



ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BUFTEA
CONSILIUL LOCAL

Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238
E-mail: contact@primariabuftea.ro
Web: www.primariabuftea.ro



HOTĂRÂREA NR. 62
din 28 aprilie 2022

privind neexercitarea dreptului de preemțiune de către orașul Buftea - Consiliul local Buftea referitor la cumpărarea imobilului „Ansamblul fostului Palat Știrbei” monument istoric - cod LMI 2015 și IF-II-a-A-15257, situat în orașul Buftea, strada Știrbei Vodă, nr. 36, județul Ilfov

Consiliul Local al orașului Buftea,

Având în vedere

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Vaida Gheorghe - Alexandru, viceprimarul orașului Buftea;
 - Raportul de specialitate comun întocmit de Biroul Evidență Patrimoniu, Spațiu Locativ, Autorizații și Avize și Direcția Economică;
 - Adresa Bucharest Arena S.A. (în faliment) prin lichidator judiciar Euro Insol S.P.R.L., nr. 404/21.03.2022 înregistrată la Primăria orașului Buftea cu nr. 5883/22.03.2022, referitor la înștiințarea privind intenția de vânzare a imobilului situat în strada Știrbei Vodă, nr. 36, denumit „Palatul și Parcul Știrbey”;
 - Avizul Comisiei pentru Urbanism, Lucrări Publice, Mediu și Patrimoniu;
 - Avizul Comisiei de Ordine Publică, Juridică și de Disciplină;
 - Avizul Comisiei pentru Tineret, Copii, Sport și Agrement;
 - Avizul Comisiei pentru Turism și Agricultură;
- În conformitate cu :
- Prevederile art. 4 alin. (8) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. (c), alin. (14) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență nr. 57/2019 cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) și ale art. 196, alin. (1), lit. (a) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

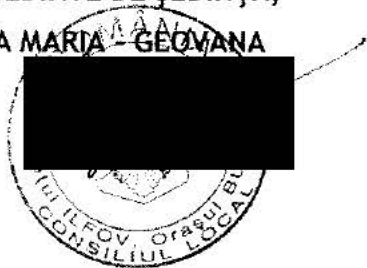
H O T Ă R Ă Ș T E

Art. 1. - Se aprobă neexercitarea dreptului de preemțiune de către Orașul Buftea-Consiliul local Buftea la cumpărarea imobilului „Ansamblul fostului palat Știrbei” monument istoric - cod LMI 2015: IF-II-a-A-15257, situat în orașul Buftea, strada Știrbei Vodă, nr. 36, județul Ilfov, înscris în Cartea Funciară nr. 7117, identificat cu nr. cadastral 3914/1 - teren în suprafață de 212.216 mp din care 3224 mp construiți și imobil înscris în Cartea Funciară cu nr. 50764, identificat cu nr. cadastral 50764, compus din teren în suprafață de 27.718 mp și 2.104 mp construcții la sol identificate cu nr. cadastral 50764-C1 (2021 mp) și nr. cadastral 50764-C2 (83 mp), care figurează în Lista Monumentelor Istorice 2015.

Art. 2. - Neexercitarea dreptului de preemțiune are valabilitate pentru întregul an calendaristic 2022, inclusiv pentru situațiile în care imobilul este vândut de mai multe ori.

Art. 3. - Secretarul general al orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea acesteia Primarului orașului Buftea, serviciilor de specialitate în vederea aducerii la îndeplinire, persoanelor interesate și Instituției Prefectului Județul Ilfov.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BOCA MARIA - GEORGIANA**



**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
ANGHEL LILIANA - MIHAELA**

