



HOTĂRÂREA NR. 79

din 17 mai 2019

pentru modificarea art.2 al Hotărârii Consiliului local Buftea nr. 104/04.08.2017 privind aprobarea cererii de finanțare „Eficientizarea energetică a clădirilor rezidențiale - Lot 1” și a cheltuielilor aferente acesteia, în vederea depunerii spre finanțare și rambursării ulterioare a cheltuielilor eligibile prin Programul Operațional Regional 2014-2020

Consiliul Local al Orașului Buftea

Având în vedere:

- Expunerea de motive a domnului Pistol Gheorghe, Primarul orașului Buftea;
- Raportul de specialitate întocmit de Serviciul Achiziții Publice, Investiții, Informatică, Proiecte cu Finanțare Internațională;
- Adresa ADR BI nr. 4299/07.05.2019 înregistrată la Primăria orașului Buftea cu nr. 8588/07.05.2019;
- Hotărârea nr. 57/19.04.2019 a Consiliului Local pentru modificarea Hotărârii Consiliului local Buftea nr. 104/04.08.2017 privind aprobarea cererii de finanțare „Eficientizarea energetică a clădirilor rezidențiale - Lot 1” și a cheltuielilor aferente acesteia, în vederea depunerii spre finanțare și rambursării ulterioare a cheltuielilor eligibile prin Programul Operațional Regional 2014-2020;
- Hotărârea nr.123/31.08.2017 a Consiliului Local pentru modificarea Hotărârii Consiliului local Buftea nr. 104/04.08.2017 privind aprobarea cererii de finanțare „Eficientizarea energetică a clădirilor rezidențiale - Lot 1” și a cheltuielilor aferente acesteia, în vederea depunerii spre finanțare și rambursării ulterioare a cheltuielilor eligibile prin Programul Operațional Regional 2014-2020;
- Hotărârea nr. 104/04.08.2017 a Consiliului Local al orașului Buftea privind aprobarea cererii de finanțare „Eficientizarea energetică a clădirilor rezidențiale - Lot 1” și a cheltuielilor aferente acesteia, în vederea depunerii spre finanțare și rambursării ulterioare a cheltuielilor eligibile prin Programul Operațional Regional 2014-2020;
- Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local al orașului Buftea;

În conformitate cu prevederile:

- Ghidului general pentru Programul Operațional Regional 2014-2020;
- Ghidului specific, Axa prioritară 3 - ”Sprijinirea tranziției către o economie cu emisii scăzute de carbon”, Prioritatea de investiții 3.1 - ”Sprijinirea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei și a utilizării energiei din surse regenerabile în infrastructurile publice, inclusiv în clădirile publice, și în sectorul locuințelor”, Operațiunea A - „Clădiri rezidențiale;
- O.U.G. nr. 64/2009 privind gestionarea financiară a instrumentelor structurale și utilizarea acestora pentru obiectivul convergență, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 50/1991(r2) - privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 36 alin. (9) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1), art.115 alin.(1) lit. (b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. - Se aprobă modificarea art. 2 al Hotărârii Consiliului local Buftea nr. 104/04.08.2017, astfel cum a fost modificat prin Hotărârea nr.123/31.08.2017 și Hotărârea nr. 57/19.04.2019, care va avea următorul cuprins:

(1) - Se aprobă cheltuielile cererii de finanțare, după cum urmează:

a) valoarea totală a proiectului „Eficientizarea energetică a clădirilor rezidențiale - Lot 1”, în cuantum de 7.646.273,72 lei (inclusiv TVA), din care valoare totală eligibilă 6.309.344,19 lei și valoare totală neeligibilă de 1.336.929,53 lei;

b) Contribuția proprie în proiect a UAT Buftea și a Asociațiilor de proprietari, în cuantum de 3.860.667,21 lei - reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, în cuantum de 1.336.929,53 lei, cât și contribuția de 40% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 2.523.737,68 lei - reprezentând cofinanțarea proiectului „Eficientizarea energetică a clădirilor rezidențiale - Lot 1”;

c) Contribuția Asociațiilor de proprietari la cheltuielile eligibile în cuantum de 194.167,12 lei, reprezentând 3,5% din valoarea cheltuielilor eligibile aferente C+M+E corespunzătoare apartamentelor cu destinație locuință, aflate în proprietatea persoanelor fizice;

d) Contribuția Asociațiilor de proprietari la cheltuielile neeligibile în cuantum de 1.279.181,99 lei, reprezentând 100% din valoarea cheltuielilor aferente C+M+E corespunzătoare realizării lucrărilor de termoizolare a planșului peste ultimul nivel/refacerii terasei necirculabile;

e) UAT Oraș Buftea acordă ajutor de natură socială categoriilor de proprietari stabilite conform art. 3 din Hotărârea nr. 128/07.11.2016 a Consiliului local Buftea, având cota de participare 3,5%, din valoarea cheltuielilor eligibile aferente C+M+E, iar suma care nu va mai fi recuperată de la Asociațiile de Proprietari este în cuantum de 1.192.740,88 lei;

f) Mecanismul de recuperare a cheltuielilor eligibile și neeligibile, ce revin Asociației de proprietari:

- Sumele avansate din bugetul local al orașului Buftea pentru asigurarea cotei de contribuție proprie a proprietarilor/asociațiilor de proprietari, se recuperează prin taxa de reabilitare termică, stabilită prin hotărâre a Consiliului Local în sarcina proprietarilor.
- Taxa de reabilitare termică se va stabili în funcție de sumele avansate din bugetul local al orașului Buftea pentru asigurarea cotei de contribuție a proprietarilor, în raport cu cotele - indivize din proprietatea comună aferentă fiecărei proprietăți individuale.
- Sumele avansate din bugetul local al orașului Buftea vor fi recuperate prin intermediul taxei într-un termen de 10 ani, după încheierea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

(2) Bugetul cererii de finanțare este prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Hotărârea Consiliului local Buftea nr. 104/04.08.2017 astfel cum a fost modificată prin Hotărârea nr.123/31.08.2017 și Hotărârea nr. 57/19.04.2019, se modifică corespunzător prevederilor prezentei hotărâri.

Art.3. - Primarul orașului Buftea, prin serviciile de specialitate, va lua măsurile de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. - Secretarul orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea acesteia, primarului, serviciilor de specialitate și Instituției Prefectului județului Ilfov.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DINU MIHAI - ADRIAN



Contrasemnează,
SECRETAR,

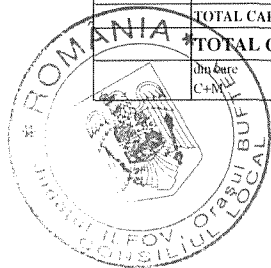
ANGHEL LILIANA - MIHAELA

5. BUGETUL CERERII DE FINANTARE

ANEXĂ H.C.L. nr. 79/17.05.2019

BUGETUL CERERII DE FINANTARE

Nr. crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Cheltuieli eligibile		TOTAL ELIGIBIL	Cheltuieli neeligibile		TOTAL NEELIGIBIL	TOTAL
		Baza	TVA eligibilă		Baza	TVA ne-eligibilă		
1	2	3	4	5=3+4	6	7	8 = 6+7	9=5 + 8
1 CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului								
1.1	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2 CAPITOL 2 Cheltuieli pt asigurarea utilităților necesare obiectivului								
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică								
3.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Obținerea de avize, acorduri și autorizații	31.234,52	5.934,56	37.169,08	394,72	75,00	469,72	37.638,80
3.3	Proiectare și inginerie	222.225,00	42.662,75	264.887,75	0,00	0,00	0,00	264.887,75
3.4	Cheltuieli pentru consultanță	167.900,00	32.121,00	200.021,00	0,00	0,00	0,00	200.021,00
3.5	Cheltuieli cu asistența tehnică	5.867,38	1.114,80	6.982,18	48.132,62	9.145,20	57.277,82	64.260,00
TOTAL CAPITOL 3		427.226,90	81.833,11	509.060,01	48.527,34	9.220,20	57.747,54	566.807,55
4 CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază								
4.1	Cheltuieli pentru construcții și instalații	3.973.638,47	754.991,31	4.728.629,78	1.074.942,85	204.239,14	1.279.181,99	6.007.811,78
4.2	Dotări (se includ utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale cu și fără montaj, dotări)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	Construcții, instalații și dotări aferente măsurilor conexe	304.176,79	57.793,59	361.970,39	0,00	0,00	0,00	361.970,39
TOTAL CAPITOL 4		4.277.815,27	812.784,90	5.090.600,17	1.074.942,85	204.239,14	1.279.181,99	6.369.782,16
5 CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli								
5.1	Organizare de șantier	187.346,53	35.595,84	222.942,37	0,00	0,00	0,00	222.942,37
5.1.1	Cheltuieli pentru lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	107.055,16	20.340,48	127.395,64	0,00	0,00	0,00	127.395,64
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	80.291,37	15.255,36	95.546,73	0,00	0,00	0,00	95.546,73
5.2	Cheltuieli pentru comisioane, cote, taxe	72.021,36	13.684,06	85.705,42	0,00	0,00	0,00	85.705,42
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	277.005,23	52.630,99	329.636,23	0,00	0,00	0,00	329.636,23
TOTAL CAPITOL 5		536.373,12	101.910,89	638.284,01	0,00	0,00	0,00	638.284,01
6 CAPITOLUL 6 Cheltuieli de informare și publicitate								
6.1	Cheltuieli de informare și publicitate pentru proiect, care rezultă din obligațiile beneficiarului	30.000,00	5.700,00	35.700,00	0,00	0,00	0,00	35.700,00
TOTAL CAPITOL 6		30.000,00	5.700,00	35.700,00	0,00	0,00	0,00	35.700,00
7 CAPITOLUL 7 Cheltuieli cu auditul pentru proiect								
7.1	Cheltuieli cu auditul pentru proiect	30.000,00	5.700,00	35.700,00	0,00	0,00	0,00	35.700,00
TOTAL CAPITOL 7		30.000,00	5.700,00	35.700,00	0,00	0,00	0,00	35.700,00
*TOTAL GENERAL		5,301,415.29	1,007,928.90	6,309,344.19	1,123,470.19	213,459.34	1,336,929.53	7,646,273.72
din care:		4,384,870.43	833,125.38	5,217,995.81	1,074,942.85	204,239.14	1,279,181.99	6,497,177.80



5. BUGETUL CERERII DE FINANTARE

SURSE DE FINANȚARE A PROIECTULUI

NR. CRT.	SURSE DE FINANȚARE		
I	Valoarea totală a cererii de finanțare, din care :	7,646,273.72	
a.	Valoarea totală neeligibilă, inclusiv TVA aferent	1,336,929.53	
b.	Valoarea totală eligibilă	6,309,344.19	
II	Contribuția proprie, din care :	3,860,667.21	
a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile	2,523,737.68	Corect
b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferent	1,336,929.53	
III	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	3,785,606.51	

Nr. crt	Denumirea capitolului și subcapitolelor	Baza	TVA eligibilă	TOTAL ELIGIBIL	Baza	TVA ne-eligibilă	TOTAL NEELIGIBIL	TOTAL
1	2	3	4	5=3+4	6	7	8 = 6+7	9=5 + 8
1	Cheltuieli aferente măsurilor din categoria I	3,973,638.47	754,991.31	4,728,629.78	0.00	0.00	0.00	4,728,629.78
2	Cheltuieli aferente măsurilor din categoria II (măsuri conexe)	304,176.79	57,793.59	361,970.39	0.00	0.00	0.00	361,970.39
	TOTAL cheltuieli măsuri din categoria I și II	4,277,815.27	812,784.90	5,090,600.17	0.00	0.00	0.00	5,090,600.17
3	Cheltuieli aferente C+M+E	4,661,875.66	885,756.37	5,547,632.03	1,074,942.85	204,239.14	1,279,181.99	6,826,814.03
4	Limitare de 15% din valoarea eligibilă a cheltuielilor aferente cap. 1, cap. 2, cap. 4(4.1, 4.2), cap. 5 (5.1.1)	612,104.04	116,299.77	728,403.81				
5	Valoare Maximă acceptată pentru Cheltuielile aferente măsurilor conexe II (inclusiv TVA)	728,403.81		DA				
6	Cheltuieli aferente strategiei (parte din Cap. 3.4)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Alte cheltuieli în afară de C+M+E (din DEVIZ)	579,539.63	110,772.53	690,312.16	48,527.34	9,220.20	57,747.54	748,059.70
8	Alte cheltuieli din buget neincluse în DEVIZ	60,000.00	11,400.00	71,400.00	0.00	0.00	0.00	71,400.00

