

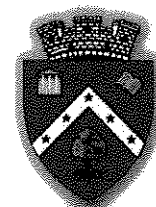


ROMÂNIA
JUDEȚUL ILFOV
ORAȘUL BUFTEA
CONSILIUL LOCAL

Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238

E-mail: contact@primariabuftea.ro

Web: www.primariabuftea.ro



HOTĂRÂREA NR. 81

Din 29 iunie 2023

privind aprobarea modificării Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare

Consiliul Local al orașului Buftea,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de Primarul orașului Buftea, domnul Pistol Gheorghe;
- Raportul de specialitate întocmit de Serviciul Juridic și Autoritate Tutelară, Biroul Evidență Patrimoniu, Spațiu Locativ, Autorizații și Avize;
- Adresa Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă - Canal Constanța nr. 1935/31.03.2023 înregistrată la Primăria Orașului Buftea cu nr. 7577/03.04.2023 prin care a solicitat modificarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare;
- Hotărârea Consiliului local nr.9/25.01.2023 privind modificarea și completarea Statutului și a Actului Constitutiv al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă - Canal Constanța;
- Prevederile Ordinului nr. 88/2007 pentru aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, emis de Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Publice de Gospodărie Comunală, ale Ordinului nr. 90/2007 pentru aprobarea Contractului-cadru de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, emis Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Publice de Gospodărie Comunală, ale Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordinului nr. 231/2022 privind aprobarea Metodologiei de evaluare a modului de implementare a strategiilor de tarificare elaborate în conformitate cu Metodologia de analiză cost-beneficiu pentru investițiile în infrastructura de apă, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 677/2017
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 677/2017 privind aprobarea Metodologiei de analiză cost-beneficiu pentru investițiile în infrastructura de apă, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 855/2008 pentru aprobarea actului constitutiv - cadru și a statutului - cadru ale asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul Comisiei Buget - Finanțe, Studii, Prognoze Economico-Sociale, Strategii de Dezvoltare Comunitară;
- Avizul Comisiei de Ordine Publică, Juridică și de Disciplină;

În temeiul art. 91 alin. (3), art. 129 alin. (14), art. 132, art. 139 alin. (1) și al art. 196 alin. (1) lit. (a) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. - Se aprobă modificarea și completarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, după cum urmează:

1. Se aprobă modificarea și completarea art.5.2 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare - Dispoziții Generale care va avea următorul conținut:

„5.2 Subdelegarea de către operator a gestiunii serviciului/uneia sau mai multor activități din sfera serviciului de utilități publice este interzisă. Subcontractarea de lucrări sau servicii conexe, necesare furnizării/prestării serviciului/uneia sau mai multor activități din sfera serviciului de utilități publice delegat/delegată, se face numai în condițiile prevăzute de legislația din domeniul achizițiilor publice. Nu se consideră subconcesionare executarea contractului prin sucursalele sau filialele Operatorului.”

2. Se aprobă modificarea și completarea art.36 pct. 2 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare - Dispoziții Generale care va avea următorul conținut:

„Redevența datorată anual de către Operator unităților administrativ-teritoriale membre ale Autorității Delegante exprimată în suma absolută în lei/an va fi stabilită cel puțin la nivelul serviciului datoriei aferent împrumuturilor pentru finanțarea/cofinanțarea proiectelor de investiții și calculată ca echivalent al amortizării patrimoniului public.

Redevența pentru bunurile publice se calculează în funcție de durata de funcționare medie a activelor respective și se include gradual în nivelul prețului/tarifului, pe baza unui grafic de eșalonare al acesteia stabilit prin planul de afaceri.

Redevența este platită în rate trimestriale, până la data de 30 a lunii următoare trimestrului încheiat, după următorul program:

- a) 10% din nivelul antecalculat conform Strategiei privind redevența la data de 30 aprilie;
- b) 20% din nivelul antecalculat conform Strategiei privind redevența la data de 31 iulie;
- c) 55% din nivelul antecalculat conform Strategiei privind redevența la data de 31 octombrie;
- d) 15% din nivelul antecalculat conform Strategiei privind redevența la data de 31 ianuarie.

Strategia privind redevența se elaborează de către operatorul regional conform prevederilor Ordinului nr. 231/2022 privind aprobarea Metodologiei de evaluare a modului de implementare a strategiilor de tarifare elaborate în conformitate cu Metodologia de analiză cost-beneficiu pentru investițiile în infrastructura de apă, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 677/2017, prin includerea graduală în prețuri și tarife a echivalentului amortizării patrimoniului public, ținând cont de perioadele de amortizare stabilite conform legislației în vigoare și de gradul de suportabilitate al populației.

Repartizarea pe ani a echivalentului amortizării patrimoniului public trebuie să aibă o tendință crescătoare, construită pe o bază substanțial liniară, conform prevederilor din Metodologia de analiză cost-beneficiu pentru investițiile în infrastructura de apă, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 677/2017, cu modificările ulterioare.”

3. Se aprobă modificarea și completarea art.70 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare - Dispoziții Generale care va avea următorul conținut:

„Art.70. În Aria Delegării este interzisă:

- subconcesionarea în tot a gestiunii serviciilor care fac obiectul Contractului;
- cesionarea Contractului.”

4. Se aprobă modificarea și completarea art.9.2 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare - Dispoziții Speciale-Partea de apă care va avea următorul conținut:

„9.2 Branșamentele sunt realizate de către operator sau un agent economic agreeat de operator. Finanțarea realizării branșamentului se va realiza în condițiile prevăzute de actele normative în vigoare.”

5. Se aprobă modificarea și completarea art.9.4 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare - Dispoziții Speciale-Partea de apă care va avea următorul conținut:

„9.4. În interiorul Perimetrului de distribuție a Apei, operatorul sau un agent economic agreeat de operator va executa toate Lucrările de extindere necesare pentru noile branșamente. Aceste lucrări, care nu sunt cuprinse în Planul de investiții, sunt finanțate din surse identificate de către autoritatea delegantă. Branșamentele sunt finanțate în condițiile legii și se vor avea în vedere condițiile tehnice ale Operatorului. Sursele de finanțare se identifică anterior începerii lucrărilor.”

6. Se aprobă modificarea și completarea art.8.2 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare - Dispoziții Speciale-Partea de canalizare care va avea următorul conținut:

„8.2 Racordurile sunt realizate de către operator sau un agent economic agreeat de operator. Finanțarea realizării racordului se va realiza în condițiile prevăzute de actele normative în vigoare.”

7. Se aprobă modificarea și completarea art.8.4 din Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare - Dispoziții Speciale-Partea de canalizare care va avea următorul conținut:

„8.4 În interiorul Perimetrului de distribuție a Apei, operatorul sau un agent economic agreeat de operator va executa toate lucrările de extindere necesare pentru noile racorduri. Aceste lucrări, care nu sunt cuprinse în Planul de investiții, sunt finanțate din surse identificate de către autoritatea delegantă. Racordurile sunt finanțate în condițiile legii și se vor avea în vedere condițiile tehnice ale Operatorului. Sursele de finanțare se identifică anterior începerii lucrărilor.”

Art.2. Secretarul general orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea acesteia, primarului Orașului Buftea, serviciilor de specialitate, Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Apă - Canal Constanța și Instituției Prefectului județului Ilfov.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ROMANESCU CONSTANTIN



Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
ANGHEL LILIANA - MIHAELA