

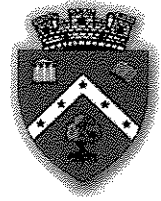


ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
ORAȘUL BUFTEA  
CONSILIUL LOCAL

Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238

E-mail: [contact@primariabuftea.ro](mailto:contact@primariabuftea.ro)

Web: [www.primariabuftea.ro](http://www.primariabuftea.ro)



**HOTĂRÂREA NR.209**

din 28 decembrie 2022

privind modificarea Anexei nr. 2 la Regulamentul de organizare și funcționare a pieței centrale agroalimentare din orașul Buftea - *Procedura privind modul de administrare și încasare a tarifelor/taxelor pentru tarabe/boxe/mp în Piața Centrală Agroalimentară Buftea*

Consiliul local al orașului Buftea,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Vaida Gheorghe, Viceprimarul Orașului Buftea;
  - Raportul de specialitate întocmit de Biroul Evidență Patrimoniu, Spațiu Locativ, Autorizații și Avize, Serviciul Juridic și Autoritate Tutelară, Direcția Taxe și Impozite Locale și Direcția Economică;
  - Adresa S.C. Buftea Admin Cons S.R.L. nr. 2037/24.11.2022, înregistrată la Primăria orașului Buftea cu nr. 27112/25.11.2022 prin care a solicitat modificarea Procedurii privind modul de administrare și încasare a tarifelor/taxelor pentru tarabe/boxe/mp în Piața Centrală Agroalimentară Buftea;
  - Hotărârea Consiliului local nr.123/28.06.2018 privind modificarea Procedurii prevăzută în Anexa nr. 2 la Regulamentul de organizare și funcționare a pieței centrale agroalimentare din orașul Buftea, aprobat prin Hotărârea Consiliului local nr.153/28.11.2016;
  - Hotărârea Consiliului local nr.153/28.11.2016 privind aprobarea regulamentulului de organizare și funcționare a pieței centrale agroalimentare din orașul Buftea;
  - Prevederile art. 9 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice;
  - Hotărârea Guvernului nr. 1334/2004 - privind modificarea și completarea unor hotărâri ale guvernului în vederea întăririi ordinii și disciplinei comerciale în piețele agroalimentare;
  - Ordonanța Guvernului nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
  - Prevederile Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
  - Avizul Comisiei Buget Finanțe, Studii, Prognoze Economico-Sociale, Strategii de Dezvoltare Comunitară;
  - Avizul Comisiei de Ordine Publică, Juridică și de Disciplină;
- În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. b)-d), alin. (4) lit.c), din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, ale;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. (a) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019;

Adoptă prezenta,

## HOTĂRÂRE

**Art.1.** - (1) Se aprobă modificarea Anexei nr. 2 la Regulamentul de organizare și funcționare a pieței centrale agroalimentare din orașul Buftea - *Procedura privind modul de administrare și încasare a tarifelor/taxelor pentru tarabe/boxe/mp în Piața Centrală Agroalimentară Buftea*, aprobată prin Hotărârea Consiliului local nr.123/28.06.2018, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Anexa nr. 2 a Regulamentului de organizare și funcționare a pieței centrale agroalimentare din orașul Buftea, aprobat prin Hotărârea Consiliului local nr.153/28.11.2016, astfel cum a fost modificată prin Hotărârea Consiliului local nr. 123/28.06.2018, se înlocuiește cu Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) - Tarifele/taxele modificate prin procedura aprobată la art. 1 se cuprind în Hotărârea Consiliului local privind aprobarea cotelor, valorilor impozabile, nivelurilor impozitelor și taxelor locale, alte taxe speciale și amenzile aplicabile în anul fiscal 2023, în orașul Buftea.

**Art.2.** - Primarul orașului Buftea prin serviciile din cadrul aparatului de specialitate și S.C. Buftea Admin Cons S.R.L. vor asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.3.** - Secretarul general al orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea acesteia Primarului orașului Buftea, serviciilor de specialitate, S.C. Buftea Admin Cons S.R.L. și Instituției Prefectului județul Ilfov.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CIOCIOI PAULA



Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL

ANGHEL LILIANA - MIHAELA



## ANEXA LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL NR.209/28.12.2022



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
ORAȘUL BUFTEA  
CONSILIUL LOCAL

Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238

E-mail: [contact@primariabuftea.ro](mailto:contact@primariabuftea.ro)

Web: [www.primariabuftea.ro](http://www.primariabuftea.ro)



Anexa nr.2 la Regulament

(Înlocuiește anexa nr.2 la H.C.L. nr.153/28.11.2016,123/28.06.2018)

### PROCEDURA

**privind modul de administrare și încasare a tarifelor/taxelor pentru tarabe/boxe/mp în Piața Centrală Agroalimentară Buftea**

Închirierea tarabelor și boxelor din Piața centrală agroalimentară Buftea se va face în conformitate cu Regulamentul de administrare al pieței aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr.153 din 28.11.2016 și conform prezentei Proceduri, astfel:

**Pct.1** (1) Distribuirea tarabelor se va face la solicitarea producătorilor agricoli, persoane fizice, care dețin atestat de producător agricol și carnet de comercializare/ comercianților autorizați (PFA, IF, II) care comercializează legume, fructe, produse locale (ex. miere și produse apicole, borș), denumiți în continuare "utilizatori", adresată casierului de serviciu al pieței. Distribuția se va face zilnic, pe principiul „*primul venit, primul servit*” pe baza documentelor justificative ale acestora.

(2) Încasarea tarifului pentru folosința tarabelor se va face de către casierul de serviciu, ca regulă, dimineața, între ora 8:00 și 9:00 a.m., în funcție de numărul tarabelor.

(3) De la ora 9:00 a.m. și până la terminarea programului, casierul de serviciu va verifica, din oră în oră, numărul utilizatorilor și al tarabelor ocupate și, dacă au apărut în piață noi utilizatori care nu au achitat tarifele și/sau dacă cei existenți și-au extins marfa pe un număr suplimentar de tarabe, acesta va încasa diferențele de tarif.

**Pct.2** (1) Orice înțelegere între utilizatori și casierul pieței privind distribuția tarabelor și a boxelor este interzisă.

(2) Se interzice utilizatorului să cedeze către terți, sub orice formă, folosința tarabei/boxei închiriate, fără acordul administratorului pieței.

**Pct.3** (1) Tarifele/taxele pentru tarabe/boxe sunt prevăzute în Hotărârea Consiliului Local privind aprobarea cotelor, valorilor impozabile, nivelurilor impozitelor și taxelor locale, alte taxe speciale și amenzi aplicate, în vigoare la momentul aplicării și se calculează pentru o zi întreagă indiferent de numărul de ore petrecut de utilizator în piață.

(2) La tarifele/taxele pentru tarabe/boxe prevăzute în Hotărârea Consiliului Local se vor adăuga tarifele aferente utilităților spațiului închiriat (apă, electricitate, căldură, acces la grupurile sanitare, salubritate) estimate la 3 lei/zi pentru tarabe (în cazul în care se închiriază numai taraba), respectiv 50 lei/lună la boxe, dacă se închiriază numai boxa.

(3) În cazul închirierii ocazionale (maxim 3 zile pe săptămână) a unei tarabe + boxe, tariful pentru utilități va fi de 3 lei/zi pentru ambele. Astfel, chiria va cuprinde: 7 lei taxa locală/zi pentru o tarabă + 2 lei taxa locală/zi pentru o boxă + 3 lei/zi tariful pentru utilități.

(4) În cazul în care utilizatorul, care are contract de închiriere lunară pentru boxă/boxe, închiriază și una sau mai multe tarabe aferente boxelor, nu va plăti, pe lângă taxele locale, decât tariful estimat pentru utilități de 50 lei/lună pentru boxe, conform alin. (2) de mai sus.

**Pct.4 (1) Utilizatorii** care doresc să-și păstreze taraba/tarabele pe o perioadă de două până la șapte zile, au posibilitatea ca, în schimbul unui tarif anticipat, să rezerve locul respectiv. Acest lucru le dă dreptul de a găsi zilnic liber acel loc, cu condiția de a nu se prezenta cu marfa la piață după ora 8<sup>00</sup>, caz în care își pierd dreptul de rezervare pe aceea zi.

(2) Rezervarea se va face în baza unui contract cu o durată de două până la șapte zile încheiat cu administrația pieței.

(3) Tariful din contractul de rezervare va fi format din:

(i) tariful/mp/zi a tarabei/tarabelor ocupate de **utilizator** multiplicat cu numărul de zile pentru care s-a încheiat rezervarea;

(ii) tariful utilităților de 3 lei/zi/ tarabă.

Ambele tarife se vor încasa anticipat.

(4) Nu poate încheia un contract de rezervare **utilizatorul** care are debite restante la administrația pieței și/sau care refuză achitarea anticipată a tarifelor de mai sus.

**Pct.5 (1) Expunerea mărfii unui utilizator** se face obligatoriu pe tarabă.

**Pct.6 (1) Boxele** se închiriază pe o lună, în baza unui contract. Taxa pentru boxă este diferită de tariful pentru tarabă. Închirierea unei boxe nu dă dreptul producătorului să folosească și taraba în același tarif.

(2) Încasarea taxei pe boxă și a tarifului de utilități conform pct. 3 alin. (2) și (3) de mai sus se face de către casierul încasator, la încheierea contractului, iar în caz de prelungire automată a duratei contractuale, tarifele se încasează la începutul fiecărei luni (1-15 ale lunii), în avans pentru luna în curs.

**Pct.7** Refuzul producătorilor de plată a tarifelor/taxelor conform Regulamentului de administrare al pieței și al prezentei **Proceduri**, va duce la sancționarea acestora și va putea merge până la evacuarea acestora din spațiul destinat pieței.

**Pct.8 (1) Închirierea ocazională** (maxim 3 zile/săptămână) a tarabei și a boxei se face pe baza unui contract de rezervare încheiat cu administratorul pieței care va cuprinde tariful specificat la pct.3 alin. 3) de mai sus.

(2) Închirierea lunară a tarabei împreună cu boxa se face pe baza unui contract încheiat cu administratorul pieței care va cuprinde tariful specificat la pct.3 alin. 4) de mai sus.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CIOCIOI PAULA



SECRETAR GENERAL

ANGHEL LILIANA/ MIHAELA

