**ANEXA Nr. 4 la regulament**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  | APROB ADMITEREA/RESPINGEREA PROPRIETAR . . . . . . . . . . |

**PROCES-VERBAL DE RECEPŢIE FINALĂ  
Nr. . . . . . . . . . . din . . . . . . . . . .**

privind execuţia lucrărilor de construcţii aferente investiţiei . . . . . . . . . ., lucrări executate în cadrul Contractului nr. . . . . . . . . . . din . . . . . . . . . . încheiat între . . . . . . . . . . şi . . . . . . . . . .

**1.** Imobilul care face obiectul investiţiei se identifică după cum urmează:

**-** adresa administrativă

**-** număr cadastral/număr topografic

**-** număr carte funciară

**2.** Lucrările au fost supuse recepţiei la terminarea lucrărilor şi prin Procesul-verbal nr. . . . . . . . . . ./ . . . . . . . . . . comisia de recepţie la terminarea lucrărilor a propus: . . . . . . . . . .

**3.** Termenul de garanţie al lucrărilor: . . . . . . . . . .

**4.** Comisia de recepţie finală şi-a desfăşurat activitatea de la . . . . . . . . . . până la . . . . . . . . . ., fiind formată din:

Preşedinte: (nume şi prenume) . . . . . . . . . .

Membri:

(nume şi prenume, autoritatea publică care i-a desemnat)

. . . . . . . . . .

. . . . . . . . . .

. . . . . . . . . .

. . . . . . . . . .

. . . . . . . . . .

. . . . . . . . . .

. . . . . . . . . .

. . . . . . . . . .

. . . . . . . . . .

. . . . . . . . . .

. . . . . . . . . .

**5.** Au mai fost prezenţi: (nume şi prenume, calitatea, semnătura)

. . . . . . . . . .

. . . . . . . . . .

. . . . . . . . . .

. . . . . . . . . .

. . . . . . . . . .

. . . . . . . . . .

**6.** În urma examinării lucrării şi a documentelor cuprinse în cartea tehnică a construcţiei, comisia de recepţie finală a constatat următoarele:

**6.1.** Lucrările au fost complet terminate la data de . . . . . . . . . .

**6.2.** Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepţie finală, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor şi altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces-verbal;

**6.3.** Cartea tehnică a construcţiei şi fişa sintetică a lucrării au fost/nu au fost completate integral.

**6.4.** Instrucţiunile de exploatare şi urmărire a comportării în timp a obiectului sunt/nu sunt în posesia proprietarului.

**6.5.** Construcţia s-a comportat/nu s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de până în prezent, respectiv pe o durată de . luni, viciile apărute, altele decât cele rezultate din exploatarea necorespunzătoare a construcţiei constatate de comisie fiind enumerate în anexa nr. 2 la prezentul proces-verbal.

**7.** În urma constatărilor făcute, comisia de recepţie decide:

□ admiterea recepţiei la terminarea lucrărilor

□ respingerea recepţiei la terminarea lucrărilor

**8.** Comisia de recepţie motivează decizia luată prin:

. . . . . . . . . .

. . . . . . . . . .

**9.** Comisia de recepţie recomandă luarea următoarelor măsuri:

. . . . . . . . . .

. . . . . . . . . .

**10.** Prezentul proces-verbal, conţinând . . . . . . . . . . file şi . . . . . . . . . . anexe numerotate, cu un total de . . . . . . . . . . file, a fost încheiat astăzi, . . . . . . . . . ., în exemplare.

**11.** Alte menţiuni

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  | Comisia de recepţie |  |
|  | Preşedinte: . . . . . . . . . . | . . . . . . . . . . (semnătura) |
|  | Membri: . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . | . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . |
|  | Alţi participanţi: |  |
|  | Proiectant: . . . . . . . . . . | . . . . . . . . . . |
|  | Executant: . . . . . . . . . . | . . . . . . . . . . |