



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BUFTEA
CONSILIUL LOCAL

Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238
E-mail: contact@primariabuftea.ro
Web: www.primariabuftea.ro



HOTĂRÂREA NR. 15
din 29 ianuarie 2019

privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENȚIAL - LOCUINȚE ȘI DOTĂRI COMERCIALE, PRESTĂRI SERVICII, AGREMENT, SPORT, AMENAJARE ACCES, CIRCULAȚII AUTO ȘI PIETONALE, SPAȚII VERZI, ASIGURARE BRANȘAMENTE ȘI UTILITĂȚI

Consiliul local al orașului Buftea,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a domnului Vaida Gheorghe-Alexandru, viceprimarul orașului Buftea;
- Raportul de specialitate întocmit de Arhitectul șef - Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina în Construcții;
- Avizul Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Județului Ilfov nr. 13996/8/10F/13.11.2018;
- Avizul Comisiei pentru Amenajarea Teritoriului și Urbanism;

În conformitate cu prevederile art. 25 alin.(1), art. 27¹ lit. (c), art. 56 alin.(1), alin. (6), ale Anexei nr.1 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (1) alin. (2) lit. (c) coroborate cu ale alin. (5) lit. (c), ale art. 45 alin. (2) lit. (e) și ale art.115 alin. (1) lit. (b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația de urbanism Plan Urbanistic Zonal privind obiectivul Construire ansamblu rezidențial - locuințe și dotări comerciale, prestări servicii, agrement, sport, amenajare acces, circulații auto și pietonale, spații verzi, asigurare branșamente și utilități, amplasat în județul Ilfov, orașul Buftea, T 4, P 31/5, nr. cadastral 59646, suprafața: 18615,00 mp, conform proiectului elaborat de S.C. ARHITECT S.R.L., anexă la prezenta hotărâre.

Art.2. Terenul ce a generat documentația de urbanism, în suprafață de 18615,00 mp, număr cadastral 59646, este situat în intravilanul orașului Buftea și este proprietatea inițiatorilor documentației prevăzută la art. 1, conform actelor de proprietate.

Art.3. Reglementările privind autorizarea construcțiilor și a amenajărilor vor fi aplicate în conformitate cu prevederile prezentului Plan Urbanistic Zonal și ale Regulamentului local de urbanism aferent acestuia, conform documentației elaborată S.C. ARHITECT S.R.L.

Art.4. Serviciile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Buftea vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Secretarul orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea acesteia, primarului orașului Buftea, serviciilor de specialitate, persoanelor interesate și Instituției Prefectului - Județul Ilfov.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
COSTEA SERGIU CONSTANTIN

Contrasemnează,
SECRETAR,
ANGHEL LILIANA- MIHAELA