



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
ORAȘUL BUFTEA  
CONSILIUL LOCAL



Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238  
E-mail: [contact@primariabuftea.ro](mailto:contact@primariabuftea.ro)  
Web: [www.primariabuftea.ro](http://www.primariabuftea.ro)

**HOTĂRÂREA NR. 182**  
din 12 decembrie 2022

privind neexercitarea dreptului de preemțiune de către orașul Buftea - Consiliul local Buftea asupra unor imobile din orașul Buftea, județul Ilfov ce figurează în Lista monumentelor istorice 2015 - județul Ilfov

Consiliul Local al orașului Buftea,  
Având în vedere

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Vaida Gheorghe - Alexandru, viceprimarul orașului Buftea;
- Raportul de specialitate întocmit de Biroul Evidență Patrimoniu, Spațiu Locativ,
- Adresa înregistrată la Primăria orașului Buftea cu nr. 27787/07.12.2022;
- Avizul Comisiei de Ordine Publică, Juridică și de Disciplină;
- Avizul Comisiei pentru Urbanism, Lucrări Publice, Mediu și Patrimoniu;
- Avizul Comisiei pentru Tineret, Copii, Sport și Agrement;
- Avizul Comisiei pentru Turism și Agricultură;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 4 alin. (4), alin. (8) și alin. (9) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. (c), alin. (14) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență nr. 57/2019 cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) și ale art. 196, alin. (1), lit. (a) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art. 1.** - Se aprobă neexercitarea dreptului de preemțiune de către Orașul Buftea - Consiliul local Buftea pentru următoarele imobile terenuri situate în județul Ilfov, orașul Buftea, Tarla 8, Parcela 140, care se află în Situl arheologic de la Buftea, În punct "La Cârna", conform Listei Monumentelor istorice 2015 - Județul Ilfov, cod LMI 2015: IF-I-s-A-15135, cod RAN: 100585.06, după cum urmează:

- a) Lot 42, imobil teren în suprafață de 425 mp identificat cu nr. cadastral 63942, întabulat în Cartea Funciară nr. 63942 a Orașului Buftea, județul Ilfov
- b) Lot 43, imobil teren în suprafață de 427 mp identificat cu nr. cadastral 63943, întabulat în Cartea Funciară nr. 63943 a Orașului Buftea, județul Ilfov
- c) Lot 44, imobil teren în suprafață de 429 mp identificat cu nr. cadastral 63944, întabulat în Cartea Funciară nr. 63944 a Orașului Buftea, județul Ilfov
- d) Lot 45, imobil teren în suprafață de 430 mp identificat cu nr. cadastral 63945, întabulat în Cartea Funciară nr. 63945 a Orașului Buftea, județul Ilfov
- e) Lot 63, imobil teren în suprafață de 411 mp identificat cu nr. cadastral 63963, întabulat în Cartea Funciară nr. 63963 a Orașului Buftea, județul Ilfov
- f) Lot 64, imobil teren în suprafață de 412 mp identificat cu nr. cadastral 63964, întabulat în Cartea Funciară nr. 63964 a Orașului Buftea, județul Ilfov

g) Lot 65, imobil teren în suprafață de 414 mp identificat cu nr. cadastral 63965, întabulat în Cartea Funciară nr. 63965 a Orașului Buftea, județul Ilfov

h) Lot 66, imobil teren în suprafață de 416 mp identificat cu nr. cadastral 63966, întabulat în Cartea Funciară nr. 63966 a Orașului Buftea, județul Ilfov

i) Lot 7, imobil teren (drum de acces) în suprafață de 2095 mp identificat cu nr. cadastral 65323, întabulat în Cartea Funciară nr. 65323 a Orașului Buftea, județul Ilfov

j) Lot 8, imobil teren (drum de acces) în suprafață de 1391 mp identificat cu nr. cadastral 65324, întabulat în Cartea Funciară nr. 65324 a Orașului Buftea, județul Ilfov

k) Lot 12, imobil (drum de acces) în suprafață de 1364 mp identificat cu nr. cadastral 65328, întabulat în Cartea Funciară nr. 65328 a Orașului Buftea, județul Ilfov

**Art. 2.** - Neexercitarea dreptului de preemțiune are valabilitate pentru întregul an calendaristic 2022, inclusiv pentru situațiile în care imobilele sunt vândute de mai multe ori.

**Art. 3.** - Secretarul general al orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea acesteia Primarului orașului Buftea, serviciilor de specialitate în vederea aducerii la îndeplinire, persoanelor interesate și Instituției Prefectului Județul Ilfov.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CIOCIOI PAULA



Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL

ANGHEL LILIANA - MIHAELA

