



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
ORAȘUL BUFTEA  
CONSILIUL LOCAL

Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238

E-mail: [contact@primariabuftea.ro](mailto:contact@primariabuftea.ro)

Web: [www.primariabuftea.ro](http://www.primariabuftea.ro)



HOTĂRÂREA NR. 207

Din 28 decembrie 2022

privind aprobarea dezmembrării, în două loturi, a unui imobil teren care aparține orașului Buftea

Consiliul local al orașului Buftea,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Vaida Gheorghe Alexandru, viceprimarul orașului Buftea;
- Raportul de specialitate întocmit de Biroul evidență patrimoniu, spațiu locativ, autorizații și avize;
- Avizul Comisiei pentru urbanism, lucrări publice, mediu și patrimoniu;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului nr. 700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 879, art. 880 din Codul Civil al României, ale Ordonanței Guvernului nr. 43/1997, privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 129 alin. (1) și (2) lit. (c), alin. (14) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și ale art.196 alin. (1) lit. (a) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** - Se aprobă dezmembrarea în două loturi a imobilului teren care aparține orașului Buftea, situat în orașul Buftea, județul Ilfov, Tarla 45, Parcela 375, în suprafață de 19774 mp, identificat cu nr. cadastral 58972, după cum urmează:

- Lot 1 : 18348 m.p.
- Lot 2: 1426 m.p.- va avea destinația de drum.

**Art.2.** - Se aprobă înscrierea în cartea funciară a loturilor rezultate în urma dezmembrării imobilului teren prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre.

**Art.3.** - Se împuternicește viceprimarul orașului Buftea, domnul Vaida Gheorghe - Alexandru să reprezinte Orașul Buftea în fața notarului public pentru semnarea actului de dezmembrare în formă autentică și la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ilfov, pentru îndeplinirea condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege.

**Art.4.** - Primarul orașului Buftea prin aparatul de specialitate, va asigura aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

**Art.5.** - Secretarul general al oraşului Buftea va asigura aducerea la cunoştinţă publică a prevederilor prezentei hotărâri, comunicarea acesteia Primarului oraşului Buftea, serviciilor de specialitate în vederea aducerii la îndeplinire şi Instituţiei Prefectului judeţului Ilfov.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,

CIOCIOI PAULA



Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL

ANGHEL LILIANA - MIHAELA

