



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BUFTEA
CONSILIUL LOCAL

Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238
E-mail: contact@primariabuftea.ro
Web: www.primariabuftea.ro



HOTĂRÂREA NR. 113

din 29 iulie 2022

**privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal „LOTIZARE ȘI
CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINȚE P+2E, SERVICII COMERCIALE ȘI CAZARE” amplasat
în orașul Buftea, județul Ilfov, număr cadastral 64467**

Consiliul local al orașului Buftea

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Vaida Gheorghe-Alexandru, viceprimarul orașului Buftea;
- Raportul de specialitate întocmit de Serviciul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Disciplina în Construcții;
- Avizul Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Județului Ilfov și avizul Arhitectului șef - al Județului Ilfov nr. 6377/4/6F/12.05.2022;
- Avizul Comisiei pentru Urbanism, Lucrări Publice, Mediu și Patrimoniu;

În conformitate cu prevederile art. 25 alin. (1), art. 27¹ lit. (c), art. 47, art. 56 alin. (1), alin. (6) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 privind aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată și ale art. 129 alin. (1) alin. (2) lit. (c) coroborate cu ale alin. (6) lit. (c) din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. (e) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ aprobat prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. - (1) Se aprobă documentația de urbanism Plan Urbanistic Zonal „LOTIZARE ȘI CONSTRUIRE ANSAMBLU DE LOCUINȚE P+2E, SERVICII COMERCIALE ȘI CAZARE” amplasat în orașul Buftea, județul Ilfov, număr cadastral 64467, carte funciară nr. 64467, cu suprafața de 16.091 mp, conform proiectului elaborat de S.C. Terenia Project S.R.L.

(2) Documentația de urbanism face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Terenul ce a generat documentația de urbanism, în suprafață totală de 16.091 mp, este situat în orașul Buftea, județul Ilfov, număr cadastral 64467, înscris în cartea funciară nr. 64467 și este proprietatea inițiatorului documentației prevăzută la art. 1, conform actelor de proprietate.

Art.3. - Reglementările privind autorizarea construcțiilor și a amenajărilor vor fi aplicate în conformitate cu prevederile prezentului Plan Urbanistic Zonal și ale Regulamentului local de urbanism aferent acestuia.

Art.4. - Serviciile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Buftea vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. - Secretarul general al oraşului Buftea va asigura aducerea la cunoştinţă publică a prevederilor prezentei hotărâri şi comunicarea acesteia, primarului oraşului Buftea, serviciilor de specialitate, persoanelor interesate şi Instituţiei Prefectului - Judeţul Ilfov.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

BURTEA ANDREEA



**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,**

ANGHEL LILIANA - MIHAELA

