



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
ORAȘUL BUFTEA  
CONSILIUL LOCAL

Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238  
E-mail: [contact@primariabuftea.ro](mailto:contact@primariabuftea.ro)  
Web: [www.primariabuftea.ro](http://www.primariabuftea.ro)



**HOTĂRÂREA NR.159**

Din 08 decembrie 2020

privind reglementarea situației juridice a imobilelor - construcții, înscrise în CF nr. 57279 a orașului Buftea, cu nr. cadastral 57279 - C1 și 57279 - C2, existente pe terenul în suprafață de 1311 mp din măsurători (2042 mp din acte), situat în orașul Buftea, Strada Agricultori, nr.108, județul Ilfov

Consiliul local al orașului Buftea,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Pistol Gheorghe, primarul orașului Buftea;
- Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Evidență Patrimoniu, Spațiu Locativ, Autorizații și Avize, și Compartimentul Cadastru;
- Avizul Comisiei pentru Urbanism, Lucrări Publice, Mediu și Patrimoniu;
- Avizul Comisiei de Ordine Publică, Juridică și de Disciplină;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, ale Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, ale Titlului VII *Cartea funciară*, Capitolul IV, art. 907 și următoarele din Codul Civil al României și ale art. 129 alin. (1) și (2) lit. (c), alin. (14), art. 286, art. 287 din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (2) și ale art.196 alin. (1) lit. (a) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1.** - Se aprobă reglementarea situației juridice a imobilelor - construcții, înscrise în CF nr. 57279 a orașului Buftea, cu nr. cadastral 57279 - C1 și 57279 - C2, existente pe terenul în suprafață de 1311 mp din măsurători (2042 mp din acte), situat în orașul Buftea, Strada Agricultori, nr.108, județul Ilfov, după cum urmează:

1.1. Se aprobă radierea din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Buftea, aprobat prin Hotărârea Consiliului local nr.19/2002 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local nr. 49/1999, cu modificările și completările ulterioare, a unui bun imobil de la poz. 39 cap. XV Terenuri și clădiri în care își desfășoară activitatea Consiliul local, Instituții Publice, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

1.2. Se aprobă rectificarea cărții funciare nr. 57279 în sensul radierii dreptului de proprietate a orașului Buftea și înscrierea dreptului de proprietate în favoarea Ministerului Educației Naționale - Inspectoratul Școlar Județean Ilfov - unitatea conexă Clubul Sportiv Școlar Ilfov, asupra imobilelor construcții cu nr. cadastral 57279 - C1 în suprafață de 346mp (327mp din măsuratori) și 57279 - C2 în suprafață de 79 mp, situate în Buftea, strada Agricultori, nr.108, județ Ilfov.

**Art.2.** - Se împuternicește domnul Chiurciu Mihai, inspector în cadrul Compartimentului Registrul Agricol, Cadastru, să reprezinte Orașul Buftea la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov și în fața notarului public în vederea semnării documentelor necesare pentru reglementarea situației juridice a imobilului cu nr. cadastral 57279, a declarației în formă autentică pentru rectificarea cărții funciare nr. 57279, conform prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.3.** - Compartimentele Evidență Patrimoniu, Registrul Agricol, Cadastru și Biroul Financiar Contabilitate vor opera modificările corespunzătoare în Anexa privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al orașului Buftea, potrivit prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.4.** - Primarul orașului Buftea prin aparatul de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Art.5.** - Secretarul orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri, comunicarea acesteia Primarului orașului Buftea, serviciilor de specialitate în vederea aducerii la îndeplinire, Ministerului Educației Naționale - Inspectoratul Școlar Județean Ilfov, Clubului Sportiv Școlar Ilfov, Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov și Instituției Prefectului județului Ilfov.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
ROMANESCU CONSTANTIN



Contrasemnează,  
SECRETAR,  
ANGHEL LILIANA - MIHAELA