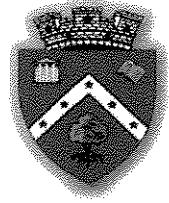




ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
ORAȘUL BUFTEA  
CONSILIUL LOCAL

Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031- 8241231 Fax: 031 - 8241238  
E-mail: [contact@primariabuftea.ro](mailto:contact@primariabuftea.ro)  
Web: [www.primariabuftea.ro](http://www.primariabuftea.ro)



**HOTĂRÂREA NR. 25**  
**din 6 martie 2023**

**privind prelungirea contractelor de închiriere pentru locuințele construite prin Agenția Națională de Locuințe, situate în orașul Buftea, strada Oltului și strada Vlăsiei**

Consiliul local al orașului Buftea,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Pistol Gheorghe, Primarul orașului Buftea;
- Raportul de specialitate întocmit de Biroul Evidență Patrimoniu, Spațiu Locativ, Autorizații și Avize;
- Hotărârea Consiliului local nr. 15/25.02.2022 privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere pentru locuințele construite prin Agenția Națională de Locuințe, situate în orașul Buftea, strada Oltului și Vlăsiei;
- Hotărârea Consiliului local nr. 24/2023 privind stabilirea cuantumului chiriei pentru locuințele realizate prin Agenția Națională de Locuințe situate în orașul Buftea, strada Oltului și strada Vlăsiei;
- Prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul Comisiei Buget Finanțe, Studii, Prognoze Economico-Sociale, Strategii de Dezvoltare Comunitară;
- Avizul Comisiei pentru Învățământ, Sănătate, Familie;
- Avizul Comisiei de Ordine Publică, Juridică și de Disciplină;

În conformitate cu prevederile art. 8 alin. (4), alin. (5) și următoarele din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, ale Codului Civil al României și ale art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. c), (d), alin.6) alin. (7) lit. (q), art.108, art.355, art. 362 din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. (a) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

**Adoptă prezenta**

**H O T Ă R Ă R E**

**Art.1. - (1)** Se aprobă prelungirea pentru o perioadă de cinci ani a contractelor de închiriere pentru locuințele construite prin programele Agenției Naționale de Locuințe și aflate în administrarea Consiliului local al orașului Buftea, situate în orașul Buftea, strada Oltului și strada Vlăsiei, începând cu data expirării acestora, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2)** Pentru titularii contractelor de închiriere care au împlinit vârsta de 35 de ani, condițiile contractuale inițiale referitoare la valoarea chiriei, se modifică prin recalcularea acesteia pe baza cuantumului aprobat prin Hotărârea Consiliului Local, stabilit conform legii.

**Art.2.** - Se împuternicesc primarul/viceprimarul oraşului Buftea şi aparatul de specialitate pentru a semna actele adiţionale ce se vor încheia ca urmare a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.3.** - Secretarul general al oraşului Buftea va asigura aducerea la cunoştinţă publică a prevederilor prezentei hotărâri şi comunicarea acesteia primarului şi serviciilor de specialitate în vederea ducerii la îndeplinire, persoanelor interesate şi Instituţiei Prefectului Judeţul Ilfov.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ

TOPAI EMILIAN



Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL,

ANGHEL LILIANA - MIHAELA

