



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
ORAȘUL BUFTEA  
CONSILIUL LOCAL



Piața Mihai Eminescu nr. 1, Tel: 031-8241231 Fax: 031-8241238  
E-mail: [contact@primariabuftea.ro](mailto:contact@primariabuftea.ro)  
Web: [www.primariabuftea.ro](http://www.primariabuftea.ro)

HOTĂRÂREA NR. 110

Din 08 iulie 2024

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a documentațiilor tehnico - economice (DALI) actualizate pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică Lot 2 Săbăreni - Bloc A, scara A și scara B, Bloc B scara A și Scara B, orașul Buftea, județul Ilfov”

Consiliul local al orașului Buftea,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare prezentat de domnul Pistol Gheorghe, Primarul orașului Buftea;
- Raportul de specialitate al Compartimentul Achiziții Publice, Investiții, Informatică din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Hotărârea Consiliului local nr.134/31.08.2022 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a documentațiilor tehnico - economice (DALI) pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică Lot 2 Săbăreni - Bloc A, scara A și scara B, Bloc B, scara A și Scara B, orașul Buftea, județul Ilfov”;
- Avizul Comisiei pentru Urbanism, Lucrări Publice, Mediu și Patrimoniu;
- Avizul Comisiei Buget Finanțe, Studii, Prognoze Economico-Sociale, Strategii de Dezvoltare Comunitară;
- Avizul Comisiei de Ordine Publică, Juridică și de Disciplină;

În conformitate cu:

- Prevederile Ghidului Solicitantului pentru Apelul de proiecte PR BI P3/3.1/1/2024 - Renovarea energetică a clădirilor rezidențiale din cadrul Priorității 3 - O regiune prietenoasă cu mediul, a Programului Regional București-Ilfov 2021-2027;
- Prevederile Ordonanței de urgență nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare și Normele metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 18/2009;
- Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), coroborate cu prevederile alin.(4) lit. d) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și ale art.196 alin. (1) lit. (a) din Codul administrativ aprobat prin Ordonanța de urgență nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** - Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică Lot 2 Săbăreni - Bloc A, scara A și scara B, Bloc B scara A și scara B, orașul Buftea, județul Ilfov”, conform Anexei nr. 1, parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art.2.** - (1) Se aprobă documentațiile tehnico - economice (faza DALI) actualizate pentru obiectivul de investiții „Eficientizare energetică Lot 2 Săbăreni - Bloc A, scara A și scara B, Bloc B scara A și scara B, orașul Buftea, județul Ilfov”, conform Anexei nr. 2, parte integrantă a prezentei hotărâri.

(2) Se aprobă devizul general al obiectivului de investiție și devizele generale pentru Lot 2 Săbăreni: Bloc A scara A și scara B, Bloc B scara A și scara B, orașul Buftea, județul Ilfov conform Anexei nr. 3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Se aprobă Descrierea investiției pentru: Bloc A scara A și scara B, Bloc B scara A și scara B, orașul Buftea, județul Ilfov, potrivit Anexei nr. 4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** - Cu punerea în aplicare și aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul orașului Buftea prin serviciile de specialitate.

**Art.4.** - Secretarul general al orașului Buftea va asigura aducerea la cunoștință publică a prevederilor prezentei hotărâri și comunicarea acesteia Primarului orașului Buftea, serviciilor de specialitate în vederea aducerii la îndeplinire și Instituției Prefectului Județul Ilfov.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
GRESOIU NICUȘOR-COSMIN



Contrasemnează  
SECRETAR GENERAL,

ANGHEL LILIANA - MIHAELA  
(semnează Gheorghe Liana-Camelia  
conform dispoziției nr. 464/28.06.2024)



**ANEXA 1 LA H.C.L. NR.110/08.07.2024**

**Indicatorii tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții  
„Eficientizare energetică Lot 2 Săbăreni - Bloc A, scara A și scara B, Bloc B scara A și scara  
B, orașul Buftea, județul Ilfov”**

<b>Denumire proiect</b>	Reabilitarea energetică Bloc A-A, Strada Răsăritului, nr. 61, oraș Buftea, Județul Ilfov
Principalii indicatori tehnico - economici	Indicatori maximali tehnico - economici, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții exprimată în lei, cu TVA și respectiv fără TVA, în conformitate cu devizul general actualizat:  a) Valoarea totală a investiției: 2,325,601.04 lei cu TVA inclus (1,956,577.62 lei fără TVA) din care lucrări (C+M): 1,552,310.51 lei cu TVA inclus, respectiv 1,304,462.62 lei fără TVA.  b) Durata estimată de execuție a lucrărilor: 6 luni.
<b>Denumire proiect</b>	Reabilitarea energetică Bloc A-B, Strada Răsăritului, nr.61, oraș Buftea, Județul Ilfov
Principalii indicatori tehnico - economici	Indicatori maximali tehnico - economici, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții exprimată în lei, cu TVA și respectiv fără TVA, în conformitate cu devizul general actualizat:  a) Valoarea totală a investiției: 2,322,308.98 lei cu TVA inclus (1,953,814.43 lei fără TVA), din care lucrări (C+M): 1,554,507.46 lei cu TVA inclus, respectiv 1,306,308.79 lei fără TVA.  b) Durata estimată de execuție a lucrărilor: 6 luni.
<b>Denumire proiect</b>	Reabilitarea energetică Bloc B-A, Strada Răsăritului, nr.61, oraș Buftea, Județul Ilfov
Principalii indicatori tehnico - economici	Indicatori maximali tehnico - economici, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții exprimată în lei, cu TVA și respectiv fără TVA, în conformitate cu devizul general actualizat:  a) Valoarea totală a investiției: 3,435,239.23 lei cu TVA inclus (2,890,289.43 lei fără TVA), din care lucrări (C+M): 2,394,343.39 lei cu TVA inclus, respectiv 2,012,053.27 lei fără TVA.  b) Durata estimată de execuție a lucrărilor: 6 luni.
<b>Denumire proiect</b>	Reabilitarea energetică Bloc B-B, Strada Răsăritului, nr. 61, oraș Buftea, Județul Ilfov
Principalii indicatori tehnico - economici	Indicatori maximali tehnico - economici, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții exprimată în lei, cu TVA și respectiv fără TVA, în conformitate cu devizul general actualizat:

	<p>a) Valoarea totală a investiției: 3,444,078.60 lei cu TVA inclus (2,897,735.52 lei fără TVA), din care lucrări (C+M): 2,406,567.66 lei cu TVA inclus, respectiv 2,022,325.77 lei fără TVA.</p> <p>b) Durata estimată de execuție a lucrărilor: 6 luni.</p>
--	---

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
GRESOIU NICUȘOR - COSMIN



Contrasemnează  
SECRETAR GENERAL,

ANGHEL LILIANA MIHAELA  
(semnează Gheorghe Lujana-Camelia  
conform dispoziției nr. 464/28.06.2024)

COMPARTIMENTUL ACHIZIȚII PUBLICE,  
INVESTIȚII ȘI INFORMATICĂ,

POPESCU FLAVIUS

