



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BUFTEA
CONSILIUL LOCAL

Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031- 8241238
E-mail: contact@primariabuftea.ro
Web: www.primariabuftea.ro



HOTĂRÂREA NR. 21
Din 29 Februarie 2016

privind modificarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei de soluționare a cererilor și repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

Consiliul local al orașului Buftea,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a domnului Pistol Gheorghe - Primarul Orașului Buftea;
- Raportul de specialitate comun întocmit de Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Disciplina în Construcții și Serviciul Juridic și Autoritate Tutelară;
- **Hotărârea Consiliului Local nr. 9/16.02.2010** privind stabilirea Comisiei de analiză și aprobarea Regulamentului de soluționare a cererilor și repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare;
- **Hotărârea Consiliului Local Buftea nr. 32/29.02.2012** privind modificarea Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 09 din 16 februarie 2010 privind stabilirea Comisiei de analiză și aprobarea Regulamentului de soluționare a cererilor și repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- **Hotărârea Consiliului Local nr.96/31.08.2015** privind modificarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei de soluționare a cererilor și repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;
- **Hotărârea Consiliului Local al Orașului Buftea nr. 19/26.02.2013** privind aprobarea documentației Plan Urbanistic Zonal pentru obiectivul "Cartier locuințe pentru tineri", Rhmax =15m, amplasat în județul Ilfov, oraș Buftea, Tarla nr. 4, parcela nr. 22/4, nr. cadastral 5991, C.F. 51300, suprafața de 204.956 mp,
 - Avizele comisiilor de specialitate al Consiliului local al orașului Buftea;
 - În conformitate cu prevederile art.1 alin. (2), art. 3 alin. (2), art. 5, art.6 din Legea nr. 15/2003 - privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată 2, ale Normei metodologice pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, ale art. 36 alin. (9), din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin. (1) și al art.115 alin. (1) lit. (b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă modificarea **Regulamentului pentru stabilirea metodologiei de soluționare a cererilor și repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală**, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 9/16.02.2010 și modificat prin Hotărârile Consiliului Local Buftea nr. 32/29.02.2012, nr.96/31.08.2015, după cum urmează:

Articolul 18¹ se modifică și va avea următorul cuprins:

“Art.18¹. Beneficiarii au obligația de a construi locuința în baza proiectelor anexate la prezentul regulament sau a altor proiecte elaborate cu respectarea planului urbanistic zonal și a regulamentului local de urbanism aferent, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Buftea nr. 19/26.02.2013, cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

Reglementările Planului Urbanistic Zonal și a regulamentului local de urbanism vor fi precizate în certificatul de urbanism emis de Primăria orașului Buftea în condițiile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții. Executarea lucrărilor de construcții este permisă numai pe baza autorizației de construire emisă de Primăria orașului Buftea, la solicitarea titularului imobilului - teren.”

Art.2. Anexa 6 - *“Contract de folosință gratuită”*- la Regulamentul pentru stabilirea metodologiei de soluționare a cererilor și repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, se actualizează potrivit prevederilor prezentei hotărâri și anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Celelalte prevederi ale Regulamentului pentru stabilirea metodologiei de soluționare a cererilor și repartizare a terenurilor atribuite în baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, rămân neschimbate.

Art.4. Primarul orașului Buftea prin aparatul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Secretarul orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea acesteia primarului orașului Buftea, serviciilor de specialitate și Instituției Prefectului județul Ilfov.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COSTACHE MARIN



Contrasemnează,
SECRETAR,

ANGHEL LILIANA - MIHAELA