Câmpului nr. 1, Buftea, jud. Ilfov
DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI	În conformitate cu soluțiile și recomandările propuse în Raportul de expertiză tehnică și în Raportul de audit energetic, precum și cu cerințele "Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3: Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1.- Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din resurse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor Operațiunea A - Clădiri rezidențiale", AP. nr. POR/2016/3/3.1/A/1, lucrările propuse în proiectul de reabilitare a blocului de locuințe sunt următoarele: I. Măsuri de creștere a eficienței energetice; A.Lucrări de reabilitare termică a anvelopei; B.Alte activități suplimentare II. Măsuri conexe care contribuie la realizarea obiectivelor stabilite prin program; Odată cu lucrările de reabilitare termică, se vor efectua și lucrări conexe care să contribuie la eficientizarea energetică a clădirii (înlocuirea corpurilor de iluminat actuale cu corpuri de iluminat LED, cu consum scăzut de energie și durată de viață net superioară) precum lucrări de reparații și igienizare a casei scării. De asemenea, pentru adaptarea clădirii pentru accesul

	persoanelor cu dizabilități, se vor realiza rampe de acces (cu balustrade) pentru persoanele cu dizabilități, acestea neexistând în momentul de față. Se vor monta balustrade de protecție la nivelul terasei. Tâmplăria logiilor/ balcoanelor va fi prevăzută cu grile de ventilare cu jaluzele reglabile. Ferestrele camerelor vor fi prevăzute cu grile higroreglabile. La nivelul terasei vor fi prevăzute ventilatoare pentru coloanele băilor fără ferestre. Ghelele de ventilație ale băilor fără ferestre vor fi dotate și cu ventilatoare de extracție. Băile cu ferestre vor fi prevăzute cu grile murale higroreglabile.						
INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI	I.1. valoarea totală (investiție), inclusiv TVA (1 euro = 4,4300 lei) = 1.094.889,20 lei, din care: (C+M) = 938.194,57 lei I.2. eşalonarea investiției (C+M fără TVA): 781.828,81 lei <table border="1"> <tr> <td></td><td>C+M (lei, fără TVA)</td></tr> <tr> <td>Anul 1</td><td>781.828,81</td></tr> <tr> <td>Anul 2</td><td>0</td></tr> </table> I.3. durata de realizare: 3 luni - 60 zile lucrătoare I.4. capacități (în unități fizice și valorice); Ac = 468 mp, Ad = 2.808 mp		C+M (lei, fără TVA)	Anul 1	781.828,81	Anul 2	0
	C+M (lei, fără TVA)						
Anul 1	781.828,81						
Anul 2	0						

DENUMIRE COMPONENTĂ	EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE - Bloc B2, scara A+B, Aleea Plopilor nr. 5, Buftea, jud. Ilfov
DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI	În conformitate cu soluțiile și recomandările propuse în Raportul de expertiză tehnică și în Raportul de audit energetic, precum și cu cerințele "Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3: Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1.- Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din resurse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor Operațiunea A - Clădiri rezidențiale", AP. nr. POR/2016/3/3.1/A/1, lucrările propuse în

	proiectul de reabilitare a blocului de locuințe sunt următoarele: I. Măsurile de creștere a eficienței energetice; A. Lucrări de reabilitare termică a anvelopei; B. Alte activități suplimentare II. Măsurile conexe care contribuie la realizarea obiectivelor stabilite prin program; Odată cu lucrările de reabilitare termică, se vor efectua și lucrări conexe care să contribuie la eficientizarea energetică a clădirii (înlocuirea corpurilor de iluminat actuale cu corpuri de iluminat LED, cu consum scăzut de energie și durată de viață net superioară) precum lucrări de reparații și igienizare a casei scării. De asemenea, pentru adaptarea clădirii pentru accesul persoanelor cu dizabilități, se vor realiza rampe de acces (cu balustrade) pentru persoanele cu dizabilități, acestea neexistând în momentul de față. Se vor monta balustrade de protecție la nivelul terasei. Tâmplăria logiilor/ balcoanelor va fi prevăzută cu grile de ventilare cu jaluzele reglabile. Ferestrele camerelor vor fi prevăzute cu grile higroreglabile. La nivelul terasei vor fi prevăzute ventilatoare pentru coloanele băilor fără ferestre. Ghenele de ventilație ale băilor fără ferestre vor fi dotate și cu ventilatoare de extracție. Băile cu ferestre vor fi prevăzute cu grile murale higroreglabile.						
INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI	I.1. valoarea totală (investiție), inclusiv TVA (1 euro = 4,4300 lei) = 1.097.408,79 lei, din care: (C+M) = 940.329,02 lei I.2. eşalonarea investiției (C+M fără TVA): 783.607,51 lei <table border="1" data-bbox="590 1608 1101 1803"> <tr> <th></th><th>C+M (lei, fără TVA)</th></tr> <tr> <td>Anul 1</td><td>783.607,51</td></tr> <tr> <td>Anul 2</td><td>0</td></tr> </table> I.3. durata de realizare: 3 luni - 60 zile lucrătoare I.4. capacități (în unități fizice și valorice); Ac = 468 mp, Ad = 2.808 mp		C+M (lei, fără TVA)	Anul 1	783.607,51	Anul 2	0
	C+M (lei, fără TVA)						
Anul 1	783.607,51						
Anul 2	0						

DENUMIRE COMPONENTĂ	EFICIENTIZAREA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR REZIDENȚIALE - Bloc B3, scara A+B, Aleea Plopilor nr. 7, Buftea, jud. Ilfov
DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI	În conformitate cu soluțiile și recomandările propuse în Raportul de expertiză tehnică și în Raportul de audit energetic, precum și cu cerințele "Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară3: Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon, Prioritatea de investiții 3.1.- Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din resurse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice și în sectorul locuințelor Operațiunea A - Clădiri rezidențiale", AP. nr. POR/2016/3/3.1/A/1, lucrările propuse în proiectul de reabilitare a blocului de locuințe sunt următoarele: I. Măsuri de creștere a eficienței energetice; A.Lucrări de reabilitare termică a anvelopei; B.Alte activități suplimentare II. Măsuri conexe care contribuie la realizarea obiectivelor stabilite prin program; Odată cu lucrările de reabilitare termică, se vor efectua și lucrări conexe care să contribuie la eficientizarea energetică a clădirii (înlocuirea corpurilor de iluminat actuale cu corpuri de iluminat LED, cu consum scăzut de energie și durata de viață net superioară) precum lucrări de reparații și igienizare a casei scării. De asemenea, pentru adaptarea clădirii pentru accesul persoanelor cu dizabilități, se vor realiza rampe de acces (cu balustrade) pentru persoanele cu dizabilități, acestea neexistând în momentul de față. Se vor monta balustrade de protecție la nivelul terasei. Tâmplăria logiilor/ balcoanelor va fi prevăzută cu grile de ventilare cu jaluzele reglabile. Ferestrele camerelor vor fi prevăzute cu grile higroreglabile. La nivelul terasei vor fi prevăzute ventilatoare pentru coloanele băilor fără ferestre. Ghenele de ventilație ale băilor fără ferestre vor fi dotate și cu ventilatoare de extracție. Băile cu ferestre vor fi prevăzute cu grile murale higroreglabile.
INDICATORI TEHNICI	I.1. valoarea totală (investiție), inclusiv TVA (1 euro = 4,4300 lei) =

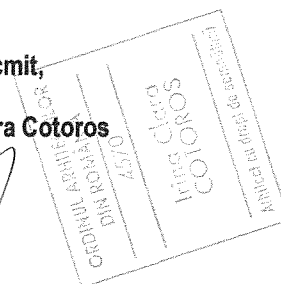
ECONOMICI	1.094.429,23 lei, din care: (C+M) = 937.763,89 lei I.2. eşalonarea investiției (C+M fără TVA): 781.469,91 lei <table border="1" data-bbox="592 436 1102 633"> <tr> <th></th><th>C+M (lei, fără TVA)</th></tr> <tr> <td>Anul 1</td><td>781.469,91</td></tr> <tr> <td>Anul 2</td><td>0</td></tr> </table> I.3. durata de realizare: 3 luni - 60 zile lucrătoare I.4. capacități (în unități fizice și valorice); Ac = 468 mp, Ad = 2.808 mp		C+M (lei, fără TVA)	Anul 1	781.469,91	Anul 2	0
	C+M (lei, fără TVA)						
Anul 1	781.469,91						
Anul 2	0						

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ROMANESCU CONSTANTIN**



Intocmit,

arh. Clara Cotoros



SECRETAR,

ANGHEL LILIANA MIHAELA